

فورم معياري خلاصه معلومات داوطلي - اداره تدارکات ملي

فورم (د - 2)

معلومات عمومي پروژه	
پروژه تحکيم کاري سايت چهارم قريه لسرخ ولسوالی کشك کنه ولايت هرات.	اسم پروژه
MEW/008-97/NCB	شماره داوطلي
تدارکات امور ساختماني	نوعيت تدارکات
14,648208.58 افغاني	قيمت تخميني
باز داخلي	روش تدارکات
قرارداد بالقطع	نوع قرارداد
AFG/410257 اختياري و انكشافي	نوع و کود بودجه
ارزيايي قبلی اهليت (در صورتیکه انجام يافته باشد)	
اعلان و آفر گشائي	
از تاريخ 14/حمل/1398 الي تاريخ 17/ثور/1398 (35 روز تقويمي) به نسبت رخصتي هاي يك هفته يي جرگه مشورتی تعداد (8) روز تعديل شماره (1) شده است.	تاریخ و مدت اعلان
NPA ,MEW در روزنامه افغان اعلانات، ويب سايت هاي	نام نشریه ها داخلی و بین المللی (در صورت لزوم) که اعلان در آنها نشر گردیده
تاریخ جلسه قبل از داوطلي (در صورت لزوم)	تاریخ و زمان ضرب الاجل تسليمي آفر ها
17/ثور/1398 ساعت 10:00 بجه قبل از ظهر	تمديد ميعاد ضرب الاجل تسليمي آفر ها (در صورت لزوم)
نخير	تعداد آفر هاي دریافت شده
3 آفر	تعداد آفر هاي باز شده
3 آفر	تعداد آفر هاي مسترد شده
هیچ	ارزيايي آفرها
1398/24	تاریخ آغاز ارزيايي
1398/25	تاریخ ختم ارزيايي
0	تعداد آفر هاي غير جوابگو
شاه ولی تيكنيکل کانستركشن کمپني دارنده جواز نمبر D- 22238	نام داوطلب برنده
12,501,000 افغاني	قيمت آفر داوطلب برنده

ياداشت: از اين فورم در مرحله ارزيايي استفاده ميگردد.

فرم معیاری ارزیابی ابتدایی آفر ها – اداره تدارکات ملی

فرم (۳) شماره داوطلبی: MEW/008-97/NCB
نام و امضای هیئت: میداگا کوزی
آبراهام نام و امضای هیئت: عبده القیدر
ایضاً ابراهام نام و امضای هیئت: اسلام الدین
آفر از اینه شده بدون با مراحله ارزیابی
مغایرت یا انحراف عده با مالی و مقلیسه
شیوه ایط شرطname تولی
گردیده است (حکم ۵۱ طرز العمل)؟
ایضاً آفر از اینه شده بدون با مرحله ارزیابی
مغایرت یا انحراف عده با مالی و مقلیسه
شیوه ایط شرطname تولی
گردیده است (حکم ۵۱ طرز العمل)؟
ایضاً آفر برای حد اقل مدت لازم
مندرج مترادف عده با آفر بصورت
مشهده پری، شرطname تولی
گردیده است (حکم ۵۱ طرز العمل)؟
ایضاً آفر از اینه شده بدون با مرحله ارزیابی
مغایرت یا انحراف عده با مالی و مقلیسه
شیوه ایط شرطname تولی
گردیده است (حکم ۵۱ طرز العمل)؟
ایضاً آفر برای حد اقل مدت لازم
مندرج مترادف عده با آفر بصورت
مشهده پری، شرطname تولی
گردیده است (حکم ۵۱ طرز العمل)؟
ایضاً آفر به شکل
شده مطابق شکل،
میعاد و بنیع مندرج
شرطname اعتبار
دارد؟
(بلی / نخیر)
(بلی / نخیر)
(بلی / نخیر)
(بلی / نخیر)

شماره داوطلب	آیا داوطلب	آیا داوطلب شامل نیست	آیا داوطلب شامل نیست	آیا داوطلب	آیا داوطلب
کاشتگان کمپنی	بلی	نهی باشد	نهی باشد	نهی باشد	نهی باشد
ساختمانی شرکت	بلی	نهی باشد	نهی باشد	نهی باشد	نهی باشد
اریانا رانر ساختمانی	بلی	نهی باشد	نهی باشد	نهی باشد	نهی باشد
شرکت	بلی	نهی باشد	نهی باشد	نهی باشد	نهی باشد

نام و امضای هیئت: انتخیبر اسلام الدین
نام و امضای هیئت: عبده القیدر

نام و امضای هیئت: میداگا کوزی

پاداشت: حسب هدایت فقره (۲) حکم چهل و چهارم طرز العمل تدارکات در صورتیکه جواب برای سوال مربوط به یک یا بیشتر معیارها نخیر باشد، داوطلب به مرحله بعدی ارزیابی راهنمایی.
1 در صورتیکه مبعاد جواز داوطلب خشم گردیده باشد و داوطلب اسناد دال بر تحت دوران بودن تمدید جواز فعالیت خوبی را از مرحله صادر کنند. آن از این نماید، جواز وی تمدید شده بیند اشتبه می شود. لیکن قبل از تمدید جواز بروزه به آن اعطای شده تمدید نماید.

فورم معیاری تبادله نرخ اسعار آفر – اداره تدارکات ملی

فورم (د-4)
 اسم اداره: وزارت انرژی و آب
 اسم پژوهش: تحکیم کاری سایت چهارم قریه لرسخ و سوسالی کشک کهنه و لایت هرات.
 شماره داوطلبی: MEW/008-97/NCB
 واحد پولی مورد استفاده در ارزیابی آفر ها:

ملحوظات	مجموع (د) مبلغ به واحد پولی مندرج شرطنامه	مبلغ ارائه شده به واحد پولی مندرج شرطنامه (ج*(د))	نرخ تبادله به واحد پولی مندرج شرطنامه	مبلغ به هر یک از واحد های پولی ارائه شده در آفر	مشماره	
					الف	ب
		۴	۱	ج		

شهرت و امضای هیئت ارزیابی:

نام و امضای هیئت
 میر آغا الکوزی


نام و امضای هیئت
 انجیر اسلام الدین


نام و امضای هیئت
 عبدالقدیر


پلاشت: این فورم نر صورت که داوطلب قیمت آفر خویشا به واحد پولی مندرج شرطنامه ارائه نموده باشد قبل استفاده می باشد. نقل سند ثبت نرخ تبادله اسعار که توسط مرچ نیصلح صادر گردیده باشد ضمیمه گردد.

فورم معیاری محاسبه ترجیح داخلی - اداره تدارکات ملی

فورم (۵-۶)
اسم اداره: وزارت ارثی و آب
اسم پروژه: تحکیم کاری سایت چهارم قره لوسرخ و سوالی کشک کهنه ولایت هرات.
شماره داوطلبی: MEW/008-97/NCB

قیمت آفر بعد از تطبیق ترجیح	مدتار ترجیح	فیضی ترجیح	لست اقلام که شامل تطبیق ترجیح میگردد ^۲	ثبت ارزیابی شده		اسم داوطلب	شماره
				قیمت	نام		
ط = (ج - ه)	ه	ز		د		ج	ب

سید علی حسن مولانه
وزیر ارشاد

^۲ از این سهون در صورت استفاده میگردد که بک و پا بیشتر اقلام آفر دا طلب مشمول تطبیق ترجیح گردد.
^۳ قیمت ارزیابی شده آفر نقل میگردد.

فورم معیاری ارزیابی مالی و مقایسه آفر ها – اداره تدارکات ملی

فورم (د-6)
اسم اداره: وزارت انرژی و آب
اسم پروژه: پژوهه تحقیق کاری سایت چهارم فریه لرسخ وسوسالی کشک کهنه ولايت هرات.
شماره داوطلبی: MEW/008-97/NCB

ردیف	درجه بندي آفر ها	مقدار ترجیح داخلي	قيمت ارزیابی شده ⁴	مبلغ تنظیف غير مشروط	قيمت اصلاح شده آفر	مبلغ احتیاطی (al Sum Profession	قيمة قرائت شده در روز آفر گشائی (به واحد پولی مندرج شرطنامه)	شماره
(۱)	(۲)	(۳)	(۴)	(۵)	(۶)	(۷)	(۸)	(الف)
1	0	12,501,000	0	0	12,501,000	0	0	شماره ولی تیکتیکل کانسٹرکشن کمپنی 1
2	0	14,897,250	0	0	14,897,250	0	0	شلمک کرستال ساختنی شرکت 2
3	0	15,164,137.50	798,112.50	5%	15,962,240	0	0	اریانا راپر ساختنی شرکت 3

شهرت و امضای هیئت ارزیابی:

تمام و امضای هیئت
انجینر اسلام الدین
عبدالقدیر

تمام و امضای هیئت
میراحمدالکوثری

یادداشت: حسب هدایت حکم چهل و ششم طرز العمل تدارکات هیئت ارزیابی، آفرداری نازترین قیمت ارزیابی شده را در مطابقت با معیارات و شرایط و مشخصات تحقیکی مندرج شرطنامه جهت تشخیص جوابگو بودن آن ارزیابی مبنیاً در صورتیکه آفرداری نازترین قیمت ارزیابی شده جوابگو تشخیص نگردد، هیئت ارزیابی، افر بعدی دارای قیمت نازتر ارزیابی شده را مردار ارزیابی تحقیکی و در صورت لزوم از پایی مفصل قرار میدهد.

ارقام این سهون در صورت لزوم به فورم (د-5) بمنظور محاسبه ترجیح داخلی انتقال میگردد.⁴

فورم معیاری ارزیابی تخفیفی - اداره تدارکات ملی

فورم (۷) –
اسم اداره: وزارت انرژی و آب
اسم پرورش: پروره تحکیم کاری سایت چهارم قریه لوسرخ و لسوالی کشک کهنه و لایت هرات.

شماره دادوطلبی: MEW/008-97/NCCB

تفصیل هدف ارزیابی (دلایل تکمیل با عدم تکمیل معیارات)	نوعیت اسناد ارائه شده توسط داوطلب	شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی نوعیت اسناد ارائه شده توسط داوطلب	معیارات مندرج شرطمنده		تعدادی مالی افغانی
			مقادیر ارائه شده در آفر بلی / نخیر	معیار را تکمیل نموده؟	
توضیح هدف ارزیابی (دلایل تکمیل با عدم تکمیل معیارات)					
00290/11/002635/86	شرکت مذکور ضم اقر خویش یک صورت حساب بانکی افغانی از عزیزی بانک را ارایه نموده است.	صورت حساب بانکی	بلی	4,283,172.92	3,350,000
مورد ۵-می-۲۰۱۹ مبلغ (4,283,172.92) افغانی از عدم صحت بودن آن از بانک طی استعلام نمبر ۴۶ مورخ ۱۳۹۸-۲-۳۰ در مورد صورت صحت و یا عدم صحت بودن آن تصدیق نموده است.	مربوطه طالب معلومات شدید، که در جواب بانک مربوطه از صحت بودن آن تصدیق نموده است.	استعلام ضمیمه میباشد.	بلی	افغانی	افغانی
شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی در فورم اهليت خویش ضمیمه نوشته است.	طی استعلام نمبر ۴۹ مورخ ۱۳۹۸/۲/۳۱ از نزد شرکت مذکوره اسناد قرارداد، بیل احجام، پدر داشت ها، خواسته شد که شرکت فوک اسناد کلی قرارداد بیل احجام و فورم (۱۶م) پروره میلزازی کانال آبیاری انجیل و لایت هرات که تا حال کار پروره ادامه دارد را ارایه ننمود.	محلات شدید، که ریاست ریوطه در جواب استعلام ما چنین تکذیب است.	بلی	افغانی	افغانی
طی استعلام نمبر ۱۸۴ از ریاست انسجام پروره هادر مورد تاریخ اغاز، فیضی پیشرفت کار، طالب محتوا:	طی استعلام نمبر ۱۸۴ از ریاست انسجام پروره هادر مورد تاریخ اغاز، فیضی پیشرفت کار، طالب محتوا:	شرکت مندرج استعلام ارسالی شما قرارداد ۱-Lot H-517-1 (۱۶م) فورم (۱۶م) کانال آبیاری و لسوالی انجیل و لایت هرات را به قیمت مجموعی ۱,۰۳,۳۴۶,۸۲۸ افغانی اعتبار و از تاریخ ۳۱ دسمبر ۲۰۱۷ برای مدت ۲۲ ماه با وزارت انرژی و آب عقد نموده که مبنی آن شرکت قرارداد کنند کار پروره ۷۴٪ فیصد پیش برده است و مبلغ ۷۶,۵۹۸,۳۴۰ افغانی برای شان تابیه گردیده است. استعلام ضم است.	بلی	افغانی	افغانی
طی استعلام نمبر ۱۸۸ از ریاست محترم مالی و حسابی در مورد صحت و پایانم صحت بودن فورم (۱۶م) جویای معلومات شدید که از طرف آن ریاست از صحبت بودن ان تصدیق نموده است.	طی استعلام ضم است.	جمعیت سالانه	بلی	۱7,570,000	۱7,570,000

شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی در فورم اهلیت خویش پروردگاری بازسازی لات اول کانال ابیاری آنجیل و لایت هرات تا الحال کار پروردگاری دارد درج نموده. در قوی بخش حجم معاملات در مورد تابعی از پیشرفت کار، فیصدی جریان پروردگاری تاریخ آغاز مفصلان تحریر یافته است. استعلام ضم است.	بلی	76,598,340 افغانی	بیک قرارداد به ارزش افغانی دو قرارداد به ارزش افغانی 14648209 افغانی	تجربه مشابه تجربه مشابه تجربه مشابه
فورم (۱۶)				
طی استعلام شماره (48) مورخ ۱۳۹۸/۲/۳۱ از نزد شرکت ساختمانی استند تجهیزات خواسته شد که شرکت متنکره اسناد تجهیزات خویش فورم گمرکی را ارائه نموده است. استعلام ضم هذا میداشد.	بلی	فورم گمرکی	اسکو انورا عاده، و از پیم شش انچ مشین کاری دمترک عاده	تجهیزات (درصورت لزوم) تجهیزات (درصورت لزوم) تجهیزات (درصورت لزوم)

				زیسته، سوپر کیفیت پژوهه
				7
				تصمین باشکنی افغانی 439,000
				بلي

شهر ولي تيكنيكال كاستر كشن كمني تصمین باشکنی افغان یونایتد باشک حاوی مبلغ 439000 داراي شهر 1399/5/5/2019 مواريخ AUB/HO/IBW/KA/BG-0336/2019 خواستار معلومات شدند، كه باشک مرعيته از صحت بودن آن از باشک مرعيط طی استعلام شماره 45 مواريخ 1398/2/30 از صحت ويا عدم صحت بودن آن تصديق نمودند.

استعلام ضم هذا ميناشد.

شهر ولي تيكنيكال كاستر كشن كمني تصمین باشکنی افغان یونایتد باشک 47 مواريخ 1398/2/30 از صورت صحت و سقمه جواز شركت متذکره از ریاست عمومي ثبت مرکز و مالکيت فکري جويني معلومات شدند كه ریاست مرعيته از صحت بودن آن تصديق نموده است.

استعلام ضم اشت.

طی استعلام شهر 69 مواريخ 1398/3/20 از طریق اينپل از مستوفیت ولايت کندهار طالب معلومات تازه تيكنيكال ساخته از طریق اينپل از طریق اينپل از طریق اينپل و لیلت هرات دارای کود شهر H-517/Lot MEW/PCU/IRDP/H-517/Lot ماليتشي، اخرين دور ماليتشي و پروژه پارسازی اول کانال آبياري انجيل و لسوالی انجيل و لیلت هرات دارای کود شهر 1-1 (MEW/PCU/IRDP/H-517/Lot) درج اظهارنامه ماليتشي نموده ياخير؟ شدند، در جواب مستوفیت کندهار از طریق اينپل به استعلام ما چنین نگاشته است.

شهر ولي تيكنيكال ساخته شركت چي په 1396 مالي کال کي د هرات و لیلت د انجيل و لسوالی که 1397 شده شهر (MEW/PCU/IRDP/H-517/Lot) قرارداد كريدي د هفده د جمله په 49994859 افغانی مالي کال کي شه 2 د يادولو ده هجي نومودي شركت تر 1398 مالي کال تر لموري ربيع پورى ابتدائي سنجش حسابداره تصفيه كريدي، اينپل و استعلام تصميمه است.

شهر و امضاء هينت
نام و امضاء هينت
میرا غلام الدین
جبريل

نام و امضاء هينت
انجیر اسلام الدین
عبدالقدیر

پلاشت: هينت از زيان بعد از از زيان تخديگي طبق حكم چهار ششم طرز العدل تدارکات باید تشخيص دهد که ضرورت به از زيان مفصل طبق حکم چهل و هفتم طرز العدل ميناشد يا

جبريل.
Page 8 of 11

فورم معیاري پشنهد اعطائي قرارداد - اداره تدارکات ملي

فورم (هـ-1)

معلومات عمومي پروژه	
پروژه تحکيم کاري سايت چهارم قريه لرسخ ولسوالۍ MEW/008-97/NCB کشك کنه ولايت هرات.	اسم پروژه و شماره داوطلبی آن
14,648208.58 افغانی	قيمت تخميني پروژه
0	قيمت سایر آفر ها (درصورتیکه آفر برنده از نظر قيمت در رتبه اول نباشد)
0	تعداد آفر هاي غير جوابگو
آفر داري نازلترين قيمت ارزیابی شده و جوابگوی کلی برای اعطائي قرارداد	
شاه ولی تيكنيکل کانستركشن کمپني داراي جواز نمبر -D- 22238	اسم داوطلب/شركت
عقب محکمه ولايت کندھار، مرکز کندھار-کندھار	ادرس داوطلب/شركت
-14.66%	فيصلي تفاوت ميان قيمت تخميني و قيمت پيشنهادي شده برای اعطا قرارداد
12,501,000 افغانی	قيمت آفر پيشنهاد شده برای اعطائي قرارداد
خلاصه بررسی هیئت ارزیابی:	
<p>ماهیت ارزیابی آفر ها به اساس حکم شماره (682) مورخ 22/2/1398 مقام محترم وزارت، جهت ارزیابی آفر هاي ارانه شده برای پروژه تحکيم کاري سايت چهارم قريه لرسخ ولسوالۍ کشك کنه ولايت هرات. که داري شماره تشخيصيه MEW/008-97/NCB مبياشد تعين شديم. بروйт جدول ثبت توزيع شرطname به تعداد (11) شركت ساختماني شرطname را از اداره اخذ و در روز آفر گشاني در محل تعين شده، به تعداد (3) شركت ساختماني اشتراك نموده و به تعداد (3) شركت ساختماني بعد از آزمایش مقدماتي به ارزیابي مفصل تخنيكي و مالي راه يافتند.</p>	
<p>1- شاه ولی تيكنيکل کانستركشن کمپني داراي جواز نمبر (D-22238) قيمت آفر ارانه شده شاه ولی تيكنيکل کانستركشن کمپني بعد از اصلاح و ارزیابي مبلغ مجموعی 12,501,000 (دوازده ملیون پنجصدو یک هزار) افغانی مبياشد، که نظر به قيمت تخميني انجيري (-14.66%) پائينتر است و از نگاه نازلترين قيمت در ردیف اول قرار دارد.</p>	
<p>از اينکه آفر شاه ولی تيكنيکل کانستركشن کمپني دارنده جواز نمبر D-22238 آيسا معيارات مندرج شرطname را تكميل نموده از</p>	

/ ۸۹ /

نظر هیئت ارزیابی آفر جوابگو و نازل شناخته شده است بناء پیشنهاد میگردد تا این قرار داد به شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی به قیمت مبلغ مجموعی **12,501,000** (دوازده میلیون پنجصد و یک هزار) افغانی اعطای گردد.

اینک گزارش ارزیابی به مقام محترم وزارت تقدیم است هر آنچه هدایت فرمایند موجب تعییل میباشد.

شهرت و امضای هیئت ارزیابی:

نام و امضاء هیئت

عبدالقدیر

نام و امضاء هیئت

انجینیر اسلام الدین

نام و امضاء هیئت

میرآغا المختاری

شهرت آمر اعطای مربوط

وظیفه: معین انرژی و سرپرست وزارت

اسم: انجینیر محمد گل "خلمنی"

تاریخ:

٩٧/٤/١١

امضاء:

g.al



Islamic Republic of Afghanistan

Ministry of Energy and Water

معینیت مالی و اداری

ریاست تدارکات

آمریت تدارکات امور ساختمانی

سایر	اطلاعیه	اطمینانیه	عادی	عاجل
------	---------	-----------	------	------

مدیریت عمومی تدارکات ساختمانی

شماره :
 $\frac{489-491}{277-279}$

تاریخ: 1398/04/15

به اداره محترم افغان اعلانات!

لطف نموده متن ذیل را از طریق خویش به نشر بسپارید.

اطلاعیه تصمیم اعطای قرارداد

فورم شماره P_02

بدین وسیله به تأسی از فقره (2) ماده چهل سوم قانون تدارکات به اطلاع عموم رسانیده میشود، وزارت انرژی و اب در نظر دارد، قرارداد پروژه تحکیم کاری سایت چهارم قریه لر سرخ ولسوالی کشك کنه و لایت هرات دارای نمبر تشخصیه داوطلبی MEW/008-97/NCB را به شاه ولی تیکنیکل کانسترکشن کمپنی دارای نمبر جواز (D-22238) را به قیمت مجموعی مبلغ (12,501,000) دوازده میلیون پنجصدو یک هزار افغانی اعطای نماید.

اشخاص حقیقی و حکمی که هر گونه اعتراض در زمینه داشته باشند، میتوانند اعتراض خویش را از تاریخ نشر این اعلان الى هفت روز تقویمی طور کتبی توام با دلایل آن به ریاست تدارکات وزارت انرژی و آب واقع سرک دارالمان وفق احکام ماده پنجماه قانون تدارکات ارائه نمایند.

این اطلاعیه به معنی عقد قرارداد نبوده و الى تکمیل معیاد فوق الذکر و طی مراحل قانونی بعدی، قرار داد منعقد نخواهد شد.

با احترام

ناصر احمد "نوری"

رئیس مالی و سرپرست معینیت مالی و اداری

کاپی به!

به آمریت محترم IT ریاست اداری و خدمات.

به آمریت تسهیل قرارداد ها و پلانگذاری

به دوسيه مربوطه



دولت جمهوری اسلامی افغانستان

وزارت انرژی و آب

د افغانستان اسلامی جمهوری دولت

د انرژی او اوبو وزارت

معینیت مالی و اداری

ریاست تدارکات

امربیت تدارکات امور ساختمانی

مدیریت عمومی تدارکات امور ساختمان

مكتوب تکثیر قرارداد

۱۳۹۸.۱۸.۷

شماره ۴۵۳-۴۶۶

۱۰۳۱-۱۱

۴۵۳-۴۶۶

تاریخ

به شرکت محترم شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی!

موضوع: پروژه تحکیم کاری سایت چهارم قریه لر سرخ ولسوالی کشك کنه و لایت هرات.

محترماً :

قرارداد پروژه فوق با کود MEW/008-97/NCB با شرکت شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی به قیمت مجموعی مبلغ 12,501,000 (دوازده میلیون پنجصدو یک هزار افغانی عقد گردیده است).

اینک بدینوسیله یک نقل اصل قرارداد به شرکت محترم ساختمانی(شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی) تسلیم داده شد تا مطابق مواد قرارداد، خواسته های تخریکی و پالیسی این وزارت شرکت مذکور کار خویش را آغاز و به اتمام رساند. ریاست نظارت بر تطبیق پروژه های آب مکلف است تا مكتوب اغاز کار پروژه فوق را صادر نموده و به ریاست محترم (نظارت بر تطبیق پروژه های آب حوزه های دریائی وریاست مربوطه) هدایت داده میشود تا در پیشبرد پروژه فوق شرکت محترم را همکاری نموده و از پیشرفت کار آن، مراجع مربوطه را در جریان قرار دهنند.

با احترام

محمد گل "حُلمی"

معین انرژی و سرپرست وزارت

کابینه ها:

به ریاست محترم مالی و حسابی.

به ریاست محترم عمومی تنظیم امور آب.

به ریاست محترم برنامه های آب.

به ریاست محترم نظارت بر تطبیق پروژه های آب.

به امریت تسهیل و پلاتکداری.

به مدیریت محترم عمومی کنترول.

بر ناسیت محترم نظارت بر تطبیق قرارداد های اداره تدارکات ملی.

بر ناسیت محترم عمومی حوزه دریائی کابل.

به ریاست محترم عمومی عواید. آمریت تشخیص مالیه دهنده گان.

به اداره مستقل ارگانهای محلی.

به ریاست محترم حوزه فرعی ولایت هرات.

به ریاست محترم شورای ولایتی ولایت هرات.

به مقام ولایت محترم هرات.

به ریاست محترم معادن و پترولیم ولایت هرات.





جمهوری اسلامی افغانستان
معینیت مالی و اداری
ریاست تدارکات

قرارداد فی مابین

وزارت انرژی و آب

و

شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی
پروژه: تحکیم کاری سایت چهارم قریه لر سرخ ولسوالی کشك
کنه ولایت هرات

تمویل کننده: دولت افغانستان

سال: 1398

کوڈنمبر: MEW/008-97/NCB

1 موافقتنامه

این قرارداد میان وزارت انرژی و آب، واقع سنا توریم، دارالامان، کابل افغانستان و شرکت شاه ولی تیکنیکل کانستراکشن کمپنی با داشتن نمبر تشخیصیه مالیه دهی (1019528015) و جواز نمبر D- 22238 محل اصلی تجارت خود (عقب محکمه ولایت کندھار، مرکز کندھار، کندھار - افغانستان) با شرایط ذیل صورت گرفته است:

ماده اول

موضوع قرارداد:

این قرارداد بمنظور اجرا و انجام کار پروژه تحکیم کاری سایت چهارم قریه لر سرخ وسوسالی کشک کهنه ولایت هرات مطابق اسناد و مدارک قرار داد عقد گردیده و فرمایش گیرنده تعهد مینماید که تمام مواد، ماشین آلات، وسائل و افزار کار مورد ضرورت پروژه را بر حسب پلان کار با در نظرداشت اسناد و مدارک قرارداد تهیه نموده و کار را مطابق نقشه ها، مشخصات و سائر اسناد قرارداد بوجه احسن انجام دهد.

ماده دوم:

1. موافقتنامه
2. نامه قبولی
3. افر دواطلب
4. شرایط خاص قرارداد
5. شرایط عمومی قرارداد
6. مشخصات
7. نقشه ها
8. بل احجام کار
9. هر گونه اسناد دیگری که در شرایط خاص قرار داد ذکر شده بخشی از قرارداد را تشکیل میدهد.

تبصره:

تمام نقشه ها، مشخصات، مقادیر کار و پیشنهاد (آفر) منظور شده فرمایش گیرنده با ضمائم آن که شامل فهرست قیمت ها و سائر اوراق میباشد در دو نسخه ترتیب شده که بعد از مهر و نشانی شد نماینده گان طرفین امضاء کننده این قرارداد یک نسخه آن نزد فرمایش دهنده و نسخه دیگر آن نزد فرمایش گیرنده نگهداری میشود. نصب یک لوحه حد اقل (1.0 X1.5) متر در ساحه پروژه که بصورت درست نصب شده باشد و در آن اسم فرمایش دهنده، تمویل کننده و فرمایش گیرنده ذکر گردد، حتمی است.



ماده سوم:

مبلغ اولیه قرار داد مطابق پیشنهادهای (آفر) فرمایش گیرنده مبلغ (12,501,000) دوازده میلیون پنج صد و یک هزار افغانی است هرگاه در ختم کار در فهرست مقادیر کم کاری ها یا اضافه کاری ها و کار های جدید رونما گردد در مورد طبق مواد و قیمت های قرارداد اجرات صورت میگیرد. البته در اجرای اضافه کاری قبل از اجرای آن منظوری مقام با صلاحیت فرمایش دهنده حتمی است.

(قابل ذکر است که هیچ نوع اضافه کاری بدون منظوری قبلی طرف فرمایش دهنده (آمر اعطاء) اجراء شده نمیتواند. اضافه کاری های خودسر قابل اجراء نبوده و فرمایش دهنده در پرداخت قیمت همچو اضافه کاری ها مکلفیت ندارد.)

ماده چهارم:

معیاد اكمال کار :

کاریکه تحت این قرار داد اجرأ میشود یک هفته بعد از تکثیر قرارداد اغاز کار الی 4 ماه تقویمی خاتمه میباید.

ماده پنجم:

تأدیات:

1. تأدیات شامل قرار داد حسب آتی صورت میگیرد:

- پرداخت جریان کار در مقابل گزارش های پیشرفت کار انجام شده بعد از تصدیق مراقبت کننده حداقل در ظرف مدت سی(30) روز بعد از وصول گزارش جانب فرمایش دهنده صورت میگیرد.
- بعد از ارایه گزارش 30٪ فیصد حجم کار پروژه و تصدیق مراقبت کننده 30٪ پرداخت می گردد.
- بعد از ارایه گزارش 50٪ فیصد جحم کار پروژه و تصدیق مراقبت کننده 50٪ پرداخت می گردد.
- آخرین تادیه 20٪ بعد از 100٪ تطبیق موفقانه کار توسط فرمایش گیرنده و تسليم گیری موقت پروژه صورت میگیرد.

ماده ششم:

مراقبت کننده:

مراقبت کننده در این قرارداد (ریاست نظارت بر تطبیق پروژه های آب ریاست ها وحوزه های دریائی) میباشد که به نمایندگی از فرمایش دهنده مراقبت لازم با در نظر داشت اسناد و مدارک قرارداد انجام میدهد.

ماده هفتم:

تسلیم گیری و آخرين تأدیه و تصفیه حساب:
آخرین تأدیه بعد از تسلیم گیری مؤقت صورت میگیرد در این مرحله نخست فرمایش گیرنده، به فرمایش دهنده و مراقبت کننده اطلاع میدهد که تمام کارها مطابق استناد و مدارک قرارداد انجام شده و مراقبت کننده و فرمایش دهنده با رعایت مقررات و شرائط عمومی قرارداد به تسلیم گیری مؤقت شروع نموده و تصدیق اجرأ درست کار از طرف مرجع مراقبت کننده صادر و تسلیم گیری مؤقت پروژه صورت میگیرد زمانیکه تسلیم گیری مؤقت پروژه انجام میگردد فرمایش دهنده تعهد مینماید که آخرین تأدیه را با در نظر داشت برآورد کار انجام شده مطابق شرائط عمومی قرارداد پرداخته، تصفیه حساب طرفین صورت میگیرد.

ماده هشتم:

این قرارداد در (4) نسخه، کوڈ نمبر MEW008-97/NCB به مبلغ مجموعی (12,501,000) دوازده میلیون پنجصد و یک هزار افغانی بین طرفین امضاء و عقد گردیده، هریک از نسخه ها دارای عین حکم میباشد.

موافقنامه جانبین

فرمایش دهنده:
وزارت انرژی و آب
محمد گل "خلمی"
معین انرژی و سپرست وزارت

فرمایش گیرنده:
شرکت شاه ولی تکنیکل کانسٹرکشن کمپنی
رحمت الله رئیس شرکت

امضا و مهر

امضا و مهر

تاریخ / 1398 /

تاریخ / 1398 /

-بررسی تصدیقی در ۳۳۹ شوری تازه روحانیت برداشت از جمله اوراق فرادری محکم کار ساخت
-چشم قدر مراجعت خواهی شد که همه عوارض حاصل شده در از در تسلیم گیرنده مذکور
-تعداد مبلغ ۱۲,۵۰۱,۰۰۰ بیانی و درست روزگاری و ارباب مکان کار تسلیم کار تسلیم میشود



پیشنهاد (آفر) داوطلب:

تاریخ: (1398 /)

به: وزارت محترم انرژی و آب :

موضوع: پروژه تحقیم کاری سایت چهارم قریه لر سرخ ولسوالی کشك کنه ولايت هرات
بدینوسیله پیشنهاد (آفر) خویش را جهت تطبیق پروژه فوق که مطابق به شرایط استناد داوطلبی ترتیب گردیده است به مبلغ (12,501,000) دوازده میلیون پنجصدو یک هزار افغانی به حروف خدمت شما ارایه میداریم.

شرکت ساختمانی { شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی } تمام مکلفیت های شامل شرطنامه هذا را مراعات مینماید.
همچنان تصدیق مینمایم که این پیشنهاد (آفر) مطابق به مدت اعتبار که در شرطنامه درج گردیده است میباشد.

اسم داوطلب: رحمت الله رئيس شرکت

اسم شرکت: (شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی)



تاریخ:

مهر:

امضاء:

خلاصه معلومات دواطلب

اسم پروژه : تحکیم کاری سایت چهارم قریه لر سرخ ولسوالی کشك کنه ولايت هرات

شهرت مکمل دواطلب: رحمت الله رئيس شرکت

اسم مکمل شرکت: (شاه ولی تیکنیکل کانستراکشن کمپنی

آدرس مکمل: (عقب محکمه ولايت کندھار، مرکز کندھار، کندھار - افغانستان)

شماره جوازتامه: D22238

حساب بانک (عزیزی بانک 002901100263586)

نمبر مالیه دھی: (1019528015)

نمبر تلفون: 0704026051

طرز پیشبرد کار پروژه تحکیم کاری سایت چهارم قریه لر سرخ ولسوالی کشك کنه ولايت هرات

قسمت چهارم: شرایط عمومی قرارداد

شرطیت عمومی قرارداد، شرایط خاص قرارداد و سایر اسناد لست شده ذیل یک سند مکمل بوده و بیانگر حقوق و مکلفیت های طرفین قرارداد می باشد.

این شرایط عمومی در قرارداد های فی واحد (admeasurements) استفاده گردیده و با ورود تغییرات مندرج پا ورقی ها در قرارداد های با بالمقطع نیز استفاده میگردد.

الف: عمومیات	
ماده ۱- تعریفات	۱- اصطلاحات تعریف شده به صورت درشت تحریر گردیده اند:
	۱- بله حجم کار: احجام کار قیمت گذاری شده که شامل آفر می باشند.
	۲- حوادث قابل جبران: حوادث که در ماده ۴۴ شرایط عمومی قرارداد تعریف گردیده اند.
	۳- تاریخ تکمیل: تاریخ تکمیل امور ساختمانی تصدیق شده توسط مدیر پروژه در مطابقت به بند ۱ ماده ۵۵ شرایط عمومی قرارداد.
	۴- قرارداد: موافقنامه کتبی میان اداره و قراردادی جهت اجرا، تکمیل و حفظ و مراقبت امور ساختمان است. قرارداد شامل اسناد مندرج بند ۲ ماده ۳ شرایط عمومی قرارداد می باشد.
	۵- قراردادی: شخص یا شرکتی که آفر وی برای انجام امور ساختمانی توسط اداره قبول گردیده باشد.
	۶- آفر قراردادی: آفر مکمل که توسط داوطلب برنده به اداره تسلیم گردیده است.
	۷- قیمت قرارداد: قیمت مندرج نامه قبولی آفر بشمول تعدیلات بعدی وارد مطابق قرارداد می باشد.
	۸- روز: روز تقویمی می باشد.
	۹- مزد کار: کار که در مقابل آن به قراردادی به اساس کار، مواد خام، تاسیسات به اضافه فیضی موافقه شده مصارف غیر مستقیم و مفاد پرداخت میگردد.
	۱۰- نواقص: قسمت از کار که مطابق شرایط قرارداد تکمیل نشده باشد.
	۱۱- سند تصدیق رفع نواقص: تصدیقنامه است که بعد از اصلاح نواقص توسط مدیر پروژه به قراردادی صادر میگردد.
	۱۲- میعاد رفع نواقص: میعاد قابل محاسبه از تاریخ تکمیل قرارداد که در بند ۱ ماده ۳۵ شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته است.
	۱۳- نقشه ها: در برگیرنده محاسبات و معلومات ارائه شده و تأثید شده توسط مدیر پروژه بمنظور اجرای قرارداد می باشد.
	۱۴- اداره: طرف قرارداد مشخص شده در شرایط خاص قرارداد می باشد.
	۱۵- تجهیزات: ماشین آلات و وسایط نقلیه که جهت اجرای امور ساختمانی، بصورت موقت در ساحه کار فراهم میگردد.
	۱۶- قیمت ابتدایی قرارداد: قیمت قرارداد که در نامه قبولی آفر درج می باشد.
	۱۷- تاریخ تخمینی تکمیل: تاریخ تخمینی که قراردادی امور ساختمان را تکمیل می نماید. تاریخ

تخمینی تکمیل مندرج شرایط خاص قرارداد می باشد. این تاریخ صرف با صدور دستور تمدید میعاد یا تسریع توسط مدیر پروژه تغییر نموده می تواند.

18- مواد خام: تمام مواد بشمول مواد مصرفی که توسط قراردادی جهت اجرای امور ساختمانی، استفاده میگردد.

19- تأسیسات: منضمات امور ساختمانی که دارای عملکرد میخانیکی، برقی، کیمیاوی، یا بیولوژیکی باشد.

20- مدیر پروژه: شخص که نام وی در شرایط خاص قرارداد تذکر رفته یا شخص با صلاحیت که توسط اداره به عوض مدیر پروژه به قراردادی معرفی گردیده باشد و مسؤولیت نظارت و مدیریت قرارداد امور ساختمانی را دارا باشد.

SCC-21: به معنی شرایط خاص قرارداد است.

22- ساحه کار: ساحه مشخص شده شرایط خاص قرارداد می باشد.

23- گزارش بررسی ساحه: شامل شرطname بوده گزارش واقع بینانه و مشرح در مورد وضعیت سطح و سطح فرعی ساحه می باشد.

24- مشخصات: مشخصات امور ساختمانی شامل در قرارداد و تغییرات و اضافات واردہ یا تأیید شده توسط مدیر پروژه می باشد.

25- تاریخ آغاز کار: تاریخ آغاز امور ساختمان مندرج شرایط خاص قرارداد، تاریخ که قراردادی کار امور ساختمان را آغاز می نماید این تاریخ لزوماً مصادف به تاریخ تسلیمی ساحه نمی باشد.

26- قراردادی فرعی: شخص یا شرکت که با قراردادی جهت اجرای بخش از امور ساختمانی قرارداد داشته که در برگیرنده امور ساختمانی در ساحه نیز می باشد.

27- ساختمان های مؤقت: ساختمان دیزاین شده، ساخته شده، نصب شده و یا دور شده توسط قراردادی که برای اجرای امور ساختمانی و یا نصب آن ضروری می باشد.

28- تعدیل: امر مدیر پروژه مبنی بر تغییر در امور ساختمانی می باشد.

29- امور ساختمانی: شامل اعمار، اعمار مجدد، تخریب، ترمیم یا نو سازی یک عمارت، آماده ساختن ساحه، حفریات، نصب، مونتاژ، امور تزئیناتی و نیز خدمات ضمنی آن (برمه کاری، نقشه برداری، تصویر برداری، تحقیقات زلزله و خدمات مشابه و امثال آن) است که مطابق مندرج قرارداد، انجام می گردد، مشروط بر اینکه ارزش خدمات ضمنی از قیمت خود عمارت بیشتر نگردد.

2.1 بمنظور تفسیر شرایط عمومی قرارداد، مفرد به عوض جمع و جمع به عوض مفرد بکار برد می شود. همچنان مؤنث معنی مذکور یا خنثی و یا بالعکس آن را افاده می نماید. عناوین فاقد اهمیت می باشند. کلمات معانی عادی دارا می باشند، مگر اینکه بصورت مشخص تعریف گردیده باشند. مدیر پروژه به پرسش ها در مورد شرایط عمومی قرارداد، وضاحت ارائه می نماید.

ماده 2- تفسیر

2.2 در صورت تذکر تکمیل کار امور ساختمان بشکل قسمت وار در شرایط خاص قرارداد، اشارات در شرایط عمومی قرارداد به امور ساختمانی، تاریخ تکمیل و تاریخ تخمینی تکمیل به هر قسمت امور ساختمانی (به استثنای اشاره به تاریخ تکمیل و تاریخ تخمینی تکمیل برای تمام کار امور ساختمان) قابل تطبیق می باشد.

	<p>2.3 اسناد تشکیل دهنده قرارداد به ترتیب اولویت ذیل تفسیر میگردد:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1- موافقتنامه; 2- نامه قبولی آفر؛ 3- آفر قراردادی؛ 4- شرایط خاص قرارداد؛ 5- شرایط عمومی قرارداد؛ 6- مشخصات تخفیکی؛ 7- نقشه ها؛ 8- بل احجام کاری؛ و <p>9- سایر اسناد تشکیل دهنده قرارداد که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته است.</p>
ماده 3- زبان و قانون قرارداد	3.1 زبان و قانون نافذ بر قرارداد در شرایط خاص قرارداد بیان گردیده است.
ماده 4- تصامیم مدیر پژوه	4.1 مدیر پژوه به نمایندگی از اداره، تصمیم در مسایل قرارداد میان اداره و قراردادی را اتخاذ می نماید. مگر اینکه طور دیگری در شرایط خاص قرارداد تذکر رفته باشد.
ماده 5- واگذاری	5.1 مدیر پژوه با صدور ابلاغیه به قراردادی، مسؤولیت ها و مکلفیت های خود را به شخص دیگری، محول یا مسؤولیت ها و مکلفیت های محول شده را فسخ می نماید.
ماده 6- ارتباطات	6.1 هر گونه ارتباط بر قرار شده میان طرفها باید بصورت کتبی بوده و هرگونه ابلاغیه صرف در صورت تسلیمی قابل اجرا می باشد.
ماده 7- عقد قرارداد های فرعی	7.1 قراردادی باید اداره را کتبیا در مورد اعطای قراردادهای فرعی تحت این قرارداد، در صورتیکه قبلاً در آفر داوطلب مشخص نگردیده باشد اطلاع دهد. واگذاری بخشی قرارداد به قراردادی فرعی در روشنی ماده سی و ششم قانون تدارکات صورت میگیرد. اعطای قرارداد فرعی مکلفیت ها، وجایب و مسؤولیت های اكمال کننده تحت این قرارداد را متاثر نمی سازد.
ماده 8- سایر قراردادی ها	7.2 در صورتیکه قرارداد الی 20 فیصد حجم قرارداد را بدون موافقه کتبی اداره و یا بیشتر از 20 فیصد حجم قرارداد را به قراردادی فرعی واگذار نموده باشد، این عمل نقض قانون تدارکات و تعهدات طرفین تلقی گردیده و تخطی در قرارداد محسوب میگردد. در این صورت قرارداد فسخ و تضمین اجرای قرارداد قابل استرداد نبوده و محرومیت قراردادی اصلی طی مراحل میگردد.
ماده 9- کارمندان	8.1 قراردادی سache کار را با سایر قراردادیان، مقامات دولتی، ارائه کننده گان خدمات و اداره در میان تاریخ تقسیم اوقات کار آنان که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته مشترکاً استفاده می نماید. قراردادی همچنان تسهیلات و خدمات را برای آنها طوریکه در تقسیم اوقات کار تذکر رفته فراهم می نماید. اداره میتواند جدول کاری قراردادی های دیگر را تغییر داده و قراردادی اصلی را از موضوع مطلع سازد.
	9.1 قراردادی مکلف است کارمندان کلیدی مندرج جدول کارمندان کلیدی. یا کارمندان دیگری را که توسط مدیر پژوه تأیید گردیده، جهت انجام وظایف مندرج جدول کارمندان کلیدی، استخدام نماید. مدیر پژوه تعویض کارمندان کلیدی را تنها زمانی می پذیرد که شایستگی و توانایی آنها بطور قابل ملاحظه معادل یا بالاتر از کارمندان کلیدی مندرج جدول کارمندان کلیدی باشد.

<p>9.2 مدیر پروره می تواند درخواست اخراج کارمند قراردادی را با ارائه دلایل نماید. قراردادی اداره را از اخراج کارمند مذکور و عدم ارتباط وی با امور ساختمانی تحت این قرارداد در جریان (7) روز، اطمینان میدهد.</p>	
<p>10.2 اداره و قراردادی هر کدام مسئول جبران خساره خطرات مربوط خود طوریکه در قرارداد تذکر رفته است، می باشند.</p>	ماده 10- خطرات به اداره و قراردادی
<p>11.1 خطرات ذیل از آغاز کار امور ساختمان الى صدور سند تصدیقنامه رفع نواقص، مربوط به اداره می باشد:</p> <p>1- خطر صدمه شخصی، مرگ، یا خساره به ملکیت (به استثنای امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام، و تجهیزات) که ناشی از:</p> <p>(1) استفاده یا تصرف ساقه توسط ساختمان یا به منظور ساختمان که نتیجه اجتناب نا پذیر امور ساختمان باشد؛ یا</p> <p>(2) غفلت، تخطی از مسئولیت قانونی یا مداخله در حقوق قانونی توسط اداره یا توسط شخص که در استخدام و یا طرف قرارداد با اداره باشد به استثنای خود قراردادی</p> <p>2- خطر خساره به امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام و تجهیزات به اندازه که ناشی از تقصیر اداره بوده یا خطرات ناشی از دیزاین یا اثر جنگ یا آبودگی که منطقه کار در آن واقع شده است را متاثر سازد.</p>	ماده 11- خطرات مربوط اداره
<p>11.2 خطر زیان یا خساره به امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام، به استثنای زیان و خساره از زمان آغاز کار الى صدور تصدیقنامه رفع نواقص مربوط به اداره می باشد مگر اینکه مفقودی و خساره ناشی از موارد ذیل باشد:</p> <p>1- نقص موجود در تاریخ تکمیلی امور ساختمانی؛</p> <p>2- حادثه صورت گرفته قبل از تاریخ تکمیلی که خطر مربوط به اداره نباشد؛ یا</p> <p>3- فعالیت های قراردادی در ساقه بعد از تاریخ تکمیل.</p>	ماده 12- خطرات مربوط به قراردادی
<p>12.1 خطرات صدمه شخصی، مرگ، و زیان یا خساره به ملکیت (بدون محدودیت بشمول امور ساختمان، تأسیسات، مواد خام، و تجهیزات) از آغاز کار امور ساختمانی الى صدور تصدیقنامه مسئولیت رفع نواقص که مربوط به اداره نباشد، مسئولیت قراردادی می باشد.</p>	ماده 13- بیمه
<p>13.1 قراردادی مکلف است پوشش بیمه حادثات ذیل ناشی از خطرات خود را از تاریخ آغاز کار الى ختم ميعاد مسئولیت رفع نواقص، بنام مشترک اداره و قراردادی، به مبلغ مندرج شرایط خاص قرارداد، مهیا سازد:</p> <p>1- زیان یا خساره به امور ساختمانی، تأسیسات، و مواد خام؛</p> <p>2- زیان یا خساره تجهیزات؛</p> <p>3- زیان یا خساره ملکیت (به استثنای امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام، و تجهیزات) مربوط به قرارداد؛ و</p> <p>4- صدمه شخصی یا مرگ.</p>	ماده 13- بیمه
<p>13.2 قراردادی، پالیسی بیمه را قبل از تاریخ آغاز کار جهت تأییدی به مدیر پروره تسليم می نماید. بیمه در برگیرنده پرداخت جبران خساره قابل پرداخت می باشد.</p>	
<p>13.3 در صورت عدم ارائه پالیسی بیمه و تصدیقنامه بیمه توسط قراردادی، اداره بیمه لازم را بدین منظور فراهم و قیمت بیمه پرداخت شده را از قراردادی حصول یا در صورت عدم پرداخت، قرض قابل پرداخت بالای قراردادی محسوب میگردد.</p>	
<p>13.4 هرگونه تغییر در شرایط بیمه بدون تأیید مدیر پروره قابل قبول نمی باشد.</p>	

	13.5 طرفین مطابق شرایط پالیسی بیمه عمل می نمایند.	
ماده 14- گزارش تحقیق ساحه	14.1 قراردادی در ترتیب آفر به گزارش بررسی ساحه مندرج شرایط خاص قرارداد و سایر معلومات که در دسترس داوطلب قرارداده می شود انتکا می نماید.	
ماده 15- پرسش ها در مورد شرایط خاص قرارداد	15.1 مدیر پروژه به پرسش ها در مورد شرایط خاص قرارداد، توضیحات ارائه می نماید.	
ماده 16- قراردادی	16.1 قراردادی امور ساختمانی را در مطابقت به مشخصات تخریکی و نقشه ها اجرا و نصب می نماید.	
ماده 17- تاریخ تخمینی امور ساختمان	17.1 قراردادی کار امور ساختمانی را بعد از اخذ نامه آغاز کار شروع و طبق برنامه کاری ارائه شده یا تجدید شده که از جانب مدیر پروژه تصدیق شده باشد، اجرا و در تاریخ تخمینی تکمیلی، تکمیل می نماید.	
ماده 18- تصدیق توسط مدیر پروژه	18.1 قراردادی مشخصات تخریکی و نقشه ها را که نشان دهنده امور ساختمانی مؤقت می باشد به مدیر پروژه جهت تأیید ارائه می نماید.	
	18.2 قراردادی مسئول دیزاین امور ساختمانی مؤقت می باشد.	
	18.3 تصدیق دیزاین امور ساختمانی مؤقت توسط مدیر پروژه، مسئولیت قراردادی در دیزاین ارائه شده ساختمان های مؤقت را متاثر نمی سازد.	
ماده 19- اینمنی	18.4 در صورت لزوم، قراردادی تصدیق اشخاص ثالث را در دیزاین امور ساختمانی مؤقت حاصل می نماید.	
ماده 20- اکتساف	18.5 تمام نقشه های تهیه شده قراردادی جهت اجرای امور ساختمانی مؤقت و دائمی قبل از استفاده باید توسط مدیر پروژه تأیید گردد.	
	19.1 قراردادی مسئول اینمنی تمام فعالیت ها در ساحه می باشد.	
ماده 21- ملکیت ساحه	20.1 هر شی تاریخی یا با ارزش که بصورت تصادفی در ساحه کشف گردد، ملکیت اداره می باشد. در صورت کشف، قراردادی امور ساختمانی را توقف و مدیر پروژه را از موضوع مطلع می سازد. مدیر پروژه موضوع را به اطلاع ادارات وزارت اطلاعات و فرهنگ طبق ماده 10 قانون حفاظت از دارایی های فرهنگی و تاریخی می رساند.	
ماده 22- دسترسی به ساحه	21.1 اداره تمام ساحه را در اختیار قراردادی قرار می دهد. در صورتیکه اداره ساحه را در تاریخ مندرج شرایط خاص قرارداد در اختیار قراردادی قرار ندهد، تاخیر در شروع فعالیت های مربوط تصریف اداره پنداشته شده که خود یک عمل قابل جبران می باشد.	
ماده 23- دستور، تفییش و بررسی	22.1 قراردادی اجازه دسترسی ساحه و دیگر محلات مرتبط به کار امور ساختمانی را به مدیر پروژه یا شخص با صلاحیت که از جانب مدیر پروژه معرفی گردیده، می دهد.	
ماده 24- منازعه	23.1 قراردادی تمام دستایر مدیر پروژه را که در مطابقت به قوانین قابل تطبیق در ساحه باشد، انجام می دهد.	
	23.2 قراردادی مکلف است اجازه بررسی ساحه دفاتر، حسابات و یادداشت های خود و قراردادی های فرعی مربوط به انجام این قرارداد را به مفتش موظف از جانب حکومت بدهد. قراردادی توجه داشته باشد که مطابق بند 1 ماده 60 فساد و تقلب که بیان کننده عمل جلوگیری از تفییش و بررسی دولت از جانب قراردادی مطابق بند 2 ماده 23 حق تفییش و بررسی حکومت، ایجاد مانع تلقی گردیده و منجر به فسخ قرارداد و غیر واحد شرایط بودن می گردد.	
	24.1 در صورتیکه تصمیم مدیر پروژه به باور قراردادی خارج از صلاحیت وی تحت قرارداد یا تصمیم نادرست باشد، در اینصورت تصمیم اتخاذ شده در جریان (14) روز از اطلاعیه تصمیم، به مرجع حل	

		و فصل منازعات ارجاع می گردد.
24.2	ماده 25- پلان کاری	مرجع تصمیم کتبی خود را در جریان (28) روز از اخذ اطلاعیه منازعه، ارائه می نماید.
25.1	ب. کنترول زمان	قراردادی مکلف است بعد از اخذ نامه قبولی آفر، در حدود زمان مندرج شرایط خاص قرارداد، برنامه کاری، ترتیبات، و زمان بندی فعالیت های امواسختمانی را جهت تائیدی به مدیر پروژه ارائه نماید.
25.2	ماده 26- تمدید تاریخ تخمینی تکمیل	پلان کاری تجدید شده باید نشان دهنده پیشرفت واقعی بدست آمده هر فعالیت و اثر پیشرفت بدست آمده بالای زمان کار با قیمانده، بشمول هر تغییر در تسلیسل فعالیت ها باشد.
25.3	ماده 27- تسریع	قراردادی پلان کاری تجدید شده را در خلال مدت مشخص شده شرایط خاص قرارداد، جهت تائید به مدیر پروژه ارائه می نماید. در صورت عدم ارائه پلان کاری تجدید شده در خلال مدت مشخص شده شرایط خاص قرارداد، مبلغ مندرج شرایط خاص قرارداد از برداخت بعدی معطل قرارداده شده و الى ارائه پلان کاری تجدید شده، معطلی پرداخت آن ادامه می یابد.
25.4	ماده 28- تأخیر سفارش شده توسط مدیر پروژه	تائید پلان کاری قراردادی توسط مدیر پروژه، مکلفیت های قراردادی را متاثر نمی سازد. قراردادی می تواند پلان کاری خود را در هر زمان بازنگری نموده و به مدیر پروژه ارائه نماید. پلان کاری تجدید شده نشان دهنده اضافه کاری و کم کاری و اوقاعات قابل جبران می باشد.
26.1	ماده 26- تمدید تاریخ تخمینی تکمیل	مدیر پروژه در صورت وقوع حادثه قابل جبران یا دستور اضافه کاری که تکمیل کار امور ساختمان را در تاریخ تخمینی تکمیل نا ممکن سازد، بدون تسریع کار توسط قراردادی که سبب وقوع مصرف اضافی به وی گردد، تاریخ تخمینی تکمیل امور ساختمان را تمدید می نماید.
26.2	ماده 27- تسریع	مدیر پروژه در جریان 21 روز از درخواست تمدید، تصمیم و انداره تمدید را با در نظر داشت اثرات و اقعاعات قابل جبران یا اختلاف با ارائه معلومات حمایوی، اتخاذ می نماید. در صورت عدم ارائه هشدار بموضع از جانب قراردادی مبنی بر تأخیر یا عدم همکاری قراردادی بمنظور جلوگیری تأخیر، این تأخیر در بررسی تاریخ تخمینی تکمیل تمدید شده، مد نظر گرفته نمی شود.
27.1	ماده 28- تأخیر سفارش شده توسط مدیر پروژه	در صورتیکه اداره خواهان تکمیل کار امور ساختمان در تاریخ پیشتر از تاریخ تخمینی تکمیل باشد، مدیر پروژه پیشنهاد های قیمت گذاری شده را جهت تطبیق تسریع لازم از قراردادی مطالبه می نماید. در صورت قبول پیشنهاد از جانب اداره، تاریخ تخمینی تکمیل طبقاً تعديل و توسط اداره و قراردادی تائید میگردد.
27.2	ماده 29- جلسات مدیرت	پیشنهاد های قیمت گذاری شده قراردادی جهت تسریع تکمیل امور ساختمانی بعد از قبولی از جانب اداره، در قیمت قرارداد درج و اضافه کاری محسوب میگردد.
28.1	ماده 28- تأخیر سفارش شده توسط مدیر پروژه	مدیر پروژه می تواند دستور تأخیر آغاز یا تأخیر پیشرفت هر فعالیت در محدوده امور ساختمانی را به قراردادی بدهد.
29.1	ماده 29- جلسات مدیرت	اداره یا قراردادی از یکدیگر بمنظور اشتراک در جلسات اداری، درخواست نموده می توانند. هدف از جلسات اداری بررسی پلان کار امور ساختمانی باقیمانده و برخورد با حادثات مندرج بند 1 ماده 32 می باشد.
29.2		مدیر پروژه اجندای بحث شده در جلسه اداری را ثبت و کاپی های آن را به اداره و حاضرین جلسه ارائه می نماید. فعالیت های قابل اجرا توسط طرفین در جلسه اداری و یا بعد از آن توسط مدیر پروژه تعیین می گردد.

<p>30.1 قراردادی بزود ترین فرصت ممکن مدیر پروژه را از وقوع حوادث یا شرایط مشخص احتمالی که سبب ورود تأثیر منفی روی کیفیت امور ساختمانی، افزایش قیمت قرارداد، یا تأخیر انجام امور ساختمان میگردد، هشدار میدهد. قراردادی اثرات تخمینی حوادث یا شرایط مشخص احتمالی را بالای قیمت قرارداد و تاریخ تکمیل، بزود ترین فرصت ممکن به مدیر پروژه ارائه می نماید.</p> <p>30.1 قراردادی با مدیر پروژه در حصه ترتیب یا مدنظر گرفتن پیشنهاد ها جهت جلوگیری یا کاهش اثرات حوادث یا شرایط توسط اشخاص ذیدخل و جهت انجام دستور مدیر پروژه، همکاری می نماید.</p>	ماده 30- هشدار زود هنگام
<p>ج. کنترول کیفیت</p> <p>31.1 مدیر پروژه کار امور ساختمان را بررسی نموده و در صورت موجودیت نواقع، قراردادی را مطلع می سازد. این بررسی کار امور ساختمان تأثیری بر مسؤولیت قراردادی ندارد. مدیر پروژه دستور جستجو و برمنال ساختن نواقع را به قراردادی داده و قراردادی هر قسمت امور ساختمانی را که به باور مدیر پروژه دارای نواقع است، بررسی می نماید.</p>	ماده 31- تشخیص نواقع
<p>32.1 در صورت دستور مدیر پروژه جهت انجام آزمایش که در مشخصات تعبیکی از آن تذکر نرفته، و در صورت تثبیت نواقع، مصرف بررسی و نمونه ها از جانب قراردادی پرداخت میگردد. در صورت عدم موجودیت نواقع، حادثه قابل جبران تلقی میگردد.</p>	ماده 32- آزمایش
<p>33.1 مدیر پروژه قراردادی را از موجودیت هرگونه نواقع قبل از ميعاد رفع نواقع که از تاریخ تکمیلی مشخص شده شرایط خاص قرارداد آغاز میگردد، مطلع می سازد. ميعاد رفع نواقع الی تکمیل رفع نواقع، تمدید میگردد.</p> <p>33.2 قراردادی هر نواقع اطلاع داده شده توسط مدیر پروژه را در طول زمان مشخص شده اطلاعیه رفع نواقع رفع می نماید.</p>	ماده 33- تصحیح نواقع
<p>34.1 در صورتیکه قراردادی نواقع را در طول زمان مشخص شده اطلاعیه رفع نواقع مدیر پروژه، رفع ننماید. در اینصورت، مدیر پروژه مصارف رفع نواقع را بررسی و قراردادی مبلغ متذکره از تامینات قراردادی وضع می گردد.</p>	ماده 34- نواقع تصحیح نا شده
<p>د. کنترول مصارف</p> <p>35.1 بل احجام کاری در برگیرنده اقلام، نصب، آزمایش و راه اندازی امور ساختمانی که توسط قراردادی اجرا میگردد، می باشد.</p> <p>35.2 بل احجام کاری چهت محاسبه قیمت قرارداد استفاده میگردد. پرداخت برای مقدار امور ساختمان انجام شده به نرخ مندرج بل احجام کاری برای هر قلم صورت میگیرد.</p>	

۱/ در قرارداد با پرداخت بالمقطع بل احجام کاری حذف و بجای آن جدول فعالیت و بند ۱ ماده 37 شرایط عمومی قرارداد با بند ۲ ماده 37 شرایط عمومی قرارداد بشکل ذیل تعویض گردد:

بند ۱ ماده 37 قراردادی جدول فعالیت تجدید نظر شده خویش را در جریان ۱۴ روز از اطلاعیه، به مدیر پروژه ارائه می نماید. فعالیت های جدول فعالیت با فعالیت های برنامه کاری هماهنگی داشته باشند.

بند ۲ ماده 37 در صورت پرداخت برای مواد خام در ساحه بطور جداگانه در جدول فعالیت ارائه می نماید.

۲/ در قرارداد با پرداخت بالمقطع بل احجام کاری حذف و بجای آن جدول فعالیت و ماده 38 شرایط عمومی قرارداد با بند ۱ ماده 38 شرایط عمومی قرارداد با بشکل ذیل تعویض گردد:

بند ۱ ماده 38 تعديل جدول فعالیت چهت درج تغییر برنامه یا شیوه کاری به صلاحیت قراردادی صورت میگرد، در صورت تغییر جدول فعالیت، قیمت های جدول فعالیت تغییر نمی نماید)

ماده 36- تغییر مقدار ^۲	36.1 قراردادی به درخواست مدیر پروره، جزئیات مصارف هر نرخ در بل احجام کاری را ارائه می نماید.
ماده 37- اضافه کاری و کم کاری	37.1 تمامی اضافه کاری و کم کاری ها در برنامه کاری تجدید شده توسط قراردادی شامل می گردد.
ماده 38- پرداخت های برای اضافه کاری ها	38.1 در صورت دستور اضافه کاری توسط مدیر پروره، قراردادی نرخ خود را برای اضافه کاری دستور داده شده در جریان 7 روز یا مدت بیشتر که توسط مدیر پروره بیان شده ارائه می نماید. مدیر پروره نرخ های ارائه شده را بررسی می نماید.
ماده 38.2	38.2 در صورتیکه قلم اضافه کاری شامل اقلام بل احجام کاری نیز باشد، نرخ قبل ارائه شده در بل احجام کاری منحیث نرخ برای اضافه کاری در نظر گرفته می شود.
ماده 38.3	38.3 در صورتیکه نرخ ارائه شده مناسب نباشد، مدیر پروره تغییرات را سفارش و تغییرات را در قیمت قرارداد به اساس تخمین اثرات تغییرات در مصارف قراردادی، وارد می نماید.
ماده 38.4	38.4 در صورتیکه به نسبت استجعاليت زمان کافی برای ارائه و بررسی نرخ ها وجود نداشته باشد یا سبب تأخیر در کار گردد، نرخ ارائه نگردیده و اختلاف منحیث حادثه قابل جبران پنداشته می شود.
ماده 38.5	38.5 قراردادی مستحق پرداخت مصارف اضافی که می باشد ذریعه ارسال هشدار زود هنگام جلوگیری گردد.
ماده 39- تخمین جریان پول نقد	39.1 در صورت تجدید نظر در پلان کاری ^۳ ، قراردادی تخمین جریان پول نقد تجدید نظر شده خویش را به مدیر پروره ارائه می نماید. تخمین جریان پول نقد شامل اسعار مختلف مندرج قرارداد بوده و مطابق نرخ مبادله قرارداد تبدیل میگردد.
ماده 40- تصدیقنامه پرداخت ها	40.1 قراردادی به صورت ماهانه ارزش تخمینی امور ساختمانی انجام شده منفی مجموعه مبلغ تصدیق شده قبلی را به مدیر پروره تسلیم می نماید.
ماده 40.2	40.2 مدیر پروره صورت مالی ماهانه قراردادی را بررسی و مبلغ قابل پرداخت به قراردادی را تصدیق می نماید.
ماده 40.3	40.3 ارزش امور ساختمان انجام شده توسط مدیر پروره تشخیص میگردد.
ماده 40.4	40.4 ارزش امور ساختمانی انجام شده شامل مقدار اقلام بل احجام کاری ^۴ تکمیل شده می باشد.
ماده 40.5	40.5 ارزش امور ساختمانی انجام شده شامل ارزیابی اختلاف و حادثه قابل جبران می باشد.
ماده 40.6	40.6 مدیر پروره اقلام قبل از تصدیق شده در تصدیق نامه قبلی را در نظر نگرفته و یا متناسب به مقدار قبل تصدیق شده که شامل صورت ماهانه فعلی می باشد از صورت ماهانه فعلی کم می کند.
ماده 41- پرداخت ها	41.1 پرداخت ها در پیش پرداخت مجرما می گردد، پرداخت ها یه قراردادی در خلال مدت (30) روز بعد از تصدیق صورت حساب ارائه شده توسط اداره صورت می گیرد.
ماده 41.2	41.2 تمام پرداخت ها به واحد پول افعالی صورت می گیرد، مگر اینکه در شرایط خاص قرارداد طور دیگری تذکر رفته باشد.
ماده 41.3	41.3 اقلام امور ساختمان که نرخ یا قیمت ارائه نشده، شامل دیگر قیمت ها و نرخ ها در قرارداد محسوب گردیده و از جانب اداره به آن پرداخت صورت نمیگیرد.

³ در قرارداد با پرداخت بالامقطوع، بعد از برنامه کاری، جدول فعالیت اضافه گردید.
⁴ در قرارداد با پرداخت بالامقطوع، این پارagraf شکل ذیل تحریر گردید: "ارزش کار امور ساختمانی انجام شده در برگیرنده ارزش فعالیت های تکمیل شده جدول فعالیت می باشد"^۱

ماده 42- وقایع قابل جبران می باشد:

1- اداره سache کار را در زمان تسلیمی سache مندرج مطابق بند 1 ماده 21 شرایط عمومی قرارداد تسلیم

نموده است.

2- اداره جدول فعالیت های قراردادیان دیگر را طوری تعديل نموده که کار امور ساختمان قراردادی تحت این قرارداد را متاثر می سازد؛

3- مدیر پروژه دستور تأخیر را صادر می نماید یا نقشه ها، مشخصات تختیکی یا هم دستور لازم بمنظور اجرای کار امور ساختمان را صادر نماید؛

4- مدیر پروژه دستور برملاساختن یا اجرای آزمایشات اضافی را از قراردادی می نماید که درنتیجه آزمایش، نواقص تثبیت نمی گردد؛

5- مدیر پروژه بدون کدام دلایل مؤجه، قراردادی فرعی را اجازه فعالیت نمی دهد؛

6- شرایط در سache بطور قابل ملاحظه ناسازگار تر نسبت به زمان قبل از صدور نامه قبولی آفر به اساس معلومات فرستاده شده به داوطلبان (بشمول گزارش های تحقیق سache)، معلومات قابل دسترس عامه و بررسی عینی سache می باشد؛

7- مدیر پروژه دستور حل وضعیت پیش بینی نشده ناشی از اقدامات اداره را داده یا کارات اضافی بیل به دلایل اینمی یا سایر دلایل لازم باشد؛

8- قراردادی ها دیگر، مقام های دولتی، خدمات عمومی یا اداره در حدود زمان مندرج قرارداد عمل نمی نمایند، که سبب تأخیر یا مصارف اضافی به این قراردادی میگردد؛

9- تأخیر در پرداخت پیش پرداخت توسط اداره

10- تاثیر خطرات مربوط اداره به قراردادی؛

11- تأخیر صدور تکمیل امور ساختمانی بدلایل نامعقول از جانب مدیر پروژه؛

در صورت وقوع حانه قابل جبران که سبب مصارف اضافی یا جلوگیری از تکمیل کار امور ساختمانی قبل از تاریخ تخمینی تکمیل میگردد، قیمت قرارداد و میعاد آن تعديل می گردد. مدیر پروژه تصمیم در مورد اندازه افزایش قیمت قرارداد و اندازه تمدید تاریخ تخمینی تکمیل امور ساختمان را اتخاذ می نماید.

در صورت ورود خسارت به منافع اداره، به علت عدم همکاری قراردادی و یا عدم هشدار به موقع توسط قراردادی، قراردادی به همان اندازه مستحق جبران نمی باشد.

43.1 مدیر پروژه قیمت قرارداد را در صورت تغییر مالیات بشمول مالیه بر معاملات انتفاعی (BRT)، و سایر مالیات در میان مدت (28) روز قبل از تسلیمی آفرها و آخرین تاریخ تصدیق تکمیلی، تعديل می نماید. این تعديل ناشی از تغییر در مالیه قابل پرداخت به قراردادی می باشد، مشروط بر اینکه این تغییرات قبل از قیمت قرارداد منعکس نگردیده یا ناشی از حکم ماده 47 شرایط عمومی قرارداد، نباشد.

44.1 در صورت که طرف قرارداد داخلی باشد پرداخت ها به واحد پولی افغانی صورت می گیرد.

45.1 تعديل قیمت به دلیل وقوع نوسانات در قیمت عوامل بکار رفته در صورت مجاز می باشد که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته باشد.

46.1 اداره الی ختم تمام کار، قسمتی از پول هر پرداخت را که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته، حفظ می نماید.

46.2 تامینات، بعد از تکمیل کامل قرارداد از جانب قراردادی یا ختم میعاد گرفتی، ورانی و رفع نواقص و صدور تصدیق نامه ختم قرارداد از جانب اداره به قراردادی مسترد می گردد.

ماده 42- وقایع قابل جبران

جبران

ماده 43- مالیه

ماده 44- اسعار

ماده 45- تعديل قیم

ماده 46- تامینات

ماده 47- جریمه تأخیر	47.1 جریمه تأخیر به نرخ فی روز مندرج شرایط خاص قرارداد برای روز های تأخیر محاسبه میگردد. در صورتیکه قراردادی موفق به انجام تمام یا قسمتی از کار امور ساختمان در زمان معینه آن نگردد، جریمه تأخیر مطابق حکم ماده سی و نهم قانون تدارکات و حکم یکصد و هشتاد طرز العمل تدارکات، از پرداخت های قراردادی وضع میگردد. در صورتیکه مقدار جریمه تأخیر وضع شده بالغ بر 10 فیصد قیمت مجموعی قرارداد گردد، قرارداد مطابق ماده 35 شرایط عمومی قرارداد فسخ میگردد. پرداخت جریمه تأخیر تاثیری بر مسؤولیت های قراردادی ندارد.
ماده 47- جریمه تأخیر	47.2 در صورت تمدید تاریخ تخمینی تکمیل امور ساختمان بعد از پرداخت جریمه تأخیر، مدیر پروژه هرگونه اضافه پرداخت جریمه تأخیر توسط قراردادی را با تعديل تصديق‌نامه پرداخت بعدی، تصحیح می‌نماید.
ماده 48- مكافات	48.1 در صورت تکمیل امور ساختمانی پیش از تاریخ تخمینی تکمیل، مكافات به نرخ فی روز مندرج (به استثنای روز های که پرداخت مكافات به نسبت سرعت در کار طبق دستور مدیر پروژه صورت گرفته است) شرایط خاص قرارداد، به قراردادی پرداخت میگردد. مدیر پروژه کار اجرا شده را که زمان اجرای آن هنوز فرانسیسه است تصدیق می‌نماید.
ماده 49- پیش پرداخت	49.1 اداره پیش پرداخت را در مقابل تضمین بانکی غیر مشروط در فورم مربوط و از بانک قابل قبول اداره به مبلغ و اسعار معادل پیش پرداخت، به مبلغ و تاریخ مندرج شرایط خاص قرارداد، به قراردادی پرداخت می‌نماید. تضمین پیش پرداخت الی باز پرداخت پیش پرداخت اعتبار داشته، اما مبلغ تضمین پیش پرداخت بتدریج به اندازه باز پرداخت پیش پرداخت توسط قراردادی، کم میگردد. در پیش پرداخت تکنانه وضع نمیگردد.
ماده 49- پیش پرداخت	49.2 قراردادی پیش پرداخت را صرف برای پرداخت به تجهیزات، تأسیسات، مواد خام و مصارف تجهیز کردن لازم مشخص شده جهت اجرای قرارداد، استفاده می‌نماید. قراردادی جهت ثبیت استفاده پیش پرداخت بمنظور موارد فوق، کاپی های اتوایس ها یا دیگر اسناد را به مدیر پروژه ارائه می‌نماید.
ماده 50- تضمینات	49.3 پیش پرداخت از پرداخت های قابل پرداخت به قراردادی وضع می‌گردد. پیش پرداخت یا باز پرداخت پیش پرداخت در بررسی ارزش امور ساختمان انجام شده، اختلاف، تعديل، قیم، حادثه قابل جبران، مكافات، یا جریمه تأخیر، مدد نظر گرفته نمی‌شود.
ماده 50- تضمینات	50.1 داوطلب برنده در مدت 10 روز بعد از دریافت نامه قبولی آفر، تضمین اجرای مشخص شده در شرایط خاص قرارداد، را به شکل قبل قبول به اداره به اسعار قیمت قرارداد ارائه می‌نماید. تضمین اجرا به مدت (28) روز بعد از تاریخ صدور تصديق‌نامه تکمیل، دارای اعتبار می‌باشد.
ماده 51- مزد کار	51.1 در صورت لزوم، مزد کار روزانه ارائه شده در آفر داوطلب برای محاسبه پرداخت مقدار اضافی کار که به اساس هدایت قبلی کتبی مدیر پروژه ایجاد شده باشد، استفاده می‌گردد.
ماده 51- مزد کار	51.2 قراردادی تمام امور ساختمانی قابل پرداخت تحت به اساس مزد کار را در فورم های تأیید شده توسط مدیر پروژه ثبت می‌نماید. هر فورم هه تکمیل شده در خلال (2) روز از جانب مدیر پروژه تصدیق و امضاء می‌گردد.
ماده 52- مصارف ترمیم	51.3 پرداخت مزد کار صرف در صورت ارائه فورم های امضاء شده، صورت میگیرد.
ماده 52- مصارف ترمیم	52.1 قراردادی بمصرف خود، مسؤولیت رفع نواقص زیان یا خساره به امور ساختمانی یا مواد خام که در امور ساختمانی ترکیب میگردد را در مدت زمان میان تاریخ آغاز کار و ختم میعاد رفع نواقص در صورت که

		نashی از اهمال یا فروگذاری قراردادی باشد را دارد.
		ج. اختتام قرارداد
ماده 53- تکمیل	53.1	قراردادی بعد از تکمیل امور ساختمانی از مدیر پروره درخواست صدور تصدیقنامه تکمیل امور ساختمانی را نموده و مدیر پروره بعد از تصدیق تکمیل امور ساختمانی، تصدیقنامه را صادر می نماید.
ماده 54- تسلیمی	54.1	اداره در جریان (7) روز بعد از صدور تصدیقنامه تکمیل، ساحه و امور ساختمانی را تسلیم میگیرد.
ماده 55- حساب نهایی	55.1	قراردادی قبل از ختم میعاد رفع نواقص، حساب مشرح مجموع پول قابل پرداخت به خود تحت این قرارداد را به مدیر پروره ارائه می نماید. مدیر پروره تصدیقنامه رفع نواقص را صادر و هر گونه پرداخت باقیمانده نهایی قراردادی را در جریان (56) روز که بعد از دریافت حساب مکمل و صحیح از جانب قراردادی تصدیق می نماید. در غیر آن، مدیر پروره در جریان (56) روز جدول را که بیانگر تصحیحات و افزودی لازم را صادر می نماید. در صورت عدم قبول حساب نهایی که دوباره توسط قراردادی ارائه گردیده، مدیر پروره تصمیم در مورد مبلغ قابل پرداخت به قراردادی تحت این قرارداد را اتخاذ و تصدیقنامه پرداخت را صادر می نماید.
ماده 56- رهنمود عملیاتی و مراقبت	56.1	در صورت لزوم، قراردادی نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت را در تاریخ مندرج شرایط خاص قرارداد ارائه می نماید.
	56.2	در صورت عدم ارائه نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت در تاریخ مشخص شده شرایط خاص قرارداد از جانب قراردادی یا عدم تائیدی آن از جانب مدیر پروره، مبلغ مشخص شده در شرایط خاص قرارداد از پرداخت های باقیمانده به قراردادی پرداخت نمیگردد.

ماده 57- فسخ قرارداد

57.1 قرارداد در اثر تخطی قراردادی از اینفای شرایط و تعهدات مندرج آن فسخ میگردد.

57.2 تخطی در قرارداد شامل موارد ذیل بوده اما محدود به آنها نمی باشد:

1- قراردادی کار امور ساختمانی را به مدت (28) روز توقف در حالیکه این توقف کار امور ساختمان در

پلان کاری فعلی نشان داده نشده و توقف از جانب مدیر پروژه تأثید نگردیده باشد؛

2- مدیر پروژه دستور تأخیر امور ساختمان را داده و در جریان (28) روز انصاف از این دستور صورت

نگرفته باشد؛

3- در صورت افلاس و تصفیه قراردادی بدون حالات ادغام و تغییرات تشکیلاتی قراردادی

4- با ارسال اطلاعیه توسط مدیر پروژه به قراردادی مبنی بر اینکه عدم رفع یک نقص مشخص نقض

اساسی قرارداد بوده و قراردادی نتواند در میعاد مشخص شده توسط مدیر پروژه، نواقص را رفع نماید؛

5- قراردادی امنیت لازم را بصورت پیهم فراهم ننماید؛ و

6- در صورتیکه مقدار جرمیه تأخیر وضع شده بالغ بر 10 فیصد قیمت مجموعی قرارداد گردد.

57.3 علرغم موارد فوق، اداره می تواند قرارداد را بصورت یکجانبه فسخ نماید.

57.4 در صورت فسخ قرارداد، قراردادی کار امور ساختمان را فوراً متوقف داده و بعد از حصول اطمینان اینکه

ساحه امن و بیخطر است، ساحه را در اسرع وقت ترک می نماید.

ماده 58- فساد و تقلب

58.1 در صورتیکه اداره تشخیص دهد که قراردادی در اعمال های فساد کارانه، تقلب، تبانی، اجبار، یا ایجاد

موانع در پروسه تدارکات یا در اجرای قرارداد دخیل باشد، اداره بعد از صدور اطلاعیه (14) روزه به

قراردادی، قرارداد را فسخ و قراردادی را از ساحه اخراج و بند 5 ماده 59 قابل تطبیق می باشد.

58.2 در صورتیکه کارمند قراردادی در اعمال های فساد کارانه، تقلب، تبانی، اجبار، یا ایجاد موانع در جریان

اجرای قرارداد دخیل باشد، کارمند مطابق بند 1 ماده 9 شرایط عمومی قرارداد، اخراج میگردد.

58.3 اداره، داوطلب، قراردادی فرعی مکلف اند اصول عالی اخلاقی را در مراحل داوطلبی و

اجرای قرارداد را رعایت نمایند. روی این ملحوظ اصطلاحات آتی مفاهیم ذیل را افاده می نمایند:

1- فساد: عبارت از درخواست، دریافت، دادن یا پیشنهاد به صورت مستقیم یا غیرمستقیم هرچیز با

ارزشیکه به صورت غیرمناسب کارکردهای جانب دیگر⁵ (کارمندان تدارکات) را تحت تائیر قرار

دهد.

2- تقلب: ارتکاب هرگونه فروگذاری به شمول کتمان حقایق که عمداً و یا سهوآ به منظور اغفال

کارمندان تدارکات و مدیریت قرارداد جهت حصول منفعت مالی و غیر مالی و یا اجتناب از اجرای

مکلفیت ها صورت گیرد.

3- تبانی: عبارت از سازش میان دو یا بیشتر داوطلبان و یا میان داوطلبان و کارمندان اداره که به

منظور بدست آوردن مقاصد نامناسب به شمول تحت تأثیر قراردادن نادرست اعمال سایرین طرح

گردیده باشد.

4- اجبار: عبارت از تهدید و یا ضرر رسانیدن به کارمندان تدارکات و مدیریت قرارداد و یا سایر

داوطلبان به منظور تحت تأثیر قراردادن اعمال آنان به صورت مستقیم یا غیرمستقیم می باشد.

5- ایجاد اخلال و موافع: عبارت از تخریب، تزویر، تغییر یا کتمان اسناد و اظهارات نادرست در پروسه

⁵ به مقام رسم دولتی اطلاق میگردد. اصطلاح "منفعت" و "مکلفیت" مربوط به پروسه تدارکات یا اجرای قرارداد می باشد.

⁶ به شرکت کننده های پروسه تدارکات (شمول مقامات دولتی) که قصد سازش یا کاهش سطح رقابت در پروسه تدارکات را داشته اند، اطلاق

میگردد.

تدارکات و یا امور نظارتی مربوط می باشد.

اداره پیشنهاد اعطای قرارداد به داوطلب برنده ای را که مستقیماً یا از طریق نماینده مرتكب فساد، تقلب، تبانی، اجبار یا ایجاد اخلال و موانع در مراحل داوطلبی گردیده است لغو می نماید.

اداره در صورت ارتکاب فساد، تقلب، تبانی، اجبار و اخلال در مراحل تدارکات توسط کارمند اداره، موضوع را در اسرع وقت به مراجع ذیربیط ارجاع می نماید.

اداره داوطلب یا قراردادی را در صورت ارتکاب اعمال مندرج فقره (۱) ماده چهل و نهم قانون تدارکات از اشتراک در مراحل تدارکات محروم می نماید.

داوطلب، قراردادی و قراردادی فرعی مکلف است، زمینه تفتيش و بررسی حسابات، یادداشت ها و سایر استناد مربوط به تسليمی آفر و اجرای قرارداد را توسط مفتشين موظف از جانب اداره فراهم نماید.

58.4 هیچ نوع فیس، مكافات، تخفیف، تخفیف، کمیشن، یا پرداخت دیگری مرتبط به پرسه تدارکات یا اجرای امور ساختمانی به استثنای آنهاییکه در آفر یا قرارداد ذکر باشد، اخذ یا داده نمی شود.

59.1 در صورت فسخ قرارداد بدلیل تخطی توسط قراردادی، مدیر پروژه تصدیقنامه ارزش کار انجام شده را بعد از تفریق پیش پرداخت شده ای تاریخ صدور تصدیقنامه و فیصله قابل تطبیق بالای کار امور ساختمانی تکمیل ناشده مطابق شرایط خاص قرارداد، را صادر می نماید. جریمه تأخیر اضافی قابل تطبیق نمی باشد. در صورتیکه مجموعه قابل پرداخت اداره به قراردادی کمتر از پیش پرداخت باشد، پس تفاوت آن قرض قابل پرداخت به اداره محسوب می گردد.

ماده 59- پرداخت
بمحض فسخ

59.2 در صورتیکه قرارداد بصورت یکجانبه از طرف اداره یا بدلیل تخطی قراردادی توسط اداره فسخ گردد، مدیر پروژه تصدیقنامه مبلغ کار انجام شده، بعد از تفریق پیش پرداخت اخذ ای تاریخ صدور تصدیقنامه را صادر می نماید.

60.1 در صورت فسخ قرارداد ناشی از قصور قراردادی، ملکیت تمام مواد خام در ساحه، تأسیسات، تجهیزات، کار امور ساختمانی مؤقت، و امور ساختمانی از ملکیت اداره می باشد.

ماده 60- ملکیت

61.1 در صورتیکه امکان انجام امور ساختمانی قرارداد از اثر بروز جنگ یا حادثه دیگری خارج از کنترول اداره یا قراردادی متاثر گردد، مدیر پروژه از عدم امکان انجام قرارداد تصدیق می نماید. قراردادی بعد از اخذ این تصدیقنامه به اسرع وقت کار را متوقف و ساحه را ترک و پرداخت به تمام کار انجام شده قبل از دریافت تصدیقنامه و کارها تعهد شده قبلی که بعد از صدور تصدیقنامه انجام می یابد، صورت می گیرد.

ماده 61- عدم امکان
تطبیق قرارداد

62.1 حل منازعه بطور دولتی:
1- اداره و قراردادی حد اکثر تلاش خویشرا جهت حل منازعات بطور دولتی که ناشی یا مرتبط به قرارداد یا تفسیر آن باشد، انجام میدهند.

ماده 62- حل منازعه

64.1 مرجع حل و فصل منازعات:
2- در صورتیکه به باور قراردادی تصمیم مدیر پروژه خارج از صلاحیت او تحت قرارداد یا تصمیم اتخاذ شده غلط باشد، قراردادی در جریان (14) روز بعد از دریافت اطلاع کتبی از تصمیم مدیر پروژه، موضوع را به مرجع حل و فصل منازعات مندرج شرایط خاص قرارداد راجع میسازد.

64.2 حکمیت:

3- در صورت عدم قناعت هر جانب از تصمیم مرجع حل و فصل منازعات یا عدم اتخاذ تصمیم مرجع حل و فصل منازعات در جریان (28) روز از ارجاع منازعه، هر جانب می تواند در جریان (28) روز از تصمیم خویش مبنی بر ارجاع موضوع به محاکم ذیصلاح مطلع سازند.

قسمت پنجم شرایط خاص قرارداد

{اداره این قسمت را جهت تکمیل شرایط عمومی قرارداد خانه پری مینماید. معلومات درج شده در قوس ها حذف گردند}	
مواد شرایط عمومی قرارداد	تعديلات و ضمایم مواد شرایط عمومی قرارداد
الف: مسائل عمومی	
جز 12 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	میعاد گرنتی و ورنتی یکسال بعد از تکمیل پروژه میباشد.
جز 14 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	اداره وزارت انرژی و آب میباشد.
جز 17 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	تاریخ تکمیل برای تمام کار امور ساختمانی 4 ماه تقویمی می باشد.
جز 20 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	مدیر پروژه : بعد از امضای قرارداد توسط ریاست نظارت بر تطبیق پروژه های آب تعیین میگردد.
جز 22 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	ساحه کار امور ساختمانی پروژه تحکیم کاری سایت چهارم قریه لر سرخ ولسوالی کشک کهنه ولايت هرات شامل در نقشه میباشد.
جز 25 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	تاریخ آغاز کار امور ساختمانی یک هفته بعد از تکثیر قرارداد می باشد.
جز 29 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	امور ساختمانی شامل پروژه تحکیم کاری سایت چهارم قریه لر سرخ ولسوالی کشک کهنه ولايت هرات میباشد.
بند 2 ماده 2 شرایط عمومی قرارداد	تکمیل قسمت وار {قابل تطبیق نیست} میباشد.

جز 9 بند 3 ماده 2 شرایط عمومی قرارداد	اسناد ذیل شامل قرارداد می باشند. (الف) توافقنامه؛ (ب) نامه قبولی؛ (ج) آفرداطلب؛ (د) شرایط خاص قرارداد؛ (ه) شرایط عمومی قرارداد؛ (و) مشخصات؛ (ز) نقشه ها؛ (س) بل احجام کار					
بند 1 ماده 3 شرایط عمومی قرارداد	(ع) هرگونه اسناد دیگری که در شرایط خاص قرارداد ذکر شده بخشی از قرارداد را تشکیل میدهد.	زبان قرارداد همان زبان آفر میباشد.				
بند 1 ماده 8 شرایط عمومی قرارداد	قانون نافذ بر این قرارداد قانون تدارکات جمهوری اسلامی افغانستان می باشد.					
بند 1 ماده 9 شرایط عمومی قرارداد	جدول فعالیت های قراردادی دیگر {در صورت لزوم جدول فعالیت های قراردادیان دیگر درج گردد} میباشد. لازم نیست.	کارمندان کلیدی قرار ذیل میباشد.				

A list of minimum required contractor personnel

Total Experience تجربه عمومی به سال	Relevant Experience تجربه مشابه به سال	Number of Key Technical Personnel تعداد افراد تخصصی	Education تحصیلات	Description of Key Staff توضیح افراد کلیدی	نماره
5	2	1	هایdro و تختنیک سیول انجنیر	مدیر پروژه	1
3	2	1	هایdro و تختنیک سیول انجنیر	کوالی کنترول انجنیر	2
3	2	1	هایdro و تختنیک سیول انجنیر	انجنیر ساحه	3
2	1	1	محیط زیست و زراعت	مدیر محیط زیست	4
3	2	1	جودیزی، سیول	سرویر کیفیت پروژه	5

<p>مبلغ حد اقل بیمه و مبالغ قابل حذف طور ذیل میباشد:</p> <ol style="list-style-type: none"> - برای امور ساختمانی، تأسیسات، و مواد خام {مبلغ به حروف و ارقام درج گردد} میباشد. - برای زیان یا خساره به تجهیزات {مبلغ به حروف و ارقام درج گردد} میباشد. - برای زیان یا خساره به ملکیت مرتبط به قرارداد اما به استثنای امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام، و تجهیزات {مبلغ به حروف و ارقام درج گردد} می باشد. - مرگ یا خساره به کارمندان: (1) کارمندان قراردادی {مقدار به ارقام و حروف درج گردد} میباشد. (2) افراد دیگر {مقدار به ارقام و حروف درج گردد} می باشد. <p>بیمه مطابق ماده 13 شرایط عمومی قرارداد قابل تطبیق است.</p>	<p>بند 1 ماده 13 شرایط عمومی قرارداد</p>
<p>گزارشات تحقیق ساحه و مطالعات محیطی اختیاری است مربوط داوطلب میباشد.</p>	<p>بند 1 ماده 14 شرایط عمومی قرارداد</p>
<p>مدیر پروژه به پرسش ها توضیحات ارایه می نماید.</p>	<p>بند 1 ماده 15 شرایط عمومی قرارداد</p>
<p>تاریخ تسلیمی ساحه پروژه تحکیم کاری سایت چهارم قریه لر سرخ ولسوالی کشك کنه ولايت هرات سه روز بعد از تکثیر قرارداد می باشد.</p>	<p>بند 1 ماده 21 شرایط عمومی قرارداد</p>
<p>نهادیکه از روش حکمیت آن استفاده میگردد محکمه تجاری افغانستان میباشد.</p>	<p>ماده 62 شرایط عمومی قرارداد</p>
<p>محل حکمیت جمهوری اسلامی افغانستان می باشد. در صورتیکه قراردادی خارجی باشد، حکمیت باید در محل بیطرف (نه در افغانستان و نه در کشور قراردادی) صورت میگیرد.</p>	
<p>ب. کنترول زمان</p>	
<p>قراردادی پلان کاری امور ساختمانی را در جریان هفت روز تقویمی از تاریخ دریافت نامه قبولی آفر جهت تأیید، ارائه مینماید.</p>	<p>بند 1 ماده 25 شرایط عمومی قرارداد</p>
<p>میعاد میان تجدید برنامه کاری امور ساختمان 30 روز میباشد.</p>	<p>بند 3 ماده 25</p>

<p>در صورت که برنامه کاری امور ساختمان ناوقت ارائه گردد، پرداخت {مبلغ ۰.۳٪} از پرداخت بعدی قراردادی معطل قرار میگیرد</p> <p>قراردادی پلان کاری تجدید شده را در خلال مدت مشخص شده شرایط خاص قرارداد، جهت تائید به مدیر پروژه ارائه می نماید. در صورت عدم ارائه پلان کاری تجدید شده در خلال مدت مشخص شده شرایط خاص قرارداد، مبلغ مندرج شرایط خاص قرارداد از پرداخت بعدی معطل قرارداده شده و الی ارائه پلان کاری تجدید شده، معطلي پرداخت آن ادامه می یابد.</p>	<p>شرایط عمومي قرارداد</p>
<p>ج. کنترول کيفيت</p>	<p>بند 1 ماده 33 شرایط عمومي قرارداد</p>
<p>میعاد رفع نواقص {تعداد به ارقام و حروف درج گردد} روز میباشد. میعاد برای رفع نواقص یکماه تقویمی می باشد. اعتبار از تاریخ اطلاع اداره به شرکت.</p>	<p>بند 1 ماده 45 شرایط عمومي قرارداد</p>
<p>د. کنترول مصرف</p> <p>قرارداد مطابق ماده 47 شرایط عمومي قرارداد قابل تعديل {"است" یا "بیست" درج گردد} و معلومات ذیل در مورد ضرایب {"قابل تطبیق است" یا "قابل تطبیق نیست" درج گردد} می باشد. ضرایب تعديل قیمت قرارذیل میباشند:</p> <p>برای واحد پول افغانی: ضریب A: فیصدی عنصر غیر قابل تعديل {رقم به ارقام و حروف درج گردد} میباشد. ضریب B: فیصدی عنصر قابل تعديل {رقم به ارقام و حروف درج گردد} میباشد. به واحد پول { واحد پولی درج گردد}: ضریب A: فیصدی عنصر غیر قابل تعديل {رقم به ارقام و حروف درج گردد} میباشد. ضریب B: فیصدی عنصر قابل تعديل {رقم به ارقام و حروف درج گردد} میباشد. شاخص 1 به واحد پول افغانی {شاخص درج گردد} می باشد. شاخص 1 به واحد پولی بین المللی مشخص شده {شاخص درج گردد} می باشد. {این شاخص ها توسط قراردادی پیشنهاد و از جانب اداره تائید میگردد} شاخص 1 اسعار به استثنای واحد پول افغانی اسعار مشخص شده بین المللی {شاخص درج گردد} میباشد. {این شاخص ها توسط قراردادی پیشنهاد و از جانب اداره تائید میگردد}</p> <p>قیمت قرارداد قابل تعديل نیست</p>	<p>بند 2 ماده 46 شرایط عمومي قرارداد</p>
<p>فیصدی تناسب پرداخت های تامينات ۱۰٪ ده فیصد میباشد. در حالات عادي تضمین اجرای قرارداد و تامينات از (15) فیصد قيمت قرارداد بيشتر بوده نميتواند</p>	<p>بند 1 ماده 47 شرایط عمومي قرارداد</p>
<p>اندازه جريمه تاخير بين (0.05) الى (0.1) فیصد قيمت مجموعی قرارداد در مقابل هر روز تاخير می باشد. حد اكثرب رقم پولی جريمه تاخير يا غيابت الى (10) فیصد قيمت مجموعی قرارداد می باشد، درصورت توافق به تكميل امور ساختماني بشكل قسمت وار جريمه تاخير برای هر قسمت قابل وضع می باشد.</p>	<p>بند 1 ماده 47 شرایط عمومي قرارداد</p>

انعام برای انجام تمام امور ساختمان نظر به لزوم دید اداره.	بند 1 ماده 48 شرایط عمومی قرارداد
پیش پرداخت لازم نیست.	بند 1 ماده 49 شرایط عمومی قرارداد
مبلغ تضمین اجرا 5٪ پنج فیصد از مجموعه قیمت قرارداد به شکل ضمانت بانکی میباشد. {تضمین بانکی بدون قيد و شرط یعنی حسب تقاضا میباشد. مبلغ تضمین اجرا میان پنج (5) الی هفده (17) فیصد قیمت قرارداد میباشد}	بند 1 ماده 50 شرایط عمومی قرارداد
هـ ختم قرارداد	
ارائه نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت 30 روز بعد از اصدار سند تصدیق تکمیل کار می باشد.	بند 1 ماده 56 شرایط عمومی قرارداد
درصورت عدم ارائه نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت به تاریخ مشخص شده بند 1 ماده 58 شرایط عمومی قرارداد، مبلغ 3٪ سه فیصد از پرداخت اخیر قراردادی وضع می گردد.	بند 2 ماده 56 شرایط عمومی قرارداد
حد اکثر تاخیر {تعداد به حروف و ارقام درج گردد} روز میباشد. حد اکثر 100 صد روز میباشد.	جز 6 بند 2 ماده 57 شرایط عمومی قرارداد
فيصدى قابل تطبيق به ارزش کار امور ساختمان تكميل ناشد که بيانگر مصارف اضافي به اداره جهت تكميل کار امور ساختمان {تعداد به حروف و ارقام درج گردد} فيصدى میباشد. مطابق بند 2 حکم 109 طرز العمل تدارکات: اداره تدارکاتی، کارباقيمانده را طی مراحل پروسه جديد در ميعاد اعتبار قرارداد اولی فراهم و تفاوت قيمت آنرا از قراردادی اولی به عنوان جبران خساره حصول می نماید..	بند 1 ماده 59 شرایط عمومی قرارداد

قسمت ششم: مشخصات تختنیکی و شرایط اجرا

بادداشت‌ها در مورد مشخصات عمومی

{ این بادداشت صرف جهت ترتیب مشخصات تختنیکی شرطنامه توسط داوطلب می‌باشد این معلومات در اسناد نهایی شامل نمی‌باشند }

مشخصات تختنیکی واضح و دقیق یک پیش شرط ارائه آفر بصورت واقعی و رقابتی بدون شروط و انحراف از جانب داوطلبان می‌باشد. در داوطلبی باز داخلی، مشخصات تختنیکی طوری ترتیب گردد تا سبب ایجاد رقابت بیشتر گردیده و توضیحات واضح طرز کار، مواد خام، و انجام امور ساختمان تدارک شده را داشته باشد. این صرف بخاطر اطمینان اقتصادی، مضمیرت و متصفانه بودن که سبب ارائه آفر جوابگو و تسهیل پروسه ارزیابی آفر گردد، می‌باشد.

مشخصات تختنیکی بیانگر اینکه تمام اجناس و مواد خام ترکیب شده کار امور ساختمان جدید، غیرمستعمل، آخرين یا جدیدترین مودلهای فعلی، و شامل تمام پیشرفت‌های اخیر در طرح و دیزاین مواد باشد، مگر اینکه در قرارداد طور دیگری تذکر رفته باشد. مشخصات تختنیکی از پژوهه‌های مشابه قبلی قابل استفاده می‌باشد. اکثر مشخصات تختنیکی که برای اجرای قرارداد امور ساختمانی مناسب باشد، از جانب اداره یا انجمن تحریر می‌گرددند. مشخصات تختنیکی معیاری با کاربرد فرآگیر تمام سکتورها وجود ندارد، اما اصول و عرف پا بر جا موجود در این اسناد متعکس گردیده است.

معیاری سازی مشخصات تختنیکی برای کار امور ساختمان تکراری با شرایط مرتبط در سکتورهای دولتی چون شاه راه‌ها، بنادر، قطار آهن، مسکن شهری، آبیاری، و تامین آب سبب صرفه جویی در تدارکات عامه می‌گردد. مشخصات تختنیکی عمومی شامل طرز کار، مواد و تجهیزات که معمولاً در امور ساختمان استفاده می‌گردد، می‌باشد. ضروری نیست تا در هر قرارداد امور ساختمان مشخص استفاده گردد. هرگونه حذف یا ضمیمه در امور ساختمان مشخص، بر وفق مشخصات تختنیکی عمومی باشد. مشخصات تختنیکی عمومی مشخصات اند که توسط وزارت‌های سکتوری/نهادهای مسلکی، در افغانستان و یا توسط سازمان بین‌المللی استاندرد (ISO) صادر شده باشد.

توجه داشت که مشخصات تختنیکی ترتیب شده محدود نباشد. مشخصات تختنیکی تهیه شده از نهادهای داخلی یا بین‌المللی مبین این باشد که اجناس، مواد و طرز کار مطابق مشخصات تختنیکی بوده و مشخصات تختنیکی معادل یا بالاتر از معیارات ذکر شده، قابل قبول می‌باشد. جهت تطبیق، ماده نمونی ذیل در شرایط خاص یا مشخصات تختنیکی درج گردد.

معادل بودن معیارهای کودها
در صورتیکه از معیارات و کودهای خاص جهت تهیه اجناس و خدمات، انجام یا آزمایش امور ساختمان اشاره شده باشد، آخرين ویرایش معیارات مناسب تحت این قرارداد قابل تطبیق می‌باشد. مگر اینکه صریحاً طور دیگری تذکر رفته باشد. هرگاه معیارات و کودها از نهادهای جمهوری اسلامی افغانستان یا از کشور یا منطقه خاص باشد، معیارهای دیگر معادل یا بالاتر از آن مشروط بر توافق کتبی و بررسی قبلی مدیر پژوهه، قابل قبول می‌باشد. قراردادی، تفاوت میان معیارهای مشخص شده و معیارهای بدیل پیشنهاد شده را بصورت واضح کتبی ارائه و در جریان (28) روز قبل از توافق کتبی مدیر پژوهه، آن را به مدیر پژوهه تسلیم می‌نماید. در صورتیکه انحراف پیشنهاد شده توسط قراردادی بصورت قابل ملاحظه معادل یا بالاتر از کیفیت مشخص شده نباشد، قراردادی معیارهای مشخص شده اسناد داوطلبی را برآورده نماید.

فورمہ موافقتنامہ قرارداد

فورمہ امور ساختمانی کو چک / 09

در این موافقتنامه قرارداد هر گونه تصحیح یا تعديل از اصلاح اشتباها ت محسوبی ماده 28 دستو العمل برای داوطلبان تعديل قیمت در جریان پروسه ارزیابی مطابق بند 3 ماده 16 دستور العمل برای داوطلبان، انتخاب آفر بدیل مطابق ماده 18 دستورالعمل برای داوطلبان، انحرافات قابل قبول مطابق ماده 27 دستور العمل برای داوطلبان، یا تغییرات دیگری موافقه شده دوطرف مجاز در شرایط عمومی قرارداد چون تغییر کارمندان کلیدی، قراردادی های فرعی نام ، جدول بندی، و امثال آن شامل می باشد .

این موافقتنامه به تاریخ { ۱ / ۱۳۹۸ } { ریاست تدارکات وزارت آنرژی و آب } و { شاه ولی تیکنیکل کانسٹرکشن کمپنی } عقد گردیده است . اداره آفر داوطلب برندۀ را جهت اجرا، تکمیل و رفع هرگونه نواقص ناشی از اجرآت در قرارداد { پروژه تحکیم کاری سایت چهارم قریب‌هه لر سرخ ولسوالی کشک کهنه ولايت هرات } نمبر تشخيصیه NCB/MEW008-97 پذیرفته و قراردادی قرارداد متذکره را اجرا می نماید .

این موافقتنامه موارد ذیل را در بر می گیرد:

1. کلمات و اصطلاحات شامل این موافقتنامه عین معنی را افاده می نمایند که بترتیب در شرایط قرارداد به آن نسبت

داده می شوند، آنها تشکیل دهنده و بخشی از این موافقتنامه تلقی میگردند

2. قراردادی در مقابل پرداخت اداره تعهد می نماید که قرارداد امور ساختمان را اجرا، تکمیل و هرگونه نواقص را مطابق

شرایط این قرارداد رفع می نماید.

3 اداره نیز تعهد می نماید که قیمت قرارداد یا دیگر مبلغ قابل پرداخت تحت شرایط این قرارداد را در مقابل اجرا، تکمیل، و رفع نواقص امور ساختمان در زمان و شیوه مشخص شده در این قرارداد پرداخت نماید.