

پوشش معیاری

گزارش ارزیابی آفرها

و

پیشنهاد برای اعطاء قرارداد

نام پروژه: پروژه چک دم های ولایت بامیان (4) (لات) 4 (LOTS)

نمبر تشخیصیه: MoEW/PD/W050-53/98/L

نمبر تشخیص بودجه: AFG/410782

تاریخ تسلیمی: 31 سنبله 1398

ترتیب کننده گزارش: هیئت ارزیابی

رجوع
سنبله

ج

معلومات عمومی پروژه		
اسم پروژه و شماره داوطلبی آن	پروژه های چکد و لایت بامیان: MoEW/PD/W050-53/98/L لات اول: پروژه چک دم خشک مرکز ولایت بامیان. MoEW/PD/W052/98/L لات دوم: پروژه چک دم ملا غلام مرکز ولایت بامیان. MoEW/PD/W053/98/L لات سوم: پروژه چکد جگره خیل مرکز ولایت بامیان. MoEW/PD/W051/98/L لات چهارم: پروژه چکد ترغی ولسوالی پنجاب ولایت بامیان. MoEW/PD/W050/98/L	
قیمت تخمینی پروژه	لات اول: 3480850 افغانی لات دوم: 11455280 افغانی لات سوم: 5457800 افغانی لات چهارم: 2939000 افغانی مجموعاً مبلغ: 23332930 افغانی	
قیم سایر آفر ها (در صورتیکه آفر برنده از نظر قیمت در رتبه اول نباشد)	در رتبه اول میباشد.	
تعداد آفر های غیر جوابگو	1	
آفر دارای نازلترین قیمت ارزیابی شده و جوابگوی کلی برای اعطای قرارداد		
اسم داوطلب/ شرکت	شرکت ساختمانی و سرک سازی افغان بامیکا	573
آدرس داوطلب/ شرکت	کارته سه کابل افغانستان سراسیاب، مرکز ولایت بامیان، افغانستان	
فیصدی تفاوت میان قیمت تخمینی و قیمت پیشنهادی شده برای اعطا قرارداد	لات اول: 3758930 (سه ملیون هفت صدو پنجاه و هشت هزار و نه صدو سی) که 7.98% از قیمت تخمینی بلندتر میباشد. لات دوم: 13375800 (سیزده ملیون و سه صدو هفتادو پنج هزار و هشتصد) افغانی که 16.7% از قیمت تخمینی بلندتر میباشد. لات سوم: 6388110 (شش ملیون سه صدو هشتاد و هشت هزار و یکصدو ده) افغانی که 17% از قیمت تخمینی بلندتر میباشد.	✓ ✓ ✓
قیمت آفر پیشنهاد شده برای اعطا قرارداد		

د

لات چهارم: 3224450 (سه میلیون دو صد و بیست و چهار هزار و چهار صد و پنجاه) افغانی که 9.7% از قیمت تخمینی بلنتر میباشد.

خلاصه بررسی هیئت ارزیابی:

مابین هیئت ارزیابی آفر ها به اساس حکم شماره (2411) مورخ 1398/6/11 مقام محترم وزارت، جهت ارزیابی آفر های ارائه شده برای هر (4) لات پروژه چک دم های ولایت بامیان که دارای شماره تشخیصیه MoEW/PD/W050-53/98/L میباشد تعیین شدیم. برویت جدول توزیع شرطنامه به تعداد (4) شرکت ساختمانی شرطنامه را از اداره اخذ و در روز آفر گشائی در محل تعیین شده، به تعداد (3) شرکت ساختمانی اشتراک نموده است، که دو شرکت بعد از آزمایش مقدماتی به ارزیابی مفصل تخنیکي و مالی راه یافت.

1- (شرکت ساختمانی افغان بامیکا) دارنده جواز نمبر D-25479

قیمت های آفر ارائه شده (شرکت ساختمانی افغان بامیکا) بعد از اصلاح و ارزیابی برای پروژه چکدم خشکک مبلغ 3758930 افغانی
پروژه چکدم ملا غلام 13375800 افغانی
پروژه چکدم جگره خیل 6388110 افغانی
پروژه چکدم ترغی 3224450 افغانی

از آنجائیکه آفر ارائه شده ساختمانی افغان بامیکا دارنده جواز نمبر D-25479 معیارات مندرج شرطنامه را تکمیل نموده و از لحاظ قیمت در درجه اول بوده و از طرف هیئت ارزیابی آفر جوابگو شناخته شده است
قیمت مجموع شرکت برای هر (4) لات پروژه چکدم های ولایت بامیان مبلغ 26747290 (بیست و شش میلیون و هفتصد و چهل و هفت هزار و دو صد و نود) افغانی میباشد.

2- (شرکت ساختمانی سید امیرشاه همکار) دارنده جواز نمبر D-21097 معیارات مندرج شرطنامه را تکمیل نموده و از لحاظ قیمت در درجه دوم قرار دارد و از طرف هیئت ارزیابی آفر جوابگو تشخیص میگردد. قیمت های ارائه شده شرکت مذکور طور ذیل میباشد
پروژه چکدم خشکک مبلغ 4428545 افغانی
پروژه چکدم ملا غلام 14537400 افغانی
پروژه چکدم جگره خیل 7608600 افغانی
پروژه چکدم ترغی 3705800 افغانی

قیمت آفر ارائه شده (شرکت ساختمانی سید امیر شاه همکار) بعد از اصلاح و ارزیابی برای لات اول مبلغ 30580345 (سی و پنج میلیون و پنجمصد و هشتاد هزار و سه صد و چهل و پنج) افغانی میباشد.
از اینکه توانی مالی آن کمتر از مجموع توانائی مالی برای لات ها بود صرف برابر با مبلغ توانائی مالی اریه شده از طرف شرکت به تعداد از لات ها آفر جوابگو شناخته شد.

3- (شرکت ساختمانی امداد) دارای جواز نمبر D-35164 که داری قیمت آفر ارائه شده برای هر لات
پروژه چکدم خشکک مبلغ 4136077.5 افغانی

پروژه چکدم جگره خیل 7111040 افغانی
پروژه چکدم ملا غلام 14530280 افغانی
پروژه چکدم جگره خیل 7111040 افغانی
پروژه چکدم ترغی 3394590 افغانی
به دلیل عدم اریه تعهد نامه توانائی پرداخت دیون که یکی از معیارات شرطنامه میباشد در مرحله ابتدائی غیری جوابگو شناخته شد.

اینک گزارش ارزیابی به مقام محترم وزارت تقدیم است هر آنچه هدایت فرمایند موجب تعمیل میباشد.

شهرت و امضای هیئت ارزیابی:

نام و امضاء هیئت	نام و امضاء هیئت	نام و امضاء هیئت	نام و امضاء هیئت	نام و امضاء هیئت
احمد جواد الیوب	شاه ولی بابکر خیل	محمد احمد	فرید احمد عزیزی	انجنیر میرویس ولی

شهرت آمر اعطا مربوط

اسم:	انجنیر خان محمد به نقل	وظیفه:	معاون آب و سرپرست وزارت
امضاء:		تاریخ:	۱۳۹۸/۷/۱۰

۵۷۱

معلومات عمومی پروژه	
اسم پروژه	پروژه های چکد و لایت بامیان: MoEW/PD/W050-53/98/L لات اول: پروژه چک دم خشک مرکز ولایت بامیان . MoEW/PD/W052/98/L لات دوم: پروژه چک دم ملا غلام مرکز ولایت بامیان. MoEW/PD/W053/98/L لات سوم: پروژه چکد جگره خیل مرکز ولایت بامیان. MoEW/PD/W051/98/L لات چهارم: پروژه چکد ترغی ولسوالی پنجاب ولایت بامیان. MoEW/PD/W050/98/L
شماره داوطلبی	MoEW/PD/W046-47/98/L
نوعیت تدارکات	امور ساختمانی
قیمت تخمینی	لات اول: 3480850 افغانی لات دوم: 11455280 افغانی لات سوم: 5457800 افغانی لات چهارم: 2939000 افغانی مجموعاً مبلغ: 23332930 افغانی
روش تدارکات	داوطلبی مقید
نوع قرارداد	قرارداد بالمقطع
نوع و کود بودجه	انکشافی
ارزیابی قبلی اهلیت (در صورتیکه انجام یافته باشد)	
تاریخ اعلان	صورت نگرفته است
تعداد داوطلبان ارزیابی شده	3
تعداد داوطلبان موفق	1
اعلان و آفر گشایی	
تاریخ و مدت اعلان	در داوطلبی مقید است ضرورت به اعلان نمی باشد، از طریق ایمیل برای شرکت های شارت لست شده اطلاعیه داده شده است.
نام نشریه ها داخلی و بین المللی (در صورت لزوم) که اعلان در آنها نشر گردیده	داوطلبی مقید بوده ضرورت اعلان در نشریه ها نمی باشد،
تاریخ جلسه قبل از داوطلبی (در صورت لزوم)	ضرورت نبوده
تاریخ و زمان ضرب الاجل تسلیمی آفر ها	3 سنبله 1398
تمدید میعاد ضرب الاجل تسلیمی آفر ها (در صورت لزوم)	قابل تطبیق نمی باشد
تعداد آفر های دریافت شده	3 آفر
تعداد آفر های باز شده	3 آفر
تعداد آفر های مسترد شده	موجود نمی باشد
ارزیابی آفرها	
تاریخ آغاز ارزیابی	20 سنبله 1398
تاریخ ختم ارزیابی	31 سنبله 1398
تعداد آفر های غیر جوابگو	

نام داوطلب برنده	شرکت ساختمانی افغان بامیکا
قیمت آفر داوطلب برنده	لات اول: 3758930 افغانی
	لات دوم: 13375800 افغانی
	لات سوم : 6388110 افغانی
	لات چهارم : 3224450 افغانی

یادداشت: از این فور در مرحله ارزیابی استفاده می‌گردد.

569

α

فرم معیاری ارزیابی ابتدایی آفر ها - اداره تدارکات ملی

فرم (د-3)
اسم اداره: وزارت انرژی و آب
اسم پروژه: پروژه چک دم های ولایت بامیان به هر (4) لات
شماره داوطلبی: MoEW/PD/W050-53/98/L

آیا آفر شامل مرحله ارزیابی مالی و مقایسه می گردد؟ (بلی / نخیر)	آیا آفر ارائه شده بدون مغایرت یا انحراف عمده با شرایط طرح است (حکم 51) گردیده است؟ (بلی / نخیر)	آیا آفر تسلیمی آفر بصورت درست، مهر و امضا گردیده است؟ (بلی / نخیر)	آیا آفر برای حد اقل مدت لازم مندرج شرایط اعتبار دارد؟ (بلی / نخیر)	آیا تضمین آفر ارائه شده مطابق شکل، مبلغ مندرج شرایط می باشد؟ (بلی / نخیر)	آیا آفر به شکل درست آن مطابق مندرجات شرطنامه تسلیم گردیده است؟ (بلی / نخیر)	آیا داوطلب شامل لیست داوطلبان و قرار دادیان محروم شده اداره تدارکات ملی نمی باشد؟ (بلی / نخیر)	آیا داوطلب فعالیت معتمد دارد؟ (بلی / نخیر)	اسم داوطلب	تیم
بلی	بلی	بلی	بلی	بلی	بلی	بلی	بلی	شرکت ساختمانی افغان بامیکا	1
نخیر	نخیر	بلی	بلی	بلی	بلی	بلی	بلی	شرکت ساختمانی امتداد	2
بلی	بلی	بلی	بلی	بلی	بلی	بلی	بلی	شرکت ساختمانی سید امیر شاه همکار	3

نام و امضاء هیئت

نام و امضاء هیئت

نام و امضاء هیئت

نام و امضاء هیئت

نام و امضاء هیئت

انجنیر میرویس ولی

انجنیر فرید احمد عزیز

محمد احد

شاه ولی بابکر خیل

احمد جواد ادیب

یادداشت: حسب هدایت فقره (2) حکم چهل و چهارم طرز العمل تدارکات در صورتیکه جواب برای سوال مربوط به یک یا بیشتر معیار ها نخیر باشد، داوطلب به مرحله بعدی ارزیابی راه نمی یابد.

1 در صورتیکه میعاد جواز داوطلب ختم گردیده باشد و داوطلب اسناد دال بر تحت دوران بودن تمدید جواز فعالیت خویش را از مرجع صادر کننده آن ارائه نماید، جواز وی تمدید شده پنداشته می شود. لیکن قبل از تمدیدی جواز پروژه به آن اعطا شده نمیتواند.

فورم معیاری تبادلۀ نرخ اسعار آفر - اداره تدارکات ملی

فورم (د-4)

اسم اداره: وزارت انرژی و آب

اسم پروژه: پروژه چک دم های ولایت بامیان برای هر (4) لات

شماره داوطلبی: MoEW/PD/W050-53/98/L

واحد پولی مورد استفاده در ارزیابی آفر ها: افغانی

شماره	اسم داوطلب	مبالغ به هر یک از واحد های پولی ارائه شده در آفر	نرخ تبادلۀ به واحد پولی مندرج شرطنامه	مبلغ ارائه شده به واحد پولی مندرج شرطنامه (ج*د)	مجموع (ه) مبلغ به واحد پولی مندرج شرطنامه	ملاحظات
الف	ب	ج	د	ه	و	
		تمام داوطلبان به افغانی نرخ ارائه نموده است				

شهرت و امضای هیئت ارزیابی:

نام و امضا هیئت
انجنیر میزویس ولی

نام و امضا هیئت
انجنیر فرید احمد عزیزی

نام و امضا هیئت
محمد احمد

نام و امضا هیئت
شاه ولی بابکر خیل

نام و امضا هیئت
احمد جواد ادیب

یادداشت: این فورم در صورت که داوطلب قیمت آفر خویش را به واحد های پولی متفاوت از واحد پولی مندرج شرطنامه ارائه نموده باشد قابل استفاده می باشد. نقل سند تثبیت نرخ تبادلۀ اسعار که توسط مرجع ذیصلاح صادر گردیده باشد ضمیمه گردد.

فرم معاری محاسبه ترجیح داخلی - اداره تدارکات ملی

فرم (د-5)
اسم اداره: وزارت انرژی و آب
اسم پروژه: پروژه چک دم های ولایت بامیان برای هر (4) لات

شماره داوطلبی: MoEW/PD/W050-53/98/L

قیمت آفر بعد از تطبیق ترجیح	مقدار ترجیح	فیصدی ترجیح	نست اقلام که شامل تطبیق ترجیح میگردد ¹		قیمت ارزیابی شده آفر ²	اسم داوطلب	شماره
			قیمت	اسم			
ط = (ج - ه)	هـ	ز	د		ج	ب	الف
هیچ یک از داوطلبان اسناد جهت مستحق شدن از امتیازات ترجیح داخلی را ارائه ننموده است.							
قابل تطبیق نمی باشد							

¹ از این ستون در صورت استفاده میگردد که یک و یا بیشتر اقلام آفر داوطلب مشمول تطبیق ترجیح گردد.
² قیمت ارزیابی شده آفر از فرم (د-6) نقل میگردد.

فورم معیاری ارزیابی مالی و مقایسه آفر ها - اداره تدارکات ملی

فورم (د-6)
اسم اداره: وزارت انرژی و آب
اسم پروژه: پروژه چک دم های ولایت بامیان برای هر (4) لات
شماره داوطلبی: MoEW/PD/W050-53/98/L

درجه بندی آفر ها	مقدار ترجیح داخلی	قیمت ارزیابی شده ¹	مبلغ تخفیف غیر مشروط		قیمت اصلاح شده آفر	مبلغ احتیاطی Provisional (Sum)	مقدار اشتباهات محاسباتی	قیمت قرأنت شده در روز آفر گشائی (به واحد پولی مندرج شرطنامه)	اسم داوطلب	شماره
(م)	(ی)	(ز) : و - ط	(ط)		(و) : (ج + د - ه)	(ه)	(د)	(ج)	(ب)	(الف)
درجه اول		1- چکدم خشکی: 3758930 افغانی 2- چکدم جگره خیل: 6388110 افغانی 3- چکدم ملاغلام: 13375800 افغانی 4- چکدم ترغی: 3224450 افغانی	ندارد		5- چکدم خشکی: 3758930 افغانی 6- چکدم جگره خیل: 6388110 افغانی 7- چکدم ملاغلام: 1337580 افغانی 8- چکدم ترغی: 3224450 افغانی	ندارد	ندارد	9- چکدم خشکی: 3758930 افغانی 10- چکدم جگره خیل: 6388110 افغانی 11- چکدم ملاغلام: 13375800 افغانی 12- چکدم ترغی: 3224450 افغانی	شرکت ساختمانی افغان بامیکا	1
درجه دوم		1- چکدم خشکی: 4428545 افغانی 2- چکدم جگره خیل: 7608600 افغانی 3- چکدم ملاغلام: 14837400 افغانی 4- چکدم ترغی: 3705800 افغانی	ندارد		5- چکدم خشکی: 4428545 افغانی 6- چکدم جگره خیل: 7608600 افغانی 7- چکدم ملاغلام: 1483740 افغانی 8- چکدم ترغی: 3705800 افغانی	ندارد	ندارد	9- چکدم خشکی: 4428545 افغانی 10- چکدم جگره خیل: 7608600 افغانی 11- چکدم ملاغلام: 14837400 افغانی 12- چکدم ترغی: 3705800 افغانی	شرکت ساختمانی سید امیر شاه همکار	2

شهرت و امضای هیئت ارزیابی

نام و امضا هیئت
شاه ولی بابکر خیل

نام و امضا هیئت

نام و امضا هیئت
انجنیر فرید احمد عزیزی

نام و امضا هیئت
انجنیر میرویس ولی

ارقام این ستون در صورت لزوم به فورم (د-5) بمنظور محاسبه ترجیح داخلی انتقال میگردد.

فرم معیاری ارزیابی تخنیکي - اداره تداركات ملی

فرم (د-7)

اسم اداره: وزارت انرژی و آب
اسم پروژه: پروژه چک دم های ولایت بامیان.
شماره داوطلبی: MoEW/DPD/W050-53/98/L

توضیح هیئت ارزیابی (دلایل تکمیل یا عدم تکمیل معیارات)		نوعیت اسناد ارائه شده توسط داوطلب	اسم داوطلب - (شرکت ساختمانی افغان بامیان) دارنده جواز نمبر D-25479	مقدار ارائه شده در آخر	شماره
			معیار را تکمیل نموده؟	بلی / تخیر	
ذریعه استعمال شماره (Kv۸) مورخ (۱۹۸۰-۷-۲۷) از وزارت زراعت، آبیاری و مالداري از صحت بودن آن اطمینان حاصل شد. و معیار مندرج شرطنامه را تکمیل نموده است.	اعمار بند آبگردان زرد گیاه واقع قریه ده بالا ولسوالی یکاولنگ ولایت بامیان باریاست زراعت ولایت بامیان	بلی	عقد و تطبیق یک قرارداد به قیمت مجموعی مبلغ ۱۷۹۷۰۸۳۴.۵ افغانی	صرف برای پروژه ملاغلام مرکز ولایت بامیان ۱- عقد و تطبیق یک قرارداد مشابه به مبلغ ۸۰۰۰۰۰۰ افغانی و یا دو قرارداد مشابه که مبلغ مجموعی آن حداقل مبلغ ۱۱۵۰۰۰۰۰ افغانی باشد	۱ تجربه مشابه
	ذریعه استعمال شماره (Kv۸) مورخ (۱۹۸۰-۷-۲۷) از وزارت زراعت، آبیاری و مالداري از صحت بودن آن اطمینان حاصل شد. و معیار مندرج شرطنامه را تکمیل نموده است.	اعمار بند آبگردان زرد گیاه واقع قریه ده بالا ولسوالی یکاولنگ ولایت بامیان باریاست زراعت ولایت بامیان	بلی	عقد و تطبیق یک قرارداد به قیمت مجموعی مبلغ ۱۷۹۷۰۸۳۴.۵ افغانی	صرف برای پروژه چکد ملاغلام مرکز ولایت بامیان در خلال پنج سال اخیر مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ افغانی
شرکت مذکور سرمایه نقدی صورت های حساب بانکی ذیل را ارایه نموده است ۱. حساب نمبر 00320/11/002621/62 مورخ ۵ سپتمبر ۲۰۱۹ از عزیزی بانک ارائه، که بتاریخ متذکره، مبلغ ۱۳۵۰۲۶۲۸ افغانی در مورد صحت طی استعمال شماره (۱۸۴) مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۵ در مورد صحت و یا عدم صحت بودن آن از افغان یونایتد بانک معلومات	صور حساب بانکی	تخیر	۱۳۵۰۲۶۲۸ افغانی	چکد خشک: ۷۷۰۰۰۰ افغانی چکد جگره خیل: ۱۳۰۰۰۰۰ افغانی چکد ملاغلام: ۲۸۰۰۰۰۰۰ افغانی چکد ترغی: ۷۰۰۰۰۰۰ افغانی	۳ توانمندی مالی

ذریعه استعمال شماره (Tva) مورخ (۹۸۰۷۰۲) از وزارت زراعت، آبیاری و مالداري از صحت بودن آن اطمینان حاصل شد. و معیار مندرج شرطنامه را تکمیل نموده است.

ذریعه استعمال شماره (Tva) مورخ (۹۸۰۷۰۲) از وزارت زراعت، آبیاری و مالداري از صحت بودن آن اطمینان حاصل شد. و معیار مندرج شرطنامه را تکمیل نموده است.

شرکت مذکور سرمایه نقدی صورت های حساب بانکی ذیل را ارائه نموده است
1. حساب نمبر 00320/11/002621/62 مورخ 5 سپتمبر 2019 از عزیزی بانک ارائه، که بتاریخ متذکره، مبلغ 13502628 افغانی ارائه نموده است.

طی استعمال شماره (184) مورخ 1398/6/25 در مورد صحت و یا عدم صحت بودن آن از افغان یونایتید بانک معلومات

خواسته شد در جواب استعلام عزیزی بانک از صحت بودن صورت های حساب بانکی آن تصدیق نموده است. استعلام ضم هذا میباشد
قابل ذکر است معیار مندرج شرح برنامه را تکمیل ننموده است.

					مجموعاً برای هر (4) لات افغانی 5570000	
اسناد ملکیت و کرایه آنرا ارائه نموده است. معیار را تکمیل نموده است	صرف لست آن را ارائه نموده است	بلی	درست است.	لازم نیست	تجربه عمومی (در صورت لزوم)	4
معیار را تکمیل نموده است.	خلص سوانح و اسناد فراغت	بلی	درست است.	1- انجنیر هایدرو تکنیک 4 نفر تجربه عمومی 10 سال و تجربه مشابه 5 سال 2- انجنیر کنترول کیفیت 4 نفر تجربه عمومی 5 سال و تجربه مشابه 3 سال 3- کارگر فنی 25 نفر تجربه عمومی 2 سال و تجربه مشابه یکسال 4- کارگر 50 نفر	تجهیزات (در صورت لزوم)	5
سایر موارد طبق شرح برنامه را تکمیل نموده است.		بلی	بلی		کارمندان کلیدی (در صورت لزوم)	6
		بلی	بلی		سایر موارد طبق شرح برنامه	7

نام و امضا هیئت: انجنیر میر عزیز نام و امضا هیئت: شاه ولی بابکر خیل شهرت و امضای هیئت ارزیابی: احمد جواد ادیب

انجنیر فرید احمد عزیزی محمد احد هیئت ارزیابی بعد از ارزیابی تخنیکي طبق حکم چهل و ششم طرز العمل تدارکات باید تشخیص دهد که ضرورت به ارزیابی مفصل طبق حکم چهل و هفتم طرز العمل

یادداشت: هیئت ارزیابی بعد از ارزیابی تخنیکي طبق حکم چهل و ششم طرز العمل تدارکات باید تشخیص دهد که ضرورت به ارزیابی مفصل طبق حکم چهل و هفتم طرز العمل

میباشد یا خیر.

یادداشت: حسب هدایت حکم چهل و ششم طرز العمل تدارکات هیئت ارزیابی، آفر دارای نازلترین قیمت ارزیابی شده را در مطابقت با معیارات و شرایط و مشخصات تکنیکی مندرج در برنامه جهت تشخیص جوابگو بودن آن، ارزیابی می نماید. در صورتیکه آفر دارای نازلترین قیمت ارزیابی شده، جوابگو تشخیص نگردد، هیئت ارزیابی، آفر بعدی دارای قیمت نازلتر ارزیابی شده را مورد ارزیابی تکنیکی و در صورت لزوم ارزیابی مفصل قرار می دهد.

562

✓

منوچ



دولت جمهوری اسلامی افغانستان
وزارت انرژی و آب

د افغانستان اسلامی جمهوری دولت
د انرژی او اوبو وزارت



معینیت مالی و اداری

ریاست تدارکات

آمریت تدارکات امور ساختمانی

مکتوب تکثیر قرارداد

۹۸/۹/۱۶

تاریخ.....

۱۶۵۲ - ۱۶۳۸

۹۱۴ -

شماره.....

۹۲۸

به شرکت ساختمانی و سرکسازی افغان بامیکا!

موضوع: پروژه چکدم ترغی ولسوالی پنجاب ولایت بامیان.

محترماً:

قرارداد پروژه فوق با کد MoEW/PD/W050-98/L با شرکت ساختمانی و سرکسازی افغان بامیکا به قیمت مجموعی مبلغ (3,224,450.00) سه میلیون و دو صد و بیست و چهار هزار و چهار صد و پنجاه افغانی عقد گردیده است. اینک بدینوسیله یک نقل اصل قرارداد به شرکت محترم ساختمانی (افغان بامیکا) تسلیم داده شد تا مطابق مواد قرارداد، خواسته های تخنیکي و پالیسی این وزارت شرکت مذکور کار خویش را آغاز و به اتمام رساند. ریاست نظارت بر تطبیق پروژه های آب مکلف است تا مکتوب آغاز کار پروژه فوق را صادر نموده و به ریاست محترم (نظارت بر تطبیق پروژه های آب حوزه های دریائی و ریاست مربوطه) هدایت داده میشود تا در پیشبرد پروژه فوق شرکت محترم را همکاری نموده و از پیشرفت کار آن، مراجع مربوطه را در جریان قرار دهند.

با احترام

الماس "زاخیلوال"

معین مالی و اداری

کاپی ها:

به ریاست محترم مالی و حسابرسی.

به ریاست محترم عمومی تنظیم امور آب.

به ریاست محترم برنامه های آب.

به ریاست محترم نظارت بر تطبیق پروژه های آب.

به امریت تسهیل و پلانگذاری.

به مدیریت محترم عمومی کنترول.

به ریاست محترم نظارت بر تطبیق قرارداد های اداره تدارکات ملی.

به ریاست محترم عمومی حوزه دریائی پنج آمو.

به ریاست عمومی عواید، امریت تشخیصی عالییه دهنده گان.

به اداره مستقل ارگانهای محلی.

به ریاست محترم حوزه فرعی ولایت بامیان.

به ریاست محترم شورای ولایتی بامیان.

به مقام ولایت محترم بامیان.

به ریاست محترم معادن و بطرولیم ولایت بامیان.



جمهوری اسلامی افغانستان

معینیت مالی و اداری

ریاست تدارکات

قرارداد فی مابین

وزارت انرژی و آب

و

شرکت ساختمانی و سرکسازی افغان بامیکا

پروژه: چکدم ترغی ولسوالی پنجاب ولایت بامیان

تمویل کننده: دولت افغانستان

سال : 1398

کودنمبر: MoEW/PD/W050-98/L



تسليم گيرى و آخرين تاديه و تصفيه حساب:
 آخرين تاديه بعد از تسليم گيرى مؤقت صورت ميگيرد در اين مرحله نخست فرمايش گيرنده، به فرمايش دهندده و مراقبت
 كننده اطلاع ميدهد كه تمام كار ها مطابق اسناد و مدارك قرار داد انجام شده و مراقبت كننده و فرمايش دهندده با رعايت
 مقررات و شرايط عمومى قرارداد به تسليم گيرى مؤقت شروع نموده و تصديق اجراء درست كار از طرف مرجع مراقبت كننده
 صادر و تسليم گيرى مؤقت پروژه صورت ميگيرد زمانيكه تسليم گيرى مؤقت پروژه انجام ميگردد فرمايش دهندده تعهد
 مينمايد كه آخرين تاديه را با در نظر داشت برآورد كار انجام شده مطابق شرايط عمومى قرار داد پرداخته، تصفيه حساب
 طرفين صورت ميگيرد.

اين قرارداد در (4) نسخه، كود نمبر MoEW/PD/W050-98/L به مبلغ مجموعى مبلغ
 (3,224,450.00) سه ميليون و دو صد و بيست و چهار هزار و چهار صد و پنجاه افغانى بين طرفين امضاء و عقد گرديده،
 هريك از نسخه ها داراى عين حكم ميباشد.

موافقتنامه جانبين

فرمايش دهندده:
 وزارت انرژى و آب
 الماس "زاخيلوال"
 معين مالى و ادارى

امضاء و مهر

فرمايش گيرنده:
 شركت ساختمانى و سرکسازى افغان باميك
 محمد شفيع (مدثر) نماينده شركت

امضاء و مهر

تاريخ / / 1398

تاريخ / / 1398

به ملاحظه نظر دهنده قلمرو سبز منقول در مقام وزارت و گدارى
 هيت موظف قرار دارد پروژه جلد م ترخى و لسوالى بنباب در اوت
 با ميان م م م وزارت انرژى و آب و شركت ساختمانى و
 سرکسازى افغان باميك باميك باميك باميك باميك باميك
 هزار و چهار صد و پنجاه افغانى باميك باميك باميك باميك باميك

1 موافقتنامه

این قرارداد میان وزارت انرژی و آب، واقع سناتوریم، دارالامان، کابل افغانستان و شرکت ساختمانی و سرکسازی افغان بامیکا با داشتن نمبر تشخیصیه مالیه دهی (1040069013) و جواز نمبر D-25479 محل اصلی تجارت (سرک 10 کارته، ناحیه سوم - مرکز کابل - افغانستان) با شرایط ذیل صورت گرفته است:

ماده اول

موضوع قرار داد:

این قرار داد بمنظور اجرا و انجام کار پروژه چکدم ترغی ولسوالی پنجاب ولایت بامیان مطابق اسناد و مدارک قرار داد عقد گردیده و فرمایش گیرنده تعهد مینماید که تمام مواد، ماشین آلات، وسائل و افزار کار مورد ضرورت پروژه را برحسب پلان کار با در نظر داشت اسناد و مدارک قرارداد تهیه نموده و کار را مطابق نقشه ها، مشخصات و سائر اسناد قرارداد بوجه احسن انجام دهد.

ماده دوم:

1. موافقتنامه
2. نامه قبولی
3. افر دواطلب
4. شرایط خاص قرارداد
5. شرایط عمومی قرارداد
6. مشخصات
7. نقشه ها
8. بل احجام کار
9. هر گونه اسناد دیگری که در شرایط خاص قرار داد ذکر شده بخشی از قرارداد را تشکیل میدهد.

تبصره:

تمام نقشه ها، مشخصات، مقادیر کار و پیشنهاد (آفر) منظور شده فرمایش گیرنده با ضمائم آن که شامل فهرست قیمت ها و سائر اوراق میباشد در دو نسخه ترتیب شده که بعد از مهر و نشانی شد نماینده گان طرفین امضاء کننده این قرارداد یک نسخه آن نزد فرمایش دهند و نسخه دیگر آن نزد فرمایش گیرنده نگهداری میشود. نصب یک لوحه حد اقل (1.0 X 1.5) متر در ساحه پروژه که بصورت درست نصب شده باشد و در آن اسم فرمایش دهنده، تمویل کننده و فرمایش گیرنده ذکر گردد، حتمی است.



ماده سوم:

مبلغ اولیه قرار داد مطابق پیشنهادهای (آفر) فرمایش گیرنده مبلغ (3,224,450.00) سه میلیون و دو صد و بیست و چهار هزار و چهار صد و پنجاه افغانی است هرگاه در ختم کار در فهرست مقادیر کم کاری ها یا اضافه کاری ها و کار های جدید رونما گردد در مورد طبق مواد و قیمت های قرارداد اجراءات صورت میگیرد. البته در اجرای اضافه کاری قبل از اجرای آن منظوری مقام با صلاحیت فرمایش دهنده حتمی است.

(قابل ذکر است که هیچ نوع اضافه کاری بدون منظوری قبلی طرف فرمایش دهنده (آمر اعطاء) اجراء شده نمیتواند. اضافه کاری های خودسر قابل اجراء نبوده و فرمایش دهنده در پرداخت قیمت همچو اضافه کاری ها مکلفیت ندارد.)

ماده چهارم:

معیاد اكمال کار :

کاریکه تحت این قرار داد اجراء میشود یک هفته بعد از مکتوب آغاز کار توسط نظارت به تطبیق پروژه های انکشاف آب الی 9 نه ماه تقویمی خاتمه مییابد.

ماده پنجم:

تأدیات:

1. تأدیات شامل قرار داد حسب آتی صورت میگیرد:

- پرداخت جریان کار در مقابل گزارش های پیشرفت کار انجام شده بعد از تصدیق مراقبت کننده حداکثر در ظرف مدت سی (30) روز بعد از وصول گزارش جانب فرمایش دهنده صورت میگیرد.
- بعد از ارایه گزارش 30٪ فیصد حجم کار پروژه و تصدیق مراقبت کننده 30٪ پرداخت می گردد.
- بعد از ارایه گزارش 50٪ فیصد حجم کار پروژه و تصدیق مراقبت کننده 50٪ پرداخت می گردد.
- آخرین تادیه 20٪ بعد از 100٪ تطبیق موفقانه کار توسط فرمایش گیرنده و تسلیم گیری موقت پروژه صورت میگیرد.

ماده ششم:

مراقبت کننده:

مراقبت کننده در این قرارداد (ریاست نظارت بر تطبیق پروژه های آب ریاست ها و حوزه های دریائی) میباشد که به نمایندگی از فرمایش دهنده مراقبت لازم با در نظر داشت اسناد و مدارک قرارداد انجام میدهد.



پیشنهاد (آفر) داوطلب:

تاریخ: (/ / 1398)

به: وزارت محترم انرژی و آب :

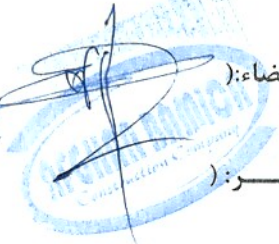
موضوع: پروژه چکدم ترغی ولسوالی پنجاب ولایت بامیان.

بدینوسیله پیشنهاد (آفر) خویش را جهت تطبیق پروژه فوق که مطابق به شرایط اسناد داوطلبی ترتیب گردیده است به مبلغ مبلغ (3,224,450.00) سه میلیون و دو صد و بیست و چهار هزار و چهار صد و پنجاه افغانی به حروف خدمت شما ارایه میداریم.

شرکت ساختمانی { افغان بامیکا } تمام مکلفیت های شامل شرطنامه هذا را مراعات مینماید. همچنان تصدیق مینمایم که این پیشنهاد (آفر) مطابق به مدت اعتبار که در شرطنامه درج گردیده است میباشد.

اسم داوطلب: محمد رضا رضائی رئیس شرکت

اسم شرکت: (افغان بامیکا)

امضاء: ()
مهر: ()
تاریخ: ()

599

خلاصه معلومات دواطلب

اسم پروژه : چکدم ترغی ولسوالی پنجاب ولایت بامیان.

شهرت مکمل دواطلب: محمد رضا رضائی رئیس شرکت

اسم مکمل شرکت: (افغان بامیکا)

آدرس مکمل: (سرک 10 کارته سه -کابل- افغانستان)

شماره جوازنامه: D-25479

حساب بانک (عزیزى بانک 00320/11/002621/62

نمبر ماليه دهی : (1040069013)

نمبرتلیفون: 0744506995

طرز پیشبرد کار پروژه چکدم ترغی ولسوالی پنجاب ولایت بامیان.



قسمت چهارم: شرایط عمومی قرارداد

شرایط عمومی قرارداد شرایط خاص قرارداد و سایر اسناد است شده ذیل یک سند مکمل بوده و بیانگر حقوق و مکلفیت های طرفین قرارداد می باشد.
این شرایط عمومی در قرارداد های فی واحد (admeasurements) استفاده گردیده و با ورود تغییرات مندرج پا ورقی ها در قرارداد های با بالمقطع نیز استفاده میگردد.

الف: عمومیات

ماده 1- تعریفات

1- اصطلاحات تعریف شده به صورت درشت تحریر گردیده اند:

- 1- بل احجام کار: احجام کار قیمت گذاری شده که شامل آفر می باشند.
- 2- حوادث قابل جبران: حوادث که در ماده 44 شرایط عمومی قرارداد تعریف گردیده اند.
- 3- تاریخ تکمیل: تاریخ تکمیل امور ساختمانی تصدیق شده توسط مدیر پروژه در مطابقت به بند 1 ماده 55 شرایط عمومی قرارداد.
- 4- قرارداد: موافقتنامه کتبی میان اداره و قراردادی جهت اجرا، تکمیل و حفظ و مراقبت امور ساختمان است. قرارداد شامل اسناد مندرج بند 2 ماده 3 شرایط عمومی قرارداد می باشد.
- 5- قراردادی: شخص یا شرکتی که آفر وی برای انجام امور ساختمانی توسط اداره قبول گردیده باشد.
- 6- آفر قراردادی: آفر مکمل که توسط داوطلب برنده به اداره تسلیم گردیده است.
- 7- قیمت قرارداد: قیمت مندرج نامه قبولی آفر بشمول تعدیلات بعدی وارده مطابق قرارداد می باشد.
- 8- روز: روز تقویمی می باشند.
- 9- مزد کار: کار که در مقابل آن به قراردادی به اساس کار، مواد خام، تاسیسات به اضافه فیصدی موافقه شده مصارف غیر مستقیم و مفاد پرداخت میگردد.
- 10- نواقص: قسمت از کار که مطابق شرایط قرارداد تکمیل نشده باشد.
- 11- سند تصدیق رفع نواقص: تصدیقنامه است که بعد از اصلاح نواقص توسط مدیر پروژه به قراردادی صادر میگردد.
- 12- میعاد رفع نواقص: میعاد قابل محاسبه از تاریخ تکمیل قرارداد که در بند 1 ماده 35 شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته است.
- 13- نقشه ها: در برگزیده محاسبات و معلومات ارائه شده و تأیید شده توسط مدیر پروژه بمنظور اجرای قرارداد می باشد.
- 14- اداره: طرف قرارداد مشخص شده در شرایط خاص قرارداد می باشد.
- 15- تجهیزات: ماشین آلات و وسایط نقلیه که جهت اجرای امور ساختمانی، بصورت موقت در ساحه کار فراهم میگردند.
- 16- قیمت ابتدایی قرارداد: قیمت قرارداد که در نامه قبولی آفر درج می باشد.
- 17- تاریخ تخمینی تکمیل: تاریخ تخمینی که قراردادی امور ساختمان را تکمیل می نماید. تاریخ تخمینی تکمیل مندرج شرایط خاص قرارداد می باشد. این تاریخ صرف با صدور دستور



تمدید میعاد یا تسریع توسط مدیر پروژه تغییر نموده می تواند. 18- مواد خام: تمام مواد بشمول مواد مصرفی که توسط قراردادی جهت اجرای امور ساختمانی، استفاده میگردد. 19- تأسیسات: منضحات امور ساختمانی که دارائی عملکرد میخانیکی، برقی، کیمیای، یا بیولوژیکی باشد. 20- مدیر پروژه: شخص که نام وی در شرایط خاص قرارداد تذکر رفته یا شخص با صلاحیت که توسط اداره به عوض مدیر پروژه به قراردادی معرفی گردیده باشد و مسؤولیت نظارت و مدیریت قرارداد امور ساختمانی را دارا باشد. 21- SCC: به معنی شرایط خاص قرارداد است. 22- ساحه کار: ساحه مشخص شده شرایط خاص قرارداد می باشد. 23- گزارش بررسی ساحه: شامل شرطنامه بوده گزارش واقع بینانه و مشرح در مورد وضعیت سطح و سطح فرعی ساحه می باشد. 24- مشخصات: مشخصات امور ساختمانی شامل در قرارداد و تغییرات و اضافات وارده یا تائید شده توسط مدیر پروژه می باشد. 25- تاریخ آغاز کار: تاریخ آغاز امور ساختمان مندرج شرایط خاص قرارداد، تاریخ که قراردادی کار امور ساختمان را آغاز می نماید این تاریخ لزوماً مصادف به تاریخ تسلیمی ساحه نمی باشد. 26- قراردادی فرعی: شخص یا شرکت که با قراردادی جهت اجرای بخش از امور ساختمانی قرارداد داشته که در برگیرنده امور ساختمانی در ساحه نیز می باشد. 27- ساختمان های مؤقت: ساختمان دیزاین شده، ساخته شده، نصب شده و یا دور شده توسط قراردادی که برای اجرای امور ساختمانی و یا نصب آن ضروری می باشد. 28- تعدیل: امر مدیر پروژه مبنی بر تغییر در امور ساختمانی می باشد. 29- امور ساختمانی: شامل اعمار، اعمار مجدد، تخریب، ترمیم یا نو سازی یک عمارت، آماده ساختن ساحه، حفريات، نصب، مونتاز، امور تزئیناتی و نیز خدمات ضمنی آن (برمه کاری، نقشه برداری، تصویر برداری، تحقیقات زلزله و خدمات مشابه و امثال آن) است که مطابق مندرج قرارداد، انجام می گردد، مشروط بر اینکه ارزش خدمات ضمنی از قیمت خود عمارت بیشتر نگردد.	
2.1 بمنظور تفسیر شرایط عمومی قرارداد، مفرد به عوض جمع و جمع به عوض مفرد بکار برده می شود. همچنان مؤنث معنی مذکر یا خنثی و یا بالعکس آن را افاده می نماید. عناوین فاقد اهمیت می باشند. کلمات معانی عادی دارا می باشند، مگر اینکه بصورت مشخص تعریف گردیده باشند. مدیر پروژه به پرسش ها در مورد شرایط عمومی قرارداد، وضاحت ارائه می نماید. 2.2 در صورت تذکر تکمیل کار امور ساختمان بشکل قسمت وار در شرایط خاص قرارداد، اشارات در شرایط عمومی قرارداد به امور ساختمانی، تاریخ تکمیل و تاریخ تخمینی تکمیل به هر قسمت امور ساختمانی (به استثنای اشاره به تاریخ تکمیل و تاریخ تخمینی تکمیل برای تمام کار امور ساختمان) قابل تطبیق می باشد.	ماده 2- تفسیر
2.3 اسناد تشکیل دهنده قرارداد به ترتیب اولویت ذیل تفسیر میگردند:	

	1- موافقتنامه؛ 2- نامه قبولی آفر؛ 3- آفر قراردادی؛ 4- شرایط خاص قرارداد؛ 5- شرایط عمومی قرارداد؛ 6- مشخصات فنی؛ 7- نقشه ها؛ 8- بل احجام کاری؛ و 9- سایر اسناد تشکیل دهنده قرارداد که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته است.	
ماده 3- زبان و قانون قرارداد	3.1 زبان و قانون نافذ بر قرارداد در شرایط خاص قرارداد بیان گردیده است.	
ماده 4- تضامین مدیر پروژه	4.1 مدیر پروژه به نمایندگی از اداره، تصمیم در مسایل قرارداد میان اداره و قراردادی را اتخاذ می نماید. مگر اینکه طور دیگری در شرایط خاص قرارداد تذکر رفته باشد.	
ماده 5- واگذاری	5.1 مدیر پروژه با صدور ابلاغیه به قراردادی، مسئولیت ها و مکلفیت های خود را به شخص دیگری، محول یا مسئولیت ها و مکلفیت های محول شده را فسخ می نماید.	
ماده 6- ارتباطات	6.1 هر گونه ارتباط برقرار شده میان طرفها باید بصورت کتبی بوده و هرگونه ابلاغیه صرف در صورت تسلیمی قابل اجرا می باشد.	
ماده 7- عقد قراردادهای فرعی	7.1 قراردادی باید اداره را کتباً در مورد اعطای قراردادهای فرعی تحت این قرارداد، در صورتیکه قبلاً در آفر داوطلب مشخص نگردیده باشد اطلاع دهد. واگذاری بخشی قرارداد به قراردادی فرعی در روشنی ماده سی و ششم قانون تدارکات صورت میگیرد. اعطای قرارداد فرعی مکلفیت ها، وجایب و مسئولیت های اكمال کننده تحت این قرارداد را متاثر نمی سازد.	
	7.2 در صورتیکه قرارداد الی 20 فیصد حجم قرارداد را بدون موافقه کتبی اداره و یا بیشتر از 20 فیصد حجم قرارداد را به قراردادی فرعی واگذار نموده باشد، این عمل نقض قانون تدارکات و تعهدات طرفین تلقی گردیده و تخطی در قرارداد محسوب میگردد. در این صورت قرارداد فسخ و تضمین اجرای قرارداد قابل استرداد نبوده و محرومیت قراردادی اصلی طی مراحل میگردد.	
ماده 8- سایر قراردادهای	8.1 قراردادی ساحه کار را با سایر قراردادیان، مقامات دولتی، ارائه کننده گان خدمات و اداره در میان تاریخ تقسیم اوقات کار آنان که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته مشترکاً استفاده می نماید. قراردادی همچنان تسهیلات و خدمات را برای آنها طوریکه در تقسیم اوقات کار تذکر رفته فراهم می نماید. اداره میتواند جدول کاری قرار دادی های دیگر را تغییر داده و قراردادی اصلی را از موضوع مطلع سازد.	
ماده 9- کارمندان	9.1 قراردادی مکلف است کارمندان کلیدی مندرج جدول کارمندان کلیدی، یا کارمندان دیگری را که توسط مدیر پروژه تأیید گردیده، جهت انجام وظایف مندرج جدول کارمندان کلیدی، استخدام نماید. مدیر پروژه تعویض کارمندان کلیدی را تنها زمانی می پذیرد که شایستگی و توانایی آنها بطور قابل ملاحظه معادل یا بالاتر از کارمندان کلیدی مندرج جدول کارمندان کلیدی باشد.	
	9.2 مدیر پروژه می تواند درخواست اخراج کارمند قراردادی را با ارائه دلایل نماید. قراردادی اداره را از اخراج	

کارمند مذکور و عدم ارتباط وی با امور ساختمانی تحت این قرارداد در جریان (7) روز، اطمینان میدهد.	
10.2 اداره و قراردادی هر کدام مسئول جبران خساره خطرات مربوط خود طوریکه در قرارداد تذکر رفته است، می باشند.	ماده 10- خطرات به اداره و قراردادی
11.1 خطرات ذیل از آغاز کار امور ساختمان الی صدور سند تصدیقنامه رفع نواقص، مربوط به اداره می باشد: 1- خطر صدمه شخصی، مرگ، یا خساره به ملکیت (به استثنای امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام، و تجهیزات) که ناشی از: (1) استفاده یا تصرف ساحه توسط ساختمان یا به منظور ساختمان که نتیجه اجتناب نا پذیر امور ساختمان باشد؛ یا (2) غفلت، تخطی از مسئولیت قانونی یا مداخله در حقوق قانونی توسط اداره یا توسط شخص که در استخدام و یا طرف قرارداد با اداره باشد به استثنای خود قراردادی 2- خطر خساره به امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام و تجهیزات به اندازه که ناشی از تقصیر اداره بوده یا خطرات ناشی از دیزاین یا اثر جنگ یا آلودگی که منطقه که ساحه کار در آن واقع شده است را متاثر سازد.	ماده 11- خطرات مربوط اداره
11.2 خطر زیان یا خساره به امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام، به استثنای زیان و خساره از زمان آغاز کار الی صدور تصدیقنامه رفع نواقص مربوط به اداره می باشد مگر اینکه مفقودی و خساره ناشی از موارد ذیل باشد: 1- نقص موجود در تاریخ تکمیلی امور ساختمانی؛ 2- حادثه صورت گرفته قبل از تاریخ تکمیلی که خطر مربوط به اداره نباشد؛ یا 3- فعالیت های قراردادی که ساحه بعد از تاریخ تکمیل.	
12.1 خطرات صدمه شخصی، مرگ، و زیان یا خساره به ملکیت (بدون محدودیت بشمول امور ساختمان، تأسیسات، مواد خام، و تجهیزات) از آغاز کار امور ساختمانی الی صدور تصدیقنامه مسئولیت رفع نواقص که مربوط به اداره نباشد، مسئولیت قراردادی می باشد.	ماده 12- خطرات مربوط به قراردادی
13.1 قراردادی مکلف است پوشش بیمه حادثات ذیل ناشی از خطرات خود را از تاریخ آغاز کار الی ختم میعاد مسئولیت رفع نواقص، بنام مشترک اداره و قراردادی، به مبلغ مندرج شرایط خاص قرارداد، مهیا سازد: 1- زیان یا خساره به امور ساختمانی، تأسیسات، و مواد خام؛ 2- زیان یا خساره تجهیزات؛ 3- زیان یا خساره ملکیت (به استثنای امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام، و تجهیزات) مربوط به قرارداد؛ و 4- صدمه شخصی یا مرگ.	ماده 13- بیمه
13.2 قراردادی، پالیسی بیمه را قبل از تاریخ آغاز کار جهت تأییدی به مدیر پروژه تسلیم می نماید. بیمه در برگیرنده پرداخت جبران خساره قابل پرداخت می باشد.	
13.3 در صورت عدم ارائه پالیسی بیمه و تصدیقنامه بیمه توسط قراردادی، اداره بیمه لازم را بدین منظور فراهم و قیمت بیمه پرداخت شده را از قراردادی حصول یا در صورت عدم پرداخت، قرض قابل پرداخت بالای قراردادی محسوب میگردد.	
13.4 هرگونه تغییر در شرایط بیمه بدون تأیید مدیر پروژه قابل قبول نمی باشد.	
13.5 طرفین مطابق شرایط پالیسی بیمه عمل می نمایند.	

ماده 14- گزارش تحقیق ساحه	14.1 قراردادی در ترتیب آفر به گزارش بررسی ساحه مندرج شرایط خاص قرارداد و سایر معلومات که در دسترس ناوطلب قرارداد می شود اتکا می نماید.
ماده 15- پرسش ها در مورد شرایط خاص قرارداد	15.1 مدیر پروژه به پرسش ها در مورد شرایط خاص قرارداد، توضیحات ارائه می نماید.
ماده 16- قراردادی	16.1 قراردادی امور ساختمانی را در مطابقت به مشخصات تکنیکی و نقشه ها اجرا و نصب می نماید.
ماده 17- تاریخ تخمینی امور ساختمان	17.1 قراردادی کار امور ساختمانی را بعد از اخذ نامه آغاز کار شروع و طبق برنامه کاری ارائه شده یا تجدید شده که از جانب مدیر پروژه تصدیق شده باشد، اجرا و در تاریخ تخمینی تکمیلی، تکمیل می نماید.
ماده 18- تصدیق توسط مدیر پروژه	18.1 قراردادی مشخصات تکنیکی و نقشه ها را که نشان دهنده امور ساختمانی مؤقت می باشد به مدیر پروژه جهت تأیید ارائه می نماید. 18.2 قراردادی مسئول دیزاین امور ساختمانی مؤقت می باشد. 18.3 تصدیق دیزاین امور ساختمانی مؤقت توسط مدیر پروژه، مسؤولیت قراردادی در دیزاین ارائه شده ساختمان های مؤقت را متاثر نمی سازد. 18.4 در صورت لزوم، قراردادی تصدیق اشخاص ثالث را در دیزاین امور ساختمانی مؤقت حاصل می نماید. 18.5 تمام نقشه های تهیه شده قراردادی جهت اجرای امور ساختمانی مؤقت و دایمی قبل از استفاده باید توسط مدیر پروژه تأیید گردند.
ماده 19- ایمنی	19.1 قراردادی مسئول ایمنی تمام فعالیت ها در ساحه می باشد.
ماده 20- اکتشاف	20.1 هر شی تاریخی یا با ارزش که بصورت تصادفی در ساحه کشف گردد، ملکیت اداره می باشد. در صورت کشف، قراردادی امور ساختمانی را توقف و مدیر پروژه را از موضوع مطلع می سازد. مدیر پروژه موضوع را به اطلاع ادارات وزارت اطلاعات و فرهنگ طبق ماده 10 قانون حفاظت از دارائی های فرهنگی و تاریخی می رساند.
ماده 21- ملکیت ساحه	21.1 اداره تمام ساحه را در اختیار قراردادی قرار می دهد. در صورتیکه اداره ساحه را در تاریخ مندرج شرایط خاص قرارداد در اختیار قراردادی قرار ندهد، تاخیر در شروع فعالیت های مربوط تقصیر اداره پنداشته شده که خود یک عمل قابل جبران می باشد.
ماده 22- دسترسی به ساحه	22.1 قراردادی اجازه دسترسی ساحه و دیگر محلات مرتبط به کار امور ساختمانی را به مدیر پروژه یا شخص با صلاحیت که از جانب مدیر پروژه معرفی گردیده، می دهد.
ماده 23- دستور، تفتیش و بررسی	23.1 قراردادی تمام دساتیر مدیر پروژه را که در مطابقت به قوانین قابل تطبیق در ساحه باشد، انجام می دهد. 23.2 قراردادی مکلف است اجازه بررسی ساحه، دفاتر، حسابات و یاد داشت های خود و قراردادی های فرعی مربوط به انجام این قرارداد را به مفتش موظف از جانب حکومت بدهد. قراردادی توجه داشته باشد که مطابق بند 1 ماده 60 فساد و تقلب که بیان کننده عمل جلوگیری از تفتیش و بررسی دولت از جانب قراردادی مطابق بند 2 ماده 23 حق تفتیش و بررسی حکومت، ایجاد مانع تلقی گردیده و منجر به فسخ قرارداد و غیر واجد شرایط بودن می گردد.
ماده 24- منازعه	24.1 در صورتیکه تصمیم مدیر پروژه به باور قراردادی خارج از صلاحیت وی تحت قرارداد یا تصمیم نادرست باشد، در اینصورت تصمیم اتخاذ شده در جریان (14) روز از اطلاعیه تصمیم، به مرجع حل و فصل منازعات ارجاع می گردد.

24.2 مرجع تصمیم کتبی خود را در جریان (28) روز از اخذ اطلاعیه منازعه، ارائه می نماید.	
25.1 قراردادی مکلف است بعد از اخذ نامه قبولی آفر، در حدود زمان مندرج شرایط خاص قرارداد، برنامه کاری، ترتیبات، و زمان بندی فعالیت های اموساختمانی را جهت تأییدی به مدیر پروژه ارائه نماید. 25.2 پلان کاری تجدید شده باید نشان دهنده پیشرفت واقعی بدست آمده هر فعالیت و اثر پیشرفت بدست آمده بالای زمان کار با قیمانده، بشمول هر تغییر در تسلسل فعالیت ها باشد. 25.3 قراردادی پلان کاری تجدید شده را در خلال مدت مشخص شده شرایط خاص قرارداد، جهت تأیید به مدیر پروژه ارائه می نماید. در صورت عدم ارائه پلان کاری تجدید شده در خلال مدت مشخص شده شرایط خاص قرارداد، مبلغ مندرج شرایط خاص قرارداد از پرداخت بعدی معطل قرارداده شده و الی ارائه پلان کاری تجدید شده، معطلی پرداخت آن ادامه می یابد. 25.4 تأیید پلان کاری قراردادی توسط مدیر پروژه، مکلفیت های قراردادی را متاثر نمی سازد. قراردادی می تواند پلان کاری خود را در هر زمان بازنگری نموده و به مدیر پروژه ارائه نماید. پلان کاری تجدید شده نشان دهنده اضافه کاری و کم کاری و وقایع قابل جبران می باشد.	ب. کنترل زمان ماده 25- پلان کاری
26.1 مدیر پروژه در صورت وقوع حادثه قابل جبران یا دستور اضافه کاری که تکمیل کار امور ساختمان را در تاریخ تخمینی تکمیل ناممکن سازد، بدون تسریع کار توسط قراردادی که سبب وقوع مصرف اضافی به وی گردد، تاریخ تخمینی تکمیل امور ساختمان را تمدید می نماید. 26.2 مدیر پروژه در جریان 21 روز از درخواست تمدید، تصمیم و اندازه تمدید را با در نظر داشت اثرات وقایع قابل جبران یا اختلاف با ارائه معلومات حمایتی، اتخاذ می نماید. در صورت عدم ارائه هشدار بموقع از جانب قراردادی مبنی بر تأخیر یا عدم همکاری قراردادی بمنظور جلوگیری تأخیر، این تأخیر در بررسی تاریخ تخمینی تکمیل تمدید شده، مد نظر گرفته نمیشود.	ماده 26- تمدید تاریخ تخمینی تکمیل
27.1 در صورتیکه اداره خواهان تکمیل کار امور ساختمان در تاریخ پیشتر از تاریخ تخمینی تکمیل باشد، مدیر پروژه پیشنهاد های قیمت گذاری شده را جهت تطبیق تسریع لازم از قراردادی مطالبه می نماید. در صورت قبول پیشنهاد از جانب اداره، تاریخ تخمینی تکمیل طبقاً تعدیل و توسط اداره و قراردادی تأیید میگردد. 27.2 پیشنهاد های قیمت گذاری شده قراردادی جهت تسریع تکمیل امور ساختمانی بعد از قبولی از جانب اداره، در قیمت قرارداد درج و اضافه کاری محسوب میگردد.	ماده 27- تسریع
28.1 مدیر پروژه می تواند دستور تأخیر آغاز یا تأخیر پیشرفت هر فعالیت در محدوده امور ساختمانی را به قراردادی بدهد.	ماده 28- تأخیر سفارش شده توسط مدیر پروژه
29.1 اداره یا قراردادی از یکدیگر بمنظور اشتراک در جلسات اداری، درخواست نموده می توانند، هدف از جلسات اداری بررسی پلان کار امور ساختمانی باقیمانده و برخورد با حادثات مندرج بند 1 ماده 32 می باشد. 29.2 مدیر پروژه اجندای بحث شده در جلسه اداری را ثبت و کاپی های آن را به اداره و حاضرین جلسه ارائه می نماید. فعالیت های قابل اجرا توسط طرفین در جلسه اداری و یا بعد از آن توسط مدیر پروژه تعیین می گردد.	ماده 29- جلسات مدیریت
30.1 قراردادی بزود ترین فرصت ممکن مدیر پروژه را از وقوع حوادث یا شرایط مشخص احتمالی که سبب	ماده 30 - هشدار زود

هنگام	ورود تأثیر منفی روی کیفیت امور ساختمانی، افزایش قیمت قرارداد، یا تأخیر انجام امور ساختمان میگردد، هشدار میدهد. قراردادی اثرات تخسینی حوادث یا شرایط مشخص احتمالی را بالای قیمت قرارداد و تاریخ تکمیل، بزود ترین فرصت ممکن به مدیر پروژه ارائه می نماید. 30.1 قراردادی با مدیر پروژه در حصه ترتیب یا مدنظر گرفتن پیشنهاد ها جهت جلوگیری یا کاهش اثرات حوادث یا شرایط توسط اشخاص ذیدخل و جهت انجام دستور مدیر پروژه، همکاری می نماید.
ج. کنترل کیفیت ماده 31- تشخیص نواقص	31.1 مدیر پروژه کار امور ساختمان را بررسی نموده و در صورت موجودیت نواقص، قراردادی را مطلع می سازد. این بررسی کار امور ساختمان تأثیری بر مسئولیت قراردادی ندارد. مدیر پروژه دستور جستجو و بر ملا ساختن نواقص را به قراردادی داده و قراردادی هر قسمت امور ساختمانی را که به باور مدیر پروژه دارای نواقص است، بررسی می نماید.
ماده 32- آزمایش	32.1 در صورت دستور مدیر پروژه جهت انجام آزمایش که در مشخصات تخنیکی از آن تذکر گرفته، و در صورت تثبیت نواقص، مصرف بررسی و نمونه ها از جانب قراردادی پرداخت میگردد. در صورت عدم موجودیت نواقص، حادثه قابل جبران تلقی میگردد.
ماده 33- تصحیح نواقص	33.1 مدیر پروژه قراردادی را از موجودیت هر گونه نواقص قبل از میعاد رفع نواقص که از تاریخ تکمیلی مشخص شده شرایط خاص قرارداد آغاز میگردد، مطلع می سازد. میعاد رفع نواقص الی تکمیل رفع نواقص، تمدید میگردد. 33.2 قراردادی هر نواقص اطلاع داده شده توسط مدیر پروژه را در طول زمان مشخص شده اطلاعیه رفع نواقص رفع می نماید.
ماده 34- نواقص تصحیح نشده	34.1 در صورتیکه قراردادی نواقص را در طول زمان مشخص شده اطلاعیه رفع نواقص مدیر پروژه، رفع ننماید، در اینصورت، مدیر پروژه مصارف رفع نواقص را بررسی و قراردادی مبلغ متذکره از تامينات قراردادی وضع می گردد.
د. کنترل مصارف ماده 35- بل احجام کاری ^۱	35.1 بل احجام کاری در برگیرنده اقلام، نصب، آزمایش و راه اندازی امور ساختمانی که توسط قراردادی اجرا میگردد، می باشد. 35.2 بل احجام کاری جهت محاسبه قیمت قرارداد استفاده میگردد. پرداخت برای مقدار امور ساختمان انجام شده به نرخ مندرج بل احجام کاری برای هر قلم صورت میگیرد. 36.1 قراردادی به درخواست مدیر پروژه، جزئیات مصارف هر نرخ در بل احجام کاری را ارائه می نماید.
ماده 36- تغییر مقدار ^۲	

۱} در قرارداد با پرداخت بالمقطع بل احجام کاری حذف و بجای آن جدول فعالیت و بند ۱ ماده 37 شرایط عمومی قرارداد با بند 2 ماده 37 شرایط عمومی قرارداد بشکل ذیل تعویض گردد:

بند ۱ ماده 37 قراردادی جدول فعالیت تجدید نظر شده خویش را در جریان ۱-۴ روز از اطلاعیه، به مدیر پروژه ارائه می نماید. فعالیت های جدول فعالیت با فعالیت های برنامه کاری هماهنگی داشته باشند.

بند 2 ماده 37 در صورت پرداخت برای مواد خام در ساحه بطور جداگانه، قراردادی تسلیمی مواد خام در ساحه را بطور جداگانه در جدول فعالیت ارائه می نماید.

۲} در قرارداد با پرداخت بالمقطع بل احجام کاری حذف و بجای آن جدول فعالیت و ماده 38 شرایط عمومی قرارداد با بند ۱ ماده 38 شرایط عمومی قرارداد بشکل ذیل تعویض گردد:

بند ۱ ماده 38 تعدیل جدول فعالیت جهت درج تغییر برنامه یا شیوه کاری به صلاحیت قراردادی صورت میگیرد. در صورت تغییر جدول فعالیت، قیمت های جدول فعالیت تغییر نمی نماید.

ماده 37 - اضافه کاری و کم کاری	37.1 تمامی اضافه کاری و کم کاری ها در برنامه کاری تجدید شده توسط قراردادی شامل می گردد.
ماده 38 - پرداخت های برای اضافه کاری ها	38.1 در صورت دستور اضافه کاری توسط مدیر پروژه، قراردادی نرخ خود را برای اضافه کاری دستور داده شده در جریان 7 روز یا مدت بیشتر که توسط مدیر پروژه بیان شده ارائه می نماید. مدیر پروژه نرخ های ارائه شده را بررسی می نماید. 38.2 در صورتیکه قلم اضافه کاری شامل اقلام بل احجام کاری نیز باشد، نرخ قبلاً ارائه شده در بل احجام کاری منحیث نرخ برای اضافه کاری در نظر گرفته می شود. 38.3 در صورتیکه نرخ ارائه شده مناسب نباشد، مدیر پروژه تغییرات را سفارش و تغییرات را در قیمت قرارداد به اساس تخمین اثرات تغییرات در مصارف قراردادی، وارد می نماید. 38.4 در صورتیکه به نسبت استجعالیت زمان کافی برای ارائه و بررسی نرخ ها وجود نداشته باشد یا سبب تأخیر در کار گردد، نرخ ارائه نگردیده و اختلاف منحیث حادثه قابل جبران پنداشته می شود. 38.5 قراردادی مستحق پرداخت مصارف اضافی که می بایست ذریعه ارسال هشدار زود هنگام جلوگیری گردد، نمی باشد.
ماده 39 - تخمین جریان پول نقد	39.1 در صورت تجدید نظر در پلان کاری ³ ، قراردادی تخمین جریان پول نقد تجدید نظر شده خویش را به مدیر پروژه ارائه می نماید. تخمین جریان پول نقد شامل اسعار مختلف مندرج قرارداد بوده و مطابق نرخ مبادله قرارداد تبدیل میگردد.
ماده 40 - تصدیقنامه پرداخت ها	40.1 قراردادی به صورت ماهانه ارزش تخمینی امور ساختمانی انجام شده منفی مجموعه مبلغ تصدیق شده قبلی را به مدیر پروژه تسلیم می نماید. 40.2 مدیر پروژه صورت مالی ماهانه قراردادی را بررسی و مبلغ قابل پرداخت به قراردادی را تصدیق می نماید. 40.3 ارزش امور ساختمان انجام شده توسط مدیر پروژه تشخیص میگردد. 40.4 ارزش امور ساختمانی انجام شده شامل مقدار اقلام بل احجام کاری ⁴ تکمیل شده می باشد. 40.5 ارزش امور ساختمانی انجام شده شامل ارزیابی اختلاف و حادثه قابل جبران می باشد. 40.6 مدیر پروژه اقلام قبلاً تصدیق شده در تصدیق نامه قبلی را در نظر نگرفته و یا متناسب به مقدار قبلاً تصدیق شده که شامل صورت ماهانه فعلی می باشد از صورت ماهانه فعلی کم می کند.
ماده 41 - پرداخت ها	41.1 پرداخت ها در پیش پرداخت مجرا می گردد، پرداخت ها به قراردادی در خلال مدت (30) روز بعد از تصدیق صورت حساب ارائه شده توسط اداره صورت می گیرد. 41.2 تمام پرداخت ها به واحد پول افغانی صورت می گیرد، مگر اینکه در شرایط خاص قرارداد طور دیگری تذکر رفته باشد. 41.3 اقلام امور ساختمان که نرخ یا قیمت ارائه نشده، شامل دیگر قیمت ها و نرخ ها در قرارداد محسوب گردیده و از جانب اداره به آن پرداخت صورت نمیگیرد.
ماده 42 - وقایع قابل	42.1 موارد ذیل وقایع قابل جبران می باشد:

3 / در قرارداد با پرداخت بالمقطع، بعد از برنامه کاری، جدول فعالیت اضافه گردد؛
 4 / در قرارداد با پرداخت بالمقطع، این پاراگراف شکل ذیل تحریر گردد: "ارزش کار امور ساختمانی انجام شده در برگیرنده ارزش فعالیت های تکمیل شده جدول فعالیت می باشد"

1- اداره ساحه کار را در زمان تسلیمی ساحه مندرج مطابق بند 1 ماده 21 شرایط عمومی قرارداد تسلیم نموده است. 2- اداره جدول فعالیت های قراردادی دیگر را طوری تعدیل نموده که کار امور ساختمان قراردادی تحت این قرارداد را متأثر می سازد؛ 3- مدیر پروژه دستور تأخیر را صادر می نماید یا نقشه ها، مشخصات تکنیکی یا هم دستور لازم بمنظور اجرای کار امور ساختمان را صادر نمی نماید؛ 4- مدیر پروژه دستور برملا ساختن یا اجرای آزمایشات اضافی را از قراردادی می نماید که در نتیجه آزمایش، نواقص تثبیت نمی گردد؛ 5- مدیر پروژه بدون کدام دلایل مؤجه، قراردادی فرعی را اجازه فعالیت نمی دهد؛ 6- شرایط در ساحه بطور قابل ملاحظه ناسازگار تر نسبت به زمان قبل از صدور نامه قبولی آفر به اساس معلومات فرستاده شده به داوطلبان (بشمول گزارش های تحقیق ساحه)، معلومات قابل دسترس عامه و بررسی عینی ساحه می باشد؛ 7- مدیر پروژه دستور حل وضعیت پیش بینی نشده ناشی از اقدامات اداره را داده یا کارات اضافی بیل به دلایل ایمنی یا سایر دلایل لازم باشد؛ 8- قراردادی ها دیگر، مقام های دولتی، خدمات عمومی یا اداره در حدود زمان مندرج قرارداد عمل نمی نمایند. که سبب تأخیر یا مصارف اضافی به این قراردادی میگردد؛ 9- تأخیر در پرداخت پیش پرداخت توسط اداره 10- تأثیر خطرات مربوط اداره به قراردادی؛ 11- تأخیر صدور تصدیق تکمیل امور ساختمانی بدلائل نامعقول از جانب مدیر پروژه؛	
42.2 در صورت وقوع حادثه قابل جبران که سبب مصارف اضافی یا جلوگیری از تکمیل کار امور ساختمانی قبل از تاریخ تخمینی تکمیل میگردد، قیمت قرارداد و میعاد آن تعدیل می گردد. مدیر پروژه تصمیم در مورد اندازه افزایش قیمت قرارداد و اندازه تمدید تاریخ تخمینی تکمیل امور ساختمان را اتخاذ می نماید. 42.3 در صورت ورود خساره به منافع اداره، به علت عدم همکاری قراردادی و یا عدم هشدار به موقع توسط قراردادی، قراردادی به همان اندازه مستحق جبران نمی باشد.	
43.1 مدیر پروژه قیمت قرارداد را در صورت تغییر مالیات بشمول مالیات بر معاملات انتفاعی (BRT)، و سایر مالیات در میان مدت (28) روز قبل از تسلیمی آفر ها و آخرین تاریخ تصدیق تکمیلی، تعدیل می نماید. این تعدیل ناشی از تغییر در مالیات قابل پرداخت به قراردادی می باشد، مشروط بر اینکه این تغییرات قبل از قیمت قرارداد منعکس نگردیده یا ناشی از حکم ماده 47 شرایط عمومی قرارداد، نباشد.	ماده 43 مالیات
44.1 در صورت که طرف قرارداد داخلی باشد پرداخت ها به واحد پولی افغانی صورت می گیرد.	ماده 44- اسعار
45.1 تعدیل قیمت به دلیل وقوع نوسانات در قیمت عوامل بکار رفته در صورت مجاز می باشد که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته باشد.	ماده 45- تعدیل قیم
46.1 اداره الی ختم تمام کار، قسمتی از پول هر پرداخت را که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته، حفظ می نماید. 46.2 تأمینات، بعد از تکمیل کامل قرارداد از جانب قراردادی یا ختم میعاد گزینی، وراثتی و رفع نواقص و صدور تصدیق نامه ختم قرارداد از جانب اداره به قراردادی مسترد می گردد.	ماده 46 - تأمینات
47.1 جریمه تأخیر به نرخ فی روز مندرج شرایط خاص قرارداد برای روز های تأخیر محاسبه میگردد.	ماده 47- جریمه



تأخیر	در صورتیکه قراردادی موفق به انجام تمام یا قسمتی از کار امور ساختمان در زمان معینه آن نگردد، جریمه تأخیر مطابق حکم ماده سی و نهم قانون تدارکات و حکم یکصد و هشتم طرز العمل تدارکات، از پرداخت های قراردادی وضع میگردد. در صورتیکه مقدار جریمه تأخیر وضع شده بالغ بر 10 فیصد قیمت مجموعی قرارداد گردد، قرارداد مطابق ماده 35 شرایط عمومی قرارداد فسخ میگردد. پرداخت جریمه تأخیر تأثیری بر مسئولیت های قراردادی ندارد. 47.2 در صورت تمدید تاریخ تخمینی تکمیل امور ساختمان بعد از پرداخت جریمه تأخیر، مدیر پروژه هرگونه اضافه پرداخت جریمه تأخیر توسط قراردادی را با تعدیل تصدیقنامه پرداخت بعدی، تصحیح می نماید.
ماده 48- مکافات	48.1 در صورت تکمیل امور ساختمانی پیش از تاریخ تخمینی تکمیل، مکافات به نرخ فی روز مندرج (به استثنای روز های که پرداخت مکافات به نسبت سرعت در کار طبق دستور مدیر پروژه صورت گرفته است) شرایط خاص قرارداد، به قراردادی پرداخت میگردد. مدیر پروژه کار اجرا شده را که زمان اجرای آن هنوز فرا نرسیده است تصدیق می نماید.
ماده 49- پیش پرداخت	49.1 اداره پیش پرداخت را در مقابل تضمین بانکی غیر مشروط در فورم مربوط و از بانک قابل قبول اداره به مبلغ و اسعار معادل پیش پرداخت، به مبلغ و تاریخ مندرج شرایط خاص قرارداد، به قراردادی پرداخت می نماید. تضمین پیش پرداخت الی باز پرداخت پیش پرداخت اعتبار داشته، اما مبلغ تضمین پیش پرداخت بتدریج به اندازه باز پرداخت پیش پرداخت توسط قراردادی، کم میگردد. در پیش پرداخت تکتانه وضع نمیکردد. 49.2 قراردادی پیش پرداخت را صرف برای پرداخت به تجهیزات، تأسیسات، مواد خام و مصارف تجهیز کردن لازم مشخص شده جهت اجرای قرارداد، استفاده می نماید. قراردادی جهت تثبیت استفاده پیش پرداخت بمنظور موارد فوق، کاپی های انوایس ها یا دیگر اسناد را به مدیر پروژه ارائه می نماید. 49.3 پیش پرداخت از پرداخت های قابل پرداخت به قراردادی وضع می گردد. پیش پرداخت یا باز پرداخت مکافات، یا جریمه تأخیر، مد نظر گرفته نمی شود.
ماده 50- تضمینات	50.1 داوطلب برنده در مدت 10 روز بعد از دریافت نامه قبولی آفر، تضمین اجرای مشخص شده در شرایط خاص قرارداد، را به شکل قابل قبول به اداره به اسعار قیمت قرارداد ارائه می نماید. تضمین اجرا به مدت (28) روز بعد از تاریخ صدور تصدیقنامه تکمیل، دارای اعتبار می باشد.
ماده 51- مزد کار	51.1 در صورت لزوم، مزد کار روزانه ارائه شده در آفر داوطلب برای محاسبه پرداخت مقدار اضافی کار که به اساس هدایت قبلی کتبی مدیر پروژه انجام یافته باشد، استفاده می گردد. 51.2 قراردادی تمام امور ساختمانی قابل پرداخت تحت به اساس مزد کار را در فورمه های تأیید شده توسط مدیر پروژه ثبت می نماید. هر فورمه تکمیل شده در خلال (2) روز از جانب مدیر پروژه تصدیق و امضاء می گردد. 51.3 پرداخت مزد کار صرف در صورت ارائه فورمه های امضاء شده، صورت میگیرد.
ماده 52- مصارف ترمیم	52.1 قراردادی بمصرف خود، مسئولیت رفع نواقص زیان یا خساره به امور ساختمانی یا مواد خام که در امور ساختمانی ترکیب میگردد را در مدت زمان میان تاریخ آغاز کار و ختم میعاد رفع نواقص در صورتیکه ناشی از اهمال یا فروگذاری قراردادی باشد را دارد.

ج. اختتام قرارداد	
ماده 53 - تکمیل	53.1 قراردادی بعد از تکمیل امور ساختمانی از مدیر پروژه درخواست صدور تصدیقنامه تکمیل امور ساختمانی را نموده و مدیر پروژه بعد از تصدیق تکمیل امور ساختمانی، تصدیقنامه را صادر می نماید.
ماده 54 - تسلیمی	54.1 اداره در جریان (7) روز بعد از صدور تصدیقنامه تکمیل، ساحه و امور ساختمانی را تسلیم میگیرد.
ماده 55 - حساب نهایی	55.1 قراردادی قبل از ختم میعاد رفع نواقص، حساب مشرح مجموع پول قابل پرداخت به خود تحت این قرارداد را به مدیر پروژه ارائه می نماید. مدیر پروژه تصدیقنامه رفع نواقص را صادر و هر گونه پرداخت باقیمانده نهایی قراردادی را در جریان (56) روز که بعد از دریافت حساب مکمل و صحیح از جانب قراردادی تصدیق می نماید. در غیر آن، مدیر پروژه در جریان (56) روز جدول را که بیانگر تصحیحات و افزودی لازم را صادر می نماید. در صورت عدم قبول حساب نهایی که دوباره توسط قراردادی ارائه گردیده، مدیر پروژه تصمیم در مورد مبلغ قابل پرداخت به قراردادی تحت این قرارداد را اتخاذ و تصدیقنامه پرداخت را صادر می نماید.
ماده 56 - رهنمود عملیاتی و مراقبت	56.1 در صورت لزوم، قراردادی نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت را در تاریخ مندرج شرایط خاص قرارداد ارائه می نماید.
	56.2 در صورت عدم ارائه نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت در تاریخ مشخص شده شرایط خاص قرارداد از جانب قراردادی یا عدم تأییدی آن از جانب مدیر پروژه، مبلغ مشخص شده در شرایط خاص قرارداد از پرداخت های باقیمانده به قراردادی پرداخت نمیگردد.

586



ماده 57- فسخ قرارداد	57.1 قرارداد در اثر تخطی قراردادی از ایفای شرایط و تعهدات مندرج آن فسخ میگردد. 57.2 تخطی در قرارداد شامل موارد ذیل بوده اما محدود به آنها نمی باشد: 1- قراردادی کار امور ساختمانی را به مدت (28) روز توقف در حالیکه این توقف کار امور ساختمان در پلان کاری فعلی نشان داده نشده و توقف از جانب مدیر پروژه تأیید نگردیده باشد؛ 2- مدیر پروژه دستور تأخیر امور ساختمان را داده و در جریان (28) روز انصراف از این دستور صورت نگرفته باشد؛ 3- در صورت افلاس و تصفیه قراردادی بدون حالات ادغام و تغییرات تشکیلاتی قراردادی 4- با ارسال اطلاعیه توسط مدیر پروژه به قراردادی مبنی بر اینکه عدم رفع یک نقص مشخص نقص اساسی قرارداد بوده و قراردادی نتواند در میعاد مشخص شده توسط مدیر پروژه، نواقص را رفع نماید؛ 5- قراردادی امنیت لازم را بصورت پیهم فراهم ننماید؛ و 6- در صورتیکه مقدار جریمه تأخیر وضع شده بالغ بر 10 فیصد قیمت مجموعی قرارداد گردد.
ماده 58- فساد و تقلب	57.3 علرغم موارد فوق، اداره می تواند قرارداد را بصورت یکجانبه فسخ نماید. 57.4 در صورت فسخ قرارداد، قراردادی کار امور ساختمان را فوراً متوقف داده و بعد از حصول اطمینان اینکه ساحه امن و بیخطر است، ساحه را در اسرع وقت ترک می نماید. 58.1 در صورتیکه اداره تشخیص دهد که قراردادی در اعمال های فساد کارانه، تقلب، تبانی، اجبار، یا ایجاد موانع در پروسه تدارکات یا در اجرای قرارداد دخیل باشد، اداره بعد از صدور اطلاعیه (14) روزه به قراردادی، قرارداد را فسخ و قراردادی را از ساحه اخراج و بند 5 ماده 59 قابل تطبیق می باشد. 58.2 در صورتیکه کارمند قراردادی در اعمال های فساد کارانه، تقلب، تبانی، اجبار، یا ایجاد موانع در جریان اجرای قرارداد دخیل باشد، کارمند مطابق بند 1 ماده 9 شرایط عمومی قرارداد، اخراج میگردد. 58.3 اداره، داوطلب، قراردادی و قراردادی فرعی مکلف اند اصول عالی اخلاقی را در مراحل داوطلبی و اجرای قرارداد را رعایت نمایند. روی این ملحوظ اصطلاحات آتی مفاهیم ذیل را افاده می نمایند: 1- فساد: عبارت از درخواست، دریافت، دادن یا پیشنهاد به صورت مستقیم یا غیرمستقیم هرچیز با ارزشیکه به صورت غیرمناسب کارکردهای جانب دیگر (کارمندان تدارکات) را تحت تأثیر قرار دهد. 2- تقلب: ارتکاب هرگونه فروگذاری به شمول کتمان حقایق که عمداً و یا سهواً به منظور اغفال کارمندان تدارکات و مدیریت قرارداد جهت حصول منفعت مالی و غیر مالی و یا اجتناب از اجرای مکلفیت ها صورت گیرد. 3- تبانی: عبارت از سازش میان دو یا بیشتر داوطلبان و یا میان داوطلبان و کارمندان اداره که به منظور بدست آوردن مقاصد نامناسب به شمول تحت تأثیر قراردادن نادرست اعمال سائرن طرح گردیده باشد. 4- اجبار: عبارت از تهدید و یا ضرر رسانیدن به کارمندان تدارکات و مدیریت قرارداد و یا سایر داوطلبان به منظور تحت تأثیر قراردادن اعمال آنان به صورت مستقیم یا غیر مستقیم می باشد. 5- ایجاد اخلاخل و موانع: عبارت از تخریب، تزویر، تغییر یا کتمان اسناد و اظهارات نادرست در پروسه

5 / به مقام رسم دولتی اطلاق میگردد. اصطلاح "منفعت" و "مکلفیت" مربوط به پروسه تدارکات یا اجرای قرارداد می باشد.

6 / به شرکت کننده های پروسه تدارکات (بشمول مقامات دولتی) که قصد سازش یا کاهش سطح رقابت در پروسه تدارکات را داشته اند، اطلاق میگردد.



تدارکات و یا امور نظارتی مربوط می باشد.

اداره پیشنهاد اعطای قرارداد به داوطلب برنده ای را که مستقیماً یا از طریق نماینده مرتکب فساد، تقلب، تبانی، اجبار یا ایجاد اختلال و موانع در مراحل داوطلبی گردیده است لغو می نماید.

اداره در صورت ارتکاب فساد، تقلب، تبانی، اجبار و اختلال در مراحل تدارکات توسط کارمند اداره، موضوع را در اسرع وقت به مراجع ذیربط ارجاع می نماید.

اداره داوطلب یا قراردادی را در صورت ارتکاب اعمال مندرج فقره (1) ماده چهل و نهم قانون تدارکات از اشتراک در مراحل تدارکات محروم می نماید.

داوطلب، قراردادی و قراردادی فرعی مکلف است، زمینه تفتیش و بررسی حسابات، یادداشت ها و سایر اسناد مربوط به تسلیمی آفر و اجرای قرارداد را توسط مفتشین موظف از جانب اداره فراهم نماید.

584

ماده 59- پرداخت بمحض فسخ	58.4 هیچ نوع فیس، مکافات، تخفیف، تحفه، کمیشن. یا پرداخت دیگری مرتبط به پروسه تدارکات یا اجرای امور ساختمانی به استثنای آنهاییکه در آفر یا قرارداد ذکر باشد، اخذ یا داده نمی شود.
ماده 60- ملکیت	59.1 در صورت فسخ قرارداد بدلیل تخطی توسط قراردادی، مدیر پروژه تصدیقنامه ارزش کار انجام شده را بعد از تفریق بیش پرداخت پرداخت شده الی تاریخ صدور تصدیقنامه و فیصدی قابل تطبیق بالای کار امور ساختمانی تکمیل نشده مطابق شرایط خاص قرارداد، را صادر می نماید. جریمه تأخیر اضافی قابل تطبیق نمی باشد. در صورتیکه مجموعه قابل پرداخت اداره به قراردادی کمتر از بیش پرداخت باشد، پس تفاوت آن قرض قابل پرداخت به اداره محسوب می گردد. 59.2 در صورتیکه قرارداد بصورت یکجانبه از طرف اداره یا بدلیل تخطی قراردادی توسط اداره فسخ گردد، مدیر پروژه تصدیقنامه مبلغ کار انجام شده، بعد از تفریق پیش پرداخت اخذ الی تاریخ صدور تصدیقنامه را صادر می نماید.
ماده 61- عدم امکان تطبیق قرارداد	60.1 در صورت فسخ قرارداد ناشی از قصور قراردادی، ملکیت تمام مواد خام در ساحه، تأسیسات، تجهیزات، کار امور ساختمانی مؤقت، و امور ساختمانی از ملکیت اداره می باشد. 61.1 در صورتیکه امکان انجام امور ساختمانی قرارداد از اثر بروز جنگ یا حادثه دیگری خارج از کنترل اداره یا قراردادی متأثر گردد، مدیر پروژه از عدم امکان انجام قرارداد تصدیق می نماید. قراردادی بعد از اخذ این تصدیقنامه به اسرع وقت کار را متوقف و ساحه را ترک و پرداخت به تمام کار انجام شده قبل از دریافت تصدیقنامه و کار ها تعهد شده قبلی که بعد از صدور تصدیقنامه انجام می یابد، صورت می گیرد.
ماده 62- حل منازعه	62.1 حل منازعه بطور دوستانه: 1- اداره و قراردادی حد اکثر تلاش خویشرا جهت حل منازعات بطور دوستانه که ناشی یا مرتبط به قرارداد یا تفسیر آن باشد، انجام میدهند. 64.1 مرجع حل و فصل منازعات: 2- در صورتیکه به باور قراردادی تصمیم مدیر پروژه خارج از صلاحیت او تحت قرارداد یا تصمیم اتخاذ شده غلط باشد، قراردادی در جریان (14) روز بعد از دریافت اطلاع کتبی از تصمیم مدیر پروژه، موضوع را به مرجع حل و فصل منازعات مندرج شرایط خاص قرارداد راجع میسازد. 64.2 حکمیت: 3- در صورت عدم قناعت هر جانب از تصمیم مرجع حل و فصل منازعات یا عدم اتخاذ تصمیم مرجع حل و فصل منازعات در جریان (28) روز از ارجاع منازعه، هر جانب می تواند در جریان (28) روز از تصمیم خویش مبنی بر ارجاع موضوع به محاکم ذیصلاح مطلع سازند.



قسمت پنجم شرایط خاص قرارداد

اداره این قسمت را جهت تکمیل شرایط عمومی قرارداد خانه پری مینماید. معلومات درج شده در قوس ها حذف گردند	
مواد شرایط عمومی قرارداد	تعدیلات و ضمایم مواد شرایط عمومی قرارداد
الف: مسایل عمومی	
جز 12 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	میعاد رفع نواقص یک ماه تقویمی بعد از اطلاعیه اداره به شرکت میباید میعاد کرنتی و وارنتی یکسال بعد از تسلیمی پروژه.
جز 14 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	اداره ریاست تدارکات، وزارت انرژی و آب میباید.
جز 17 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	تاریخ تخمینی تکمیل برای تمام کار امور ساختمانی لات سوم: 10 ماه تقویمی بعد از صدور نامه آغاز کار می باشد. 589 در صورت تذکر تاریخ های متفاوت تکمیل قسمت وار کار امور ساختمان، تاریخ تکمیل هر قسمت نیست گردد
جز 20 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	مدیر پروژه از طرف ریاست نظارت بر تطبیق پروژه های انکشافی آب تعیین می گردد
جز 22 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	ساحه کار امور ساختمانی لات دوم: ولایت بامیان، ولسوالی پنجاب، ترغی .
جز 25 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد	تاریخ آغاز کار امور ساختمانی بعد از عقد قرار داد و صدور نامه آغاز کار، از طرف ریاست نظارت بر تطبیق پروژه های انکشافی آب اصدار می گردد می باشد.



امور ساختمانی شامل پروژه های چکدم ولایت بامیان می باشد.	جز 29 بند 1 ماده 1 شرایط عمومی قرارداد
تکمیل قسمت وار قابل تطبیق نیست می باشد.	بند 2 ماده 2 شرایط عمومی قرارداد
اسناد ذیل شامل قرارداد می باشند. ➤ موافقتنامه؛ ➤ -نامه قبولی آفر؛ ➤ -آفر قراردادی؛ ➤ -شرایط خاص قرارداد؛ ➤ -شرایط عمومی قرارداد؛ ➤ -مشخصات تحلیلی؛ ➤ -نقشه ها؛ ➤ -بل انجام کاری 58k	جز 9 بند 3 ماده 2 شرایط عمومی قرارداد
زبان قرارداد اردی، پشتو می باشد. زبان قرارداد همان زبان آفر می باشد.	بند 1 ماده 3 شرایط عمومی قرارداد
قانون نافذ بر این قرارداد / قانون و طرز العمل تدارکات افغانستان می باشد.	
جدول فعالیت های قراردادی دیگر قابل تطبیق نیست می باشد.	بند 1 ماده 8 - شرایط عمومی قرارداد



بند 1 ماده 9
شرایط عمومی
قرارداد

کارمندان کلیدی برای هر لات طور جداگانه ضرورت می باشد.

شماره	پست	درجه تحصیل	تجربه کاری عمومی	تجربه کاری در پروژه های مشابه (سال)	تعداد
1	انجینر هایدرو تکنیک	لیسانس	10	5	4
2	انجینر کنترل کیفیت مواد	لیسانس	5	3	4
3	کارگر فنی		2	1	25
4	کارگر				50

بند 1 ماده 13
شرایط عمومی
قرارداد

مبلغ حد اقل بیمه و مبالغ قابل حذف طور ذیل می باشد:

- 1- برای امور ساختمانی، تأسیسات، و مواد خام / مبلغ به حروف و ارقام درج گردد / می باشد.
- 2- برای زیان یا خساره به تجهیزات / مبلغ به حروف و ارقام درج گردد / می باشد.
- 3- برای زیان یا خساره به ملکیت مرتبط به قرارداد اما به استثنای امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام، و تجهیزات / مبلغ به حروف و ارقام درج گردد / می باشد.
- 4- مرگ یا خساره به کارمندان:

(1) کارمندان قراردادی / مقدار به ارقام و حروف درج گردد / می باشد.

(2) افراد دیگر / مقدار به ارقام و حروف درج گردد / می باشد.

580

بند 1 ماده 14
شرایط عمومی
قرارداد

گزارشات بررسی ساحه / اختیاری می باشد.

بند 1 ماده 15
شرایط عمومی
قرارداد

ارمیدر پروژه به پرسش ها پاسخ ارائه خواهد داشت /

بند 1 ماده 21
شرایط عمومی
قرارداد

تاریخ تسلیمی ساحه / بعد از عقد قرار داد و صدور نامه آغاز کار / می باشد.

ماده 62 شرایط عمومی قرارداد	نهادیکه از روش حکمیت آن استفاده می‌گردد / مرکز حل و فصل منازعات تجارتي افغانستان / میباشد. محل حکمیت جمهوری اسلامی افغانستان می باشد. در صورتیکه قراردادی خارجی باشد، حکمیت باید در محل بیطرف (نه در افغانستان و نه در کشور قراردادی) صورت میگیرد.
ب. کنترل زمان	
بند 1 ماده 25 شرایط عمومی قرارداد	قراردادی پلان کاری امور ساختمانی را در جریان / 7 رو تقویمی / روز از تاریخ دریافت نامه قبولی آفر جهت تأیید، ارائه مینماید.
بند 3 ماده 25 شرایط عمومی قرارداد	میعاد میان تجدید برنامه کاری امور ساختمان / 30 / روز میباشد.
	در صورت که برنامه کاری امور ساختمان ناوقت ارائه گردد، مبلغ { 3% } از پرداخت بعدی معطل قرار داده شده و الی ارائه پلان کاری تجدید شده، معطلی پرداخت آن ادامه می یابد صورت نمیگردد.
ج. کنترل کیفیت	
بند 1 ماده 33 شرایط عمومی قرارداد	میعاد برای رفع نواقص یکماه تقویمی می باشد. اعتبار از تاریخ اطلاع اداره به شرکت. میعاد گزنتی و ورننتی یکسال بعد از تاریخ ابتدایی پروژه میباشد.
د. کنترل مصرف	

بند 1 ماده 45 شرایط عمومی قرارداد	قرارداد مطابق ماده 47 شرایط عمومی قرارداد قابل تعدیل / "است" یا "نیست" درج گردد و معلومات ذیل در مورد ضرایب / "قابل تطبیق است" یا "قابل تطبیق نیست" درج گردد می باشد. ضرایب تعدیل قیم قرارداد ذیل میباشند: برای واحد پول افغانی: ضریب A: فیصدی عنصر غیر قابل تعدیل / رقم به ارقام و حروف درج گردد میباشند. ضریب B: فیصدی عنصر قابل تعدیل / رقم به ارقام و حروف درج گردد میباشند. به واحد پول / واحد پولی درج گردد: ضریب A: فیصدی عنصر غیر قابل تعدیل / رقم به ارقام و حروف درج گردد میباشند. ضریب B: فیصدی عنصر قابل تعدیل / رقم به ارقام و حروف درج گردد میباشند. شاخص 1 به واحد پول افغانی / شاخص درج گردد می باشد. شاخص 1 به واحد پولی بین المللی مشخص شده / شاخص درج گردد می باشد. این شاخص ها توسط قراردادی پیشنهاد و از جانب اداره تأیید میگردد شاخص 11 / اسعار به استثنای واحد پول افغانی اسعار مشخص شده بین المللی / شاخص درج گردد میباشند. این شاخص ها توسط قراردادی پیشنهاد و از جانب اداره تأیید میگردد	بند 2 ماده 46 شرایط عمومی قرارداد
بند 1 ماده 47 شرایط عمومی قرارداد	فیصدی تناسب پرداخت های تامينات / 10 فیصد میباشند. در حالات عادی تضمین اجرای قرارداد و تامينات از (15) فیصد قیمت قرارداد بیشتر بوده نمیتواند	بند 1 ماده 48 شرایط عمومی قرارداد
بند 1 ماده 47 شرایط عمومی قرارداد	اندازه جریمه تاخیر بین (0.05) الی (0.10) فیصد قیمت مجموعی قرارداد در مقابل هر روز تاخیر می باشد. حد اکثر رقم پولی جریمه تاخیر یا غیابت الی (10) فیصد قیمت مجموعی قرارداد می باشد، در صورت توافق به تکمیل امور ساختمانی بشکل قسمت وار جریمه تاخیر برای هر قسمت قابل وضع می باشد.	بند 1 ماده 48 شرایط عمومی قرارداد
بند 1 ماده 48 شرایط عمومی قرارداد	انعام برای انجام تمام امور ساختمان / تعداد به ارقام و حروف درج گردد / فیصد قیمت نهایی قرارداد در فی روز میباشند. حد اعظمی انعام برای انجام تمام امور ساختمان / تعداد به ارقام و حروف درج گردد / فیصد قیمت نهایی قرارداد میباشند نظر به لزوم دید مدیر پروژه در نظر گرفته میشود.	بند 1 ماده 49 شرایط عمومی قرارداد
بند 1 ماده 49 شرایط عمومی قرارداد	پیش پرداخت قابل تطبیق نیست.	بند 1 ماده 49 شرایط عمومی قرارداد



بند 1 ماده 50 شرایط عمومی قرارداد	مبلغ تضمین اجرا 5٪ پنج فیصد می باشد. تضمین اجرا به شکل ضمانت بانکی: 5٪ پنج فیصد به شکل گرانته بانکی می باشد. تضمین بانکی بدون قید و شرط یعنی حسب تقاضا می باشد. مبلغ تضمین اجرا میان پنج (5) الی ده (10) فیصد قیمت قرارداد می باشد.
همه ختم قرارداد	
بند 1 ماده 56 شرایط عمومی قرارداد	ارائه نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت به تاریخ 30 روز پس از صورت می گیرد.
بند 2 ماده 56 شرایط عمومی قرارداد	در صورت عدم ارائه نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت به تاریخ مشخص شده بند 1 ماده 58 شرایط عمومی قرارداد، مبلغ 3٪ فیصد از پرداخت ها وضع می گردد.
جز 6 بند 2 ماده 57 شرایط عمومی قرارداد	حد اکثر تاخیر 100 روز می باشد. تعداد روز ها باید در مطابقت به بند 1 ماده 49 جریمه تاخیر شرایط خاص قرارداد می باشد.
بند 1 ماده 59 شرایط عمومی قرارداد	فیصدی قابل تطبیق به ارزش کار امور ساختمان تکمیل نشده که بیانگر مصارف اضافی به اداره جهت تکمیل کار امور ساختمان تعداد به حروف و ارقام درج گردد فیصد می باشد.



قسمت ششم: مشخصات تخنیکي و شرایط اجرا

یادداشت ها در مورد مشخصات عمومی

{ این یادداشت صرف جهت ترتیب مشخصات تخنیکي شرطنامه توسط داوطلب می باشد این معلومات در اسناد نهایی شامل نمی باشند }

مشخصات تخنیکي واضح و دقیق یک پیش شرط ارائه آفر بصورت واقعی و رقابتی بدون شروط و انحراف از جانب داوطلبان میباشد. در داوطلبی باز داخلی، مشخصات تخنیکي طوری ترتیب گردد تا سبب ایجاد رقابت بیشتر گردیده و توضیحات واضح طرز کار، مواد خام، و انجام امور ساختمان تدارک شده را داشته باشد. این صرف بخاطر اطمینان اقتصادی، ثمریت و منصفانه بودن که سبب ارائه آفر جوابگو و تسهیل پروسه ارزیابی آفر گردد، می باشد.

مشخصات تخنیکي بیانگر اینکه تمام اجناس و مواد خام ترکیب شده کار امور ساختمان جدید، غیرمستعمل، آخرین یا جدیدترین مودلهای فعلی، و شامل تمام پیشرفت های اخیر در طرح و دیزاین مواد باشد، مگر اینکه در قرارداد طور دیگری تذکر رفته باشد.

مشخصات تخنیکي از پروژه های مشابه قبلی قابل استفاده میباشد. اکثر مشخصات تخنیکي که برای اجرای قرارداد امور ساختمانی مناسب باشد، از جانب اداره یا انجنیر تحریر میگردند. مشخصات تخنیکي معیاری با کاربرد فراگیر تمام سکتور ها وجود ندارد، اما اصول و عرف پا بر جا موجود در این اسناد منعکس گردیده است.

معیاری سازی مشخصات تخنیکي برای کار امور ساختمان تکراری با شرایط مرتبط در سکتور های دولتی چون شاه راه ها، بنادر، قطار آهن، مسکن شهری، آبیاری، و تامین آب سبب صرفه جویی در تدارکات عامه میگردد. مشخصات تخنیکي عمومی شامل طرز کار، مواد و تجهیزات که معمولاً در امور ساختمان استفاده میگردد، میباشد. ضروری نیست تا در هر قرارداد امور ساختمان مشخص استفاده گردد. هرگونه حذف یا ضمیمه در امور ساختمان مشخص، بر وفق مشخصات تخنیکي عمومی باشد. مشخصات تخنیکي عمومی مشخصات اند که توسط وزارت های سکتوری/نهاد های مسلکی در افغانستان و یا توسط سازمان بین المللی استاندارد (ISO) صادر شده باشد.

توجه داشت که مشخصات تخنیکي ترتیب شده محدود نباشد. مشخصات تخنیکي تهیه شده از نهاد های داخلی یا بین المللی مبین این باشد که اجناس، مواد و طرز کار مطابق مشخصات تخنیکي بوده و مشخصات تخنیکي معادل یا بالاتر از معیارات ذکر شده، قابل قبول میباشد. جهت تطبیق، ماده نمونوی ذیل در شرایط خاص یا مشخصات تخنیکي درج گردد.

معادل بودن معیار ها و کود ها

در صورتیکه از معیارات و کود های خاص جهت تهیه اجناس و خدمات، انجام یا آزمایش امور ساختمان اشاره شده باشد، آخرین ویرایش معیارات مناسب تحت این قرارداد قابل تطبیق میباشد. مگر اینکه صریحاً طور دیگری تذکر رفته باشد. هرگاه معیارات و کود ها از نهاد های جمهوری اسلامی افغانستان یا از کشور یا منطقه خاص باشد، معیار های دیگر معادل یا بالاتر از آن مشروط بر توافقی کتبی و بررسی قبلی مدیر پروژه، قابل قبول می باشد. قراردادی، تفاوت میان معیار های مشخص شده و معیار های بدیل پیشنهاد شده را بصورت واضح کتبی ارائه و در جریان (28) روز قبل از توافقی کتبی مدیر پروژه، آن را به مدیر پروژه تسلیم می نماید. در صورتیکه انحراف پیشنهاد شده توسط قراردادی بصورت قابل ملاحظه معادل یا بالاتر از کیفیت مشخص شده نباشد، قراردادی معیار های مشخص شده اسناد داوطلبی را برآورده نماید.



فورمه موافقتنامه قرارداد

فورمه امور ساختمانی کو چک / 09

در این موافقتنامه قرارداد هر گونه تصحیح یا تعدیل از اثر اصلاح اشتباهات محاسبی ماده 28 دستورالعمل برای داوطلبان تعدیل قیمت در جریان پروسه ارزیابی مطابق بند 3 ماده 16 دستورالعمل برای داوطلبان، انتخاب آفر بدیل مطابق ماده 18 دستورالعمل برای داوطلبان، انحرافات قابل قبول مطابق ماده 27 دستورالعمل برای داوطلبان، یا تغییرات دیگری موافقه شده دوطرف مجاز در شرایط عمومی قرارداد چون تغییر کارمندان کلیدی، قراردادی های فرعی نام، جدول بندی، و امثال آن شامل می باشد.

این موافقتنامه به تاریخ { 1398 / / } { ریاست تدارکات وزارت انرژی و آب } و { شرکت ساختمانی و سرکسازی افغان بامیکا } عقد گردیده است. اداره آفر داوطلب برنده را جهت اجرا، تکمیل و رفع هرگونه نواقص ناشی از اجراآت در قرارداد { پروژه چکدم ترغی ولسوالی پنجابولایت بامیان } نمبر تشخیصیه - MoEW/PD/W050 { 98/L } پذیرفته و قراردادی قرارداد متذکره را اجرا می نماید.

این موافقتنامه موارد ذیل را در بر می گیرد:

1. کلمات و اصطلاحات شامل این موافقتنامه عین معنی را افاده می نمایند که بترتیب در شرایط قرارداد به آن نسبت داده می شوند، آنها تشکیل دهنده و بخشی از این موافقتنامه تلقی میگردند
2. قراردادی در مقابل پرداخت اداره تعهد می نماید که قرارداد امور ساختمان را اجرا، تکمیل و هرگونه نواقص را مطابق شرایط این قرارداد رفع می نماید.
- 3 اداره نیز تعهد می نماید که قیمت قرارداد یا دیگر مبلغ قابل پرداخت تحت شرایط این قرارداد را در مقابل اجرا، تکمیل، و رفع نواقص امور ساختمان در زمان و شیوه مشخص شده در این قرارداد پرداخت نماید.