

نام پروژه: دیوار استنادی ژوری

ناحیه/ولسوالی / ولایت : قریه ژوری ولسوالی گومل ولایت پکتیکا

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۸/۲۰

مقدمه احجام کاری

شماره	شرح عمومی اقلام کار های ساختمانی
1	تمام وسایل ، وسایط و مواد که از شروع الی ختم کار ساختمانی مورد استفاده قرار می گیرد ، قبل از انتقال به ساحه از نظر کمی و کیفی مورد تایید قرار گرفته بعدا به ساحه انتقال صورت گیرد
2	مقدار کار که در بل احجام گنجانیده شده ، تخمینی و تقریبی بوده ، و قابل کم شدن و زیاد شدن را مطابق قرارداد دارا می باشد. انجینر دولت در قسمت تطبیق عین مقدار کار در بل ، مسؤل نمی باشد، و شرکت ادعا انجام تمام بل یا حجم کاری را ندارد.
3	در صورتی که قیمت مجموعی یک کار ساختمانی ، با قیمت فی واحد اختلاف داشته باشد ، قیمت فی واحد معیار قابل محاسبه می باشد و قیمت مجموعی همان آیتم کاری مطابق فی واحد دوباره محاسبه می شود.
4	چیزی که در بل احجام گنجانیده شده ، تمام اوصاف کار و مواد ساختمانی در آن گنجانیده نشده ، بلکه این تشریح کار و مواد ساختمانی با ماده های قرارداد ، نقشه ها ، مدنظر گرفتن ساحه و مشخصات تخنیکي یکجا مدنظر گرفته میشود. بنا شرکت محترم قراردادی باید نقشه ها ، ماده های قرارداد ، مشخصات تخنیکي را دیده بعدا نرخ های خود را در بل بگنجانند.
5	قیمت های که در بل احجام از جانب شرکت مدنظر گرفته شده ، عبارت از قیمتی است که شامل تمام چیزی های شامل کار بوده و شرکت آنرا خوب بررسی نموده بعدا قیمت های خود را درج نموده است ، مثل وسایل ، دستگاه ، تعداد پرسونل ، نظارت ، نصب مواد ، نگهداری مواد ، تیسست های مربوط مواد و کار ها ، بیمه ، فایده ، امکان از بین رفتن مواد و غیره الی ختم قرار داد .
6	قیمت های داده شده از جانب شرکت شامل ، انتقال مواد ، پرسونل ، دستگاه ها ، وسایل و سایط ، ایمنی کار ها و پرسونل، ایمنی کار های از سیلاب ها، ساختن سرک های موقتی ، ساختن کار های موقتی ، آوردن ساحه به شکل اولی آن تماما مدنظر گرفته شده به حساب می آید.
7	محافظة کار ها در مقابل آب و دور ساختن آب در جریان کار ساختمانی از تهداب ها، باید توسط شرکت در بل مدنظر گرفته شده باشد ، در این قسمت کدام پول اضافه برای شرکت داده نمی شود. به فتره های 1.13 و 1.14 جهت وضاحت بیشتر مراجعه شود.
8	پزکاری شامل تهیه مواد مناسب ، مرطوب سازی خاک ، تست ها و متر اک سازی خاک مطابق خطوط و سطوح نشان داده شده در نقشه ، و تایید انجینر ساحه تطبیق گردیده و شرکت محترم در زمینه مسوول می باشد.
9	کار های مربوط به کانکریت شامل انتقال مواد ، سیخ گول ، تیسست های مواد ، میکس دیزاین ، ریخت ، متر اک سازی ، قالب بندی، خوازه کاری، نصب سیخ ها ، نصب چراغ ها ، آب دهی و غیره کار که بتوان کانکریت را ریخت نمود شامل می باشد.
10	قیمت پایپ ها باید شامل کندن کاری ، آب دهی ، پرکاری ، دور سازی مواد غیر ضروری ، آوردن و انتقال پایپ ها ، استفاده از مواد زد زنگ ایزومات یا معادل آن ، استفاده از گسکیت ها و غیره مواد لازمه در ساحه بود که بعد از تایید انجینر نصب کاری خواهد شد
11	قیمت های که توسط قراردادی در بل احجام داده می شود باید بعد از دینن ساحه ، موقعیت جغرافیایی ، سرک ها و غیره ضروریات ساحه را در برآورد گنجانیده باشد، شرکت در ضمن مواردی که امکان وقوع آن در ساحه موجود است و جهت رفع آن چه باید کرد را نیز مدنظر گرفته باشد.
12	انتقال مواد و نمونه ، برای هر کار قبل از شروع آن ، و غیره کار های که به هزینه اضافی ضرورت دارند، باید در بل احجام توسط شرکت مدنظر گرفته شده باشد
13	کانکریت کورتیسست یا هر نوع تیسست دیگر بعد از ریخت کانکریت در هر زمانیکه توسط انجینر هدایت داده شد ، شرکت محترم مسوول است تا آنرا به هزینه شخصی خود انجام دهد. موقعیت نمونه گیری توسط انجینر ساحه انتخاب می گردد ، و شرکت محترم باید آنرا انجام دهد. کانکریت کورتستت ها توسط آشتو تی 24 یا معادل آن صورت گیرد.
14	قیمت های سنگ کاری ها و خشت کاری ها شامل ، تهیه مواد ، میکس مواد ، ریخت مواد ، هنگاف کاری ، تست های مواد و کارها ، خوازه ، آب دهی ، بستها و میله ها و غیره کار های که جهت تکمیل سازی ضرورت می باشد ، شامل می باشد.
15	قطر ، مقدار ملمع کاری سیم های گبیون ها ، مقاومت کششی سیم ها در هر زمانیکه توسط انجینر هدایت داده شد ، باید توسط شرکت محترم به پول خود انجام ببینید، در صورتیکه نتیجه تیسست ها منفی بدست آمد، باید تمام گبیون ها رد گردد.
16	تمام مواد که جهت اصلاح و ترمیم کاری استفاده می شود معادل ایزومات باشد، از قبیل گروف ها ، پلستر های آماده و از قبیل تیار شده و غیره.
17	تمام امورات ساختمانی باید مطابق نقشه ها و مشخصات تخنیکي قرارداد شده، تطبیق گردد. در صورت که کار اجرا شده خلاف مشخصات تخنیکي باشد قابل مجرائی و پرداخت نمیشد. هیچ نوع کار اضافی را شرکت محترم بدون هدایات انجینر و امر اعطای قرار انجام داده نمی تواند. در صورت انجام کار های خودسر ، مستحق هیچ نوع پرداخت نخواهد بود.
18	در صورتیکه تفاوت در تشریح مواد یا کار ساختمانی بین ، احجام کاری ، نقشه ها یا مشخصات به نظر رسد ، همان تشریح که از نظر کیفی بهترتر است و تایید انجینر باشد ، عملی گردد. شرکت محترم مسوول اجرا آن خواهد بود.
19	در ختم کار پروژه ، شرکت محترم مسوول است که نقشه تکمیل شده و تطبیق شده ساحه را هم به شکل سافت و هم به شکل هارد مطابق هدایات انجینر ساحه تسلیم نماید ، در غیر آن کار پروژه به حیث ختم آن پذیرفته نخواهد شد.
20	تهیه نمونه ها و تایید مواد، جهت انجام کار ها و اقلام بل باید جریان 40 روز بعد از تسلیمی ساحه صورت گیرد. و شرکت محترم تاییدی انجینر ساحه را بدست آورد.